IHK-Standortportal Bayern



Standortportal Bayern
PDF Export

Erstellt am: 28.03.24

Standortprofile: Stadt Neustadt a.d.Donau

Die Stadt Neustadt a. d. Donau, zwischen Ingolstadt und Regensburg im Landkreis Kelheim gelegen, besitzt das älteste aller bayerischen Stadtrechte. Es wurde ihr am 11. Mai 1273 von Herzog Ludwig II., dem Strengen, verliehen. Entscheidend für den Aufschwung der Stadt Neustadt a. d. Donau war die Ansiedlung der Erdoelraffinerie Neustadt a. d. Donau (heute Firma Bayernoil) im Jahre 1964.
Durch die ständige Ausweisung von Gewerbe- und Wohngebieten sowie die Eingemeindung von 12 Ortsteilen wuchs die Stadt Neustadt a. d. Donau von rund 4.000 Einwohnern im Jahre 1972 auf jetzt ca. 14.800 Einwohner.
Während die Ortsteile überwiegend ländlich und landwirtschaftlich geprägt sind, stellt die Stadt Neustadt a. d. Donau selbst den gewerblichen und industriellen Mittelpunkt der Großgemeinde dar. Eine Ausnahme bildet der Kurort Bad Gögging mit den vorhandenen Heilmitteln (Schwefel, Moor und Thermal), dem Kurhaus, der Limes Therme und namhafter 4-Sterne-Hotels. Im Bereich der Stadt Neustadt a. d. Donau werden derzeit ca. 8.100 sozialversicherungspflichtige Arbeitsplätze angeboten. Dabei übersteigt die Zahl der Einpendler die Anzahl der Auspendler erheblich.
Betriebsansiedlungen fördert die Stadt Neustadt a. d. Donau durch günstige Gewerbegebiete sowie durch eine schnelle und unbürokratische Unterstützung in allen mit einer Ansiedlung verbundenen Fragen. Die Hebesätze für die Grundsteuer A und B liegen derzeit bei 350 %. Der Gewerbesteuerhebesatz beträgt 380 %.
Die Stadt Neustadt a. d. Donau arbeitet daran, ab dem Jahr 2021 vollerschlossene Gewerbe- und Industrieflächen in einer Größe von 4.000 qm bis 15.000 qm wieder anbieten zu können. Entsprechend des Bedarfs können auch nach Anfrage beliebige Größen zur Verfügung gestellt werden. Die Gewerbe- und Industriegebiete liegen alle in unmittelbarer Nähre der Stadt Neustadt a. d. Donau selbst, weisen alle günstige Untergrundverhältnisse auf und sind verkehrsmäßig hervorragend an überörtliche Straßen angebunden.
Die Stadt Neustadt a. d. Donau kann vier Kindergärten, eine Kindergrippe, eine Grund- und Mittelschule, eine Singschule, eine Berufsfachschule für Krankengymnastik, ein Altersheim, ein Seniorenheim für betreutes Wohnen sowie mehrere Einkaufsmärkte, einen Bau- und Möbelmarkt vorweisen. Weiterführende Schulen sind in unmittelbarer Nachbarschaft angesiedelt.
Die Stadt Neustadt a. d. Donau mit dem Kurort Bad Gögging bietet allen Einwohnern eine hervorragende Lebens- und Wohnqualität mit dem zusätzlichen Vorteil von wohnortnahen Arbeitsplätzen.
www.neustadt-donau.de
Nutzen Sie obenstehende Links für weitere Informationen!

Kontaktdaten

Anschrift	Stadtplatz 1 93333 Neustadt a.d.Donau
Telefon	09445/9717-0
Link	www.neustadt-donau.de
E-Mail	hauptverwaltung@neustadt-do.de

Ansprechpartner

Sonja Kammerer (Ansprechpartnerin)	Telefon 094459717-43
Josef Lindermayer (Ansprechpartner)	Telefon 09445-9717-41
Thomas Memmel (Erster Bürgermeister)	Telefon 09445-9717-12
Franziska Ruhfaß (Ansprechpartnerin)	Telefon 09445-9717-42

IHK Ansprechpartner

IHK Regensburg für Oberpfalz/Kelheim	Maria Gruber D.-Martin-Luther-Straße 12, 93047 Regensburg Tel. 0941-5694-242 www.ihk-regensburg.de gruber@regensburg.ihk.de

Firmenstandorte	
Industrie	205
Einzelhandel	175
Großhandel	95
Gastgewerbe	88
Verkehr und Logistik	20
Dienstleistungen für Personen	188
Dienstleistungen für Unternehmen	126

Die angegebene Branchenstruktur enthält alle IHK-Mitgliedsunternehmen Mehr Informationen.

Zum Standortporträt	
Gewerbesteuerhebesatz 2022	380
Hebesatz der Grundsteuer B 2022	350
Bevölkerung 2022	14.714

Angaben zur Bevölkerung	
Bevölkerung 2021	14.495
Bevölkerung 2022	14.714
Veränderung in %	1,5 %

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte	
Pendlersaldo 2022	1.055

Beschäftigung	2022	2021	Veränderung in %
Insgesamt	8.265	8.255	0,1 %

Verkehrsinfrastruktur			
Bundesstrasse	16 null	Entfernung	1 km
Autobahn	9 null	Entfernung	30 km
Bundesstrasse	299 null	Entfernung	1 km
Autobahn	93 null	Entfernung	9 km
Flughafen	In München	Entfernung	80 km

Infrastruktur			
Realschule	In Abensberg	Entfernung	7 km
Krankenhaus	In Kelheim	Entfernung	18 km
Hochschule	In Ingolstadt	Entfernung	35 km
Hochschule	In Regensburg	Entfernung	40 km
Berufsschule	In Ingolstadt	Entfernung	35 km
Berufsschule	In Kelheim	Entfernung	18 km
Gymnasium	In Kelheim	Entfernung	18 km

Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:
Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:
Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern