



Gewerbeflächen der Wirtschaftsregion Passau Platz für Visionen PDF Export

Erstellt am: 15.05.24

Gewerbefläche: Gewerbegebiet Windorf-Gerading (Windorf)

Flächennummer 213/7

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Gewerbegebiet (GE)
Größe der unbebauten Fläche	2.443 m ²
Größe der Fläche mit Baurecht	2.443 m ²
Teilbar ab	m ²
Flurnummern	213/7
Derzeitige Nutzung	keine Nutzung
Eigentümer	öffentlich
Baurechtliche Verfügbarkeit	sofort verfügbar
Erwerb	sofort verfügbar
Preisspanne	Euro/m ²

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	GE Windorf-Gerading
Bebauungsplan Status	rechtskräftig
Grundflächenzahl (GRZ)	
Geschoßflächenzahl (GFZ)	
Baumassenzahl (BMZ)	
Gebäudehöhe	m

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Autobahn	Aicha vorm Wald	3	8 km
Bundesstraße	Vilshofen a. d. Donau	8	4.5 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Verkehrerschließung	ja	
Gasversorgung	nein	
Wasserversorgung	ja	
Gleisanschluss	nein	
Abwasserbeseitigung Trennsystem	ja	
Breitbandversorgung	ja	
Stromversorgung	ja	
Fertigstellung der Erschließung		

Ansprechpartner vor Ort

Rudolf Haider	Ansprechpartner Marktplatz 23, 94575 Windorf Tel.: 08541-9626-11
----------------------	--

rudolf.haider@markt-windorf.de

Franz Langer

Erster Bürgermeister
Marktplatz 23, 94575 Windorf
Tel.: 08541-9626-2
franz.langer@markt-windorf.de

IHK Ansprechpartner

IHK für Niederbayern in Passau Claudia Schreiner
Nibelungenstr. 15, 94032 Passau
Tel. 0851-507-204
www.ihk-niederbayern.de
claudia.schreiner@passau.ihk.de

Exposes

Expose <https://standortportal.bayern/boclient-service/public/gffile/expose/244313>

Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern