





Gewerbefläche: Oschenberg / Am Flugplatz (Bayreuth)

Flächennummer Oschenberg / Am Flugplatz

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO Gewerbegebiet (GE)

Größe der unbebauten Fläche 5.800 m²
Größe der Fläche mit Baurecht 5.800 m²
Teilbar ab 2.500 m²

Derzeitige Nutzung Land- oder Fortwirtschaftlich

Eigentümer öffentlich

Baurechtliche Verfügbarkeit sofort verfügbar **Erwerb** sofort verfügbar

Preisspanne Euro/m2

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name Gewerbepark Am Flugplatz 2/06a

Bebauungsplan Status rechtskräftig

Grundflächenzahl (GRZ) 0.6
Geschoßflächenzahl (GFZ) 1.2 - 1.6

Baumassenzahl (BMZ)

Gebäudehöhe 6,5 m

Verkehrsanbindung

ArtName der AnschlussstelleNummerEntfernungAutobahnBayreuth-Nord91.7 kmBundesstraße21.3 km

Infrastruktur

Typ Vorhanden Anmerkung

Stromversorgung ja **Abwasserbeseitigung** ja

Trennsystem

VerkehrserschließungjaWasserversorgungjaGasversorgungneinGleisanschlussnein

Fertigstellung der Erschließung

Ansprechpartner vor Ort

Thomas Ebersberger Oberbürgermeister

Luitpoldplatz 13, 95444 Bayreuth

Tel.: 0921-25-1200

oberbuergermeister@stadt.bayreuth.de

Berufsmäßiges Stadtratsmitglied Ansprechpartner



Ulrich Pfeifer Luitpoldplatz 13, 95444 Bayreuth

Tel.: 0921-25-1224

Referat1@stadt.bayreuth.de

Dipl.-Geograf Fredy Schmidt Ansprechpartner

Luitpoldplatz 13, 95444 Bayreuth

Tel.: 0921-25-1583

wirtschaftsfoerderung@stadt.bayreuth.de

IHK Ansprechpartner

IHK für Oberfranken Bayreuth Sina Schmid

Bahnhofstraße 25, 95444 Bayreuth

Tel. 0921886-105 www.bayreuth.ihk.de s.schmid@bayreuth.ihk.de



Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.) Balanstraße 55-59 81541 München Tel. 089/5116-0

E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern

Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche E-Mail: kontakt@standortportal.bayern