



Standortportal Bayern PDF Export

Erstellt am: 24.04.24



Standortprofile: Niederfüllbach

Niederfüllbach liegt im Süden Coburgs an der Mündung des Füllbachs in die Itz. Im 12. Jahrhundert muss sich die Entwicklung Niederfüllbachs vom Klostergut zum Rittersitz vollzogen haben, denn in dieser Zeit wird das fränkische Rittergeschlecht von Kunstat als Besitzer der "Burefullebach" erwähnt. Der bekannteste Besitzer des Rittersitzes Niederfüllbach war ohne Zweifel Prinz Leopold von Sachsen-Coburg-Saalfeld, der spätere König Leopold I. von Belgien. Der zweitgeborene Prinz des Hauses Coburg kaufte Schloß und Gut im Jahre 1819, ließ beides um- und ausbauen und lebte hier, bis er 1830 zum König der Belgier berufen wurde. In Niederfüllbach traf sich auch manchmal die königliche Verwandtschaft. Von Besuchen der Queen Viktoria oder des deutschen Kronprinzen, des späteren Kaisers Friedrich III., wird berichtet. Bis 1907 blieb Niederfüllbach im Besitz seiner Familie, danach wird es Grundlage der gleichnamigen Stiftung.

Heute ist Niederfüllbach eine liebens- und lebenswerte Gemeinde mit etwa 1.600 Einwohnern und konnte in das Ensemble von Gut, Schloß und Kirche mit großen finanziellen Opfern durch die Sanierung der ehemaligen Schule zum "Bürgerhaus" ein weiteres Schmuckstück aus dem alten Niederfüllbach einfügen und vor dem Verfall bewahren.

Die Grundschulkinder gehen in die Volksschule in der Nachbargemeinde Grub a. Forst, die zusammen mit der Gemeinde Niederfüllbach eine Verwaltungsgemeinschaft bildet. In Niederfüllbach gibt es den evangelischen Kindergarten "Waldwiese", ein reges Vereinsleben, einen Allgemeinarzt, eine Bankfiliale, ein überregionales Einkaufszentrum, einen schönen Park (den ehemaligen Herrengarten) mit Arboretum (Baumlehrpfad) und viele Freizeiteinrichtungen wie Spiel- und Sportplätze, Sportcenter (privat), Tennisplätze und beschauliche Wanderwege zu bieten. Auch die Gastronomie mit gutbürgerlicher Küche und günstigen Fremdenzimmern kann sich sehen lassen. Durch die gute Stadtbusanbindung ist das ca. 5 km entfernte Coburg schnell und bequem zu erreichen. Nachdem die Gemeinde Niederfüllbach an das Liniennetz der OVF (Omnibus Verkehr Franken) angeschlossen wurde, sind Erkundungen des ganzen Landkreises und darüber hinaus per Bus möglich.

Niederfüllbach liegt verkehrsgünstig zwischen den Bundesstraßen B 4 und der B 303. Hier besteht eine hervorragende Möglichkeit für großflächige Gewerbeansiedlung, da eine schnelle Verkehrsanbindung durch die Auf- bzw. Abfahrt der A 73 (Nürnberg - Suhl - Erfurt), die nur ca. 3 km weit entfernt ist. Mit der Verwirklichung der ICE Trasse Nürnberg - Erfurt und der Haltestelle in der benachbarten Stadt Coburg ist zudem die Anbindung an das überregionale Schienennetz gesichert.

Kontaktdaten

Anschrift	Parkstr. 36 96489 Niederfüllbach
Telefon	09565/9224-0 oder in VG Grub a. Forst: 09560/9220-0
Link	www.niederfuellbach.de
E-Mail	martin.rauscher@grub-am-forst.de

Ansprechpartner

Bastian Büttner (Erster Bürgermeister)	Telefon (09565) 9224 0
---	------------------------

IHK Ansprechpartner

IHK zu Coburg	Björn Cukrowski Schloßplatz 5, 96450 Coburg Tel. 09561-7426-27 www.coburg.ihk.de bjoern.cukrowski@coburg.ihk.de
----------------------	--



Firmenstandorte

Industrie	25
Einzelhandel	29
Großhandel	14
Gastgewerbe	11
Verkehr und Logistik	3
Dienstleistungen für Personen	30
Dienstleistungen für Unternehmen	29

Die angegebene Branchenstruktur enthält alle IHK-Mitgliedsunternehmen [Mehr Informationen](#).

Zum Standortporträt

Gewerbesteuerhebesatz 2022	350 *
Hebesatz der Grundsteuer B 2022	300 *
* Aktueller Stand gemäß Meldung der Kommune	
Bevölkerung 2022	1.492

Angaben zur Bevölkerung

Bevölkerung 2021	1.489
Bevölkerung 2022	1.492
Veränderung in %	0,2 %

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

Pendlersaldo 2022	-217
-------------------	------

Beschäftigung	2022	2021	Veränderung in %
Insgesamt	455	465	-2,2 %

Verkehrsinfrastruktur

Bundesstrasse	4 B 4: Richtung Nürnberg-Erfurt	Entfernung	0 km
Autobahn	70 A 70: Richtung Bayreuth-Schweinfurt	Entfernung	28 km
Bundesstrasse	303 B 303: Richtung Schweinfurt-Schirndin	Entfernung	0 km
Autobahn	73 A 73: Richtung Lichtenfels-Nürnberg	Entfernung	11 km
Flughafen	In Nürnberg	Entfernung	0 km

Infrastruktur

Hochschule	In Fachhochschule Coburg	Entfernung	3 km
Realschule	In Coburg	Entfernung	3 km
Gymnasium	In Coburg	Entfernung	3 km
Berufsschule	In Coburg	Entfernung	3 km



Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern