



Standortportal Bayern PDF Export

Erstellt am: 16.05.24



Gewerbeimmobilie: DonauLabs (Neustadt a.d.Donau)

Objektdaten

Art des Objekts	Industrie und Lagerhallen, Service-Büro, Bürogemeinschaft, Hallenflächen, Sonstige gewerbliche Objekte, Büros auf Zeit, Büroflächen
Lagebeschreibung	Neustadt an der Donau liegt auf halber Strecke zwischen Regensburg und Ingolstadt. Der Gewerbe- und Industriestandort punktet insbesondere durch seine vorteilhafte Verkehrsanbindung. Der direkte Anschluss an die Bundesstraße B16, die Nähe zur A93 und A9 sowie die Lage der Donaulabs nahe des Neustädter Bahnhofs garantieren schnelle überregionale Verbindungen.
Teilbar in Einheiten ab	500 m ²
Grundstückgröße	29.348 m ²
Nutzfläche	12.000 m ²
Mietpreisspanne	6 - 13 €
Vergabeart	Vermietung
Verfügbar ab	22.02.2024
Internet	https://donaulabs.de/

Objektbeschreibung

Die Donaulabs sind ein moderner Gewerbe- und Industriepark in Neustadt an der Donau, der sich ideal für die Ansiedlung von produzierendem Gewerbe und Industrie eignet. Der revitalisierte, ehemalige Pharmastandort bietet Ihnen die Flexibilität, größere Flächen oder nur Teilbereiche anzumieten, je nach Ihren individuellen Anforderungen. Aufteilung in 6 Einheiten möglich: ab 500 m² - 6850 m²

Mietpreis: 6,00 - 13,00 €/m²

Leerstandsmelder

Ansprechpartner	Michael Büchl
Firma/Organisation	
Telefon	09441-5043-0
E-Mail	mib@bz-gruppe.de
Internet	https://donaulabs.de/

IHK Ansprechpartner

IHK Regensburg für Oberpfalz/Kelheim	Maria Gruber D.-Martin-Luther-Straße 12, 93047 Regensburg Tel. 0941-5694-242 www.ihk-regensburg.de gruber@regensburg.ihk.de
---	--



Bilder



Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass vorstehende Informationen auf den Angaben des Anbieters beruhen und von uns nicht auf Plausibilität, Vollständigkeit und Richtigkeit überprüft wurden. Für den Inhalt der Angaben übernehmen wir keine Haftung!

Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern