

Regionalmarketing Günzburg GBR – Wirtschaft und Tourismus

Standort und Wirtschaft

www.guenzburg-meinlandkreis.de
www.facebook.com/guenzburgmeinlandkreis



Exposé Gewerbeflächen und -immobilien im Landkreis Günzburg PDF Export

Erstellt am: 05.05.24

Gewerbeimmobilie: Repräsentative Ausstellungsimmobilie freistehend (Gundremmingen)

Objektdaten

Art des Objekts	Büroflächen, Lagerverkauf, Einzelhandelsflächen, Büros auf Zeit
Lagebeschreibung	Liegt an der Umgehungsstraße Lauingen/Burgau, Zufahrt A 8 Burgau 12 km/A 7 Giengen 20 km), im direkten Zufahrtsbereich des Gewerbegebietes.
Teilbar in Einheiten ab	150 m ²
Grundstückgröße	3.421 m ²
Nutzfläche	400 m ²
Mietpreis	6,5
Vergabeart	Vermietung
Verfügbar ab	02.10.2023

Objektbeschreibung

Vielseitig verwendbare Verkaufs-, Ausstellungs- oder Bürofläche in einem hochwertigen und architektonischen freistehenden Pavillon-Gebäude in bester Lage im Gundremminger Gewerbegebiet. Ein vorgelagerter Windfang für in den hellen freitragenden Raum, der durch eine mittige Säule freizügig und offen für 350 qm Fläche gestützt wird. Der technisch gestaltete Dachstuhl mit Holzcharakter vermittelt eine konzeptionelle Offenheit des Raumes. Das Lager ist abgetrennt und bietet ein 3,35m hohes Durchfahrtstor für LKW-Belieferung.

Eigentümer

Ansprechpartner	Brigitte Fischer
Firma/Organisation	Georg Fischer Consulting
Telefon	
E-Mail	geo0008@t-online.de

IHK Ansprechpartner

IHK Schwaben	Franziska Behrenz Stettenstr. 1 + 3, 86150 Augsburg Tel. 0821-3162-158 www.schwaben.ihk.de bauleitplanung@schwaben.ihk.de
---------------------	--

Bilder



© Brigitte Fischer



© Brigitte Fischer



© Brigitte Fischer



© Brigitte Fischer



© Brigitte Fischer

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass vorstehende Informationen auf den Angaben des Anbieters beruhen und von uns nicht auf Plausibilität, Vollständigkeit und Richtigkeit überprüft wurden. Für den Inhalt der Angaben übernehmen wir keine Haftung!

Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern