



Standortportal Bayern PDF Export

Erstellt am: 17.05.24



Standortprofile: Markt Neubrunn

Beschreibung

Lage im Dreieck der BAB A 3 und 81, nach 6 Richtungen mit Kreisstraßen angebunden

Fläche

2.656 ha

Zentralörtliche Einrichtungen

Zweigstelle Raiffeisenbank Höchberg, Zweigstelle Sparkasse Mainfranken, Poststelle, Schwimmbad, Jugendzeltlagerplatz, Fußball, Tennis, Kegeln, Schießen, Trapschießen, Tischtennis, Karate, Gymnastik, Ballett, Gesang-, Theater- und Musikvereine, Bogenschießen, Dart; Naturschutzgebiet „Trockenhänge bei Böttigheim“

Bildungseinrichtungen

- Kindergarten: ja
- Allgemeinbildend: --
- Berufsbildend: Volkshochschule

Medizinische Versorgung

- Ärzte: 2
- Zahnärzte: 2
- Apotheke: 1
- Seniorenbetreuung: --
- Sonstiges: Epithetiker, Anaplastologe (Restaurierung von Defekten des menschlichen Körpers mit künstlichen, dem Körper nachgebildeten Teilen)

Einkaufsmöglichkeiten

Möbelhaus, Lebensmittelmarkt, Bäckereien, Geschenkboutique, Orthopädie- und Schuhgeschäft, Friseur, Getränkemarkt, Papier- und Spielwaren, Uhren- und Schmuck

Baugrundstücke/Wohnungsmarkt (Planungsstand, Angebot, m²-Preis)

5 Baugebiete voll erschlossen und 3 Baugebiete komplett in Gemeindehand, voll erschlossen

Bodenrichtwerte: www.vboris.bayern.de

Mietpreis für gewerbliche Immobilien: 3,00 € bis 8,00 €

Mietpreis für Wohnungen im Neubau: nicht bekannt

Mietpreis für Wohnungen im Altbau: nicht bekannt

Preis für Wasser: 3,00 €/m³

Preis für Abwasser: 2,00 €/m³

Bereits ansässiges Gewerbe

Möbelhaus, Steinmetzbetriebe, Zimmereibetriebe, Sägewerke, Schreinerei, Landmaschinenhandel, Kfz-Handel und Reparaturwerkstätte, Kfz-Schlosser und Lackiererei, Tüncher- und Malerbetriebe, Metallbau, Blechblasinstrumentenbau, LKW- und Landmaschinenwerkstatt, Baggerbetrieb, Lederausstattung, Altfettentsorgung, Elektro- und Heizungsinstallation, Uhren- und Schmuckhandel, Planungs- und Konstruktionsbüros

Breitbandversorgung

50 Mbit/s

Kontaktdaten

Anschrift

Hauptstr. 27
97277 Neubrunn



Telefon	09307/9889-0
Link	www.neubrunn.de
E-Mail	info@neubrunn.de

Ansprechpartner

Heiko Menig (Erster Bürgermeister)	Telefon 09307-9889-20
Simone Weimann-Roloff (Ansprechpartnerin)	Telefon 093079889-16

IHK Ansprechpartner

IHK Würzburg-Schweinfurt	Benedikt Pfeuffer Mainaustraße 33-35, 97082 Würzburg Tel. 09314194179 www.wuerzburg.ihk.de benedikt.pfeuffer@wuerzburg.ihk.de
--------------------------	---

Firmenstandorte

Industrie	29
Einzelhandel	28
Großhandel	16
Gastgewerbe	12
Verkehr und Logistik	1
Dienstleistungen für Personen	40
Dienstleistungen für Unternehmen	31

Die angegebene Branchenstruktur enthält alle IHK-Mitgliedsunternehmen [Mehr Informationen](#).

Zum Standortporträt

Gewerbesteuerhebesatz 2022	310
Hebesatz der Grundsteuer B 2022	310
Bevölkerung 2022	2.325

Angaben zur Bevölkerung

Bevölkerung 2021	2.324
Bevölkerung 2022	2.325
Veränderung in %	0 %

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

Pendlersaldo 2022	-694
-------------------	------

Beschäftigung	2022	2021	Veränderung in %
Insgesamt	292	291	0,3 %

Verkehrsinfrastruktur

Bundesstrasse	8	Entfernung	10 km
Autobahn	3 Helmstadt	Entfernung	10 km
Autobahn	81 null	Entfernung	8 km
Bundesstrasse	8 null	Entfernung	10 km
Flughafen	In Nürnberg	Entfernung	120 km



Flughafen	In Verkehrslandeplatz Giebelstadt	Entfernung	34 km
Flughafen	In Frankfurt	Entfernung	105 km
DB-Bahnhof	In Würzburg	Entfernung	23 km
Bushaltestelle	In Neubrunn	Entfernung	0 km
Infrastruktur			
Gymnasium	In Marktheidenfeld	Entfernung	16 km
Berufsschule	In Würzburg	Entfernung	23 km
Hochschule	In Würzburg	Entfernung	23 km
Realschule	In Marktheidenfeld	Entfernung	16 km
Krankenhaus	In Wertheim	Entfernung	15 km



Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)

Balanstraße 55-59

81541 München

Tel. 089/5116-0

E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern

Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche

E-Mail: kontakt@standortportal.bayern