

Regionalmarketing Günzburg GBR – Wirtschaft und Tourismus

Standort und Wirtschaft

www.guenzburg-meinlandkreis.de
www.facebook.com/guenzburgmeinlandkreis



Exposé Gewerbeflächen und -immobilien im Landkreis Günzburg PDF Export

Erstellt am: 20.04.24

Gewerbefläche: Gewerbegebiet Nord (Münsterhausen)

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Gewerbegebiet (GE)
Größe der unbebauten Fläche	8.000 m ²
Größe der Fläche mit Baurecht	8.000 m ²
Teilbar ab	2.000 m ²
Derzeitige Nutzung	Land- oder Fortwirtschaftlich
Eigentümer	öffentlich
Baurechtliche Verfügbarkeit	sofort verfügbar
Erwerb	sofort verfügbar
Preisspanne	Euro/m ²

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Gewerbegebiet Nord
Bebauungsplan Status	rechtskräftig
Grundflächenzahl (GRZ)	0.8
Geschoßflächenzahl (GFZ)	1.0
Baumassenzahl (BMZ)	
Gebäudehöhe	m

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Autobahn	Burgau		12 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Wasserversorgung	ja	
Verkehrerschließung	ja	
Gasversorgung	ja	
Breitbandversorgung	ja	
Stromversorgung	ja	
Gleisanschluss	nein	
Glasfaser	ja	
Abwasserbeseitigung	ja	
Fertigstellung der Erschließung		

Ansprechpartner vor Ort

Erwin Haider	Erster Bürgermeister Edmund-Zimmermann-Str. 3, 86470 Thannhausen Tel.: 08281-9010 markt@muensterhausen.de
---------------------	---



IHK Ansprechpartner

IHK Schwaben

Franziska Behrenz
Stettenstr. 1 + 3, 86150 Augsburg
Tel. 0821-3162-158
www.schwaben.ihk.de
bauleitplanung@schwaben.ihk.de

Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern