IHK-Standortportal Bayern

Standortportal Bayern
PDF Export

Erstellt am: 11.05.24

IHK-Standortportal Bayern

Gewerbefläche: Gewerbegebiet Kauerhof (Sulzbach-Rosenberg)

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Gewerbegebiet (GE)
Größe der unbebauten Fläche	3.525 m²
Größe der Fläche mit Baurecht	3.525 m²
Teilbar ab	m²
Flurnummern	925
Derzeitige Nutzung	Betriebsgelände
Eigentümer	öffentlich
Baurechtliche Verfügbarkeit	sofort verfügbar
Erwerb	sofort verfügbar
Preisspanne	Euro/m2
Link	www.su-ro.city/wirtschaft/bauen-und-investieren/gewerbegebiete/

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Erweiterung Gewerbegebiet Kauerhof
Bebauungsplan Status	rechtskräftig
Grundflächenzahl (GRZ)	0.8
Geschoßflächenzahl (GFZ)	2.4
Baumassenzahl (BMZ)	10
Gebäudehöhe	12 m

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entferr
Autobahn	null	6	11 km
Bundesstraße	null	14	0 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Abwasserbeseitigung Trennsystem	ja	
Gleisanschluss	nein	
Stromversorgung	ja	
Wasserversorgung	ja	
Glasfaser	ja	
Verkehrserschließung	ja	

Gasversorgung	nein
Breitbandversorgung	ja
Fertigstellung der Erschließung	

Ansprechpartner vor Ort

Michael Göth
Erster Bürgermeister
Luitpoldplatz 25, 92237 Sulzbach-Rosenberg
Tel.: 09661-510-111
michael.goeth@sulzbach-rosenberg.de

Dipl.-Verwaltungswirt Hans-Jürgen Strehl
Ansprechpartner
Luitpoldplatz 25, 92237 Sulzbach-Rosenberg
Tel.: 09661-510-127
hans-juergen.strehl@sulzbach-rosenberg.de

IHK Ansprechpartner

IHK Regensburg für Oberpfalz/Kelheim
Maria Gruber
D.-Martin-Luther-Straße 12, 93047 Regensburg
Tel. 0941-5694-242
www.ihk-regensburg.de
gruber@regensburg.ihk.de

Bilder

Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:
Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:
Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern