



Freie Gewerbeflächen und Gewerbeimmobilien im Landkreis Unterallgäu PDF Export

Erstellt am: 02.05.24

Gewerbefläche: Gewerbegebiet Thal (Bad Grönenbach)

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Gewerbegebiet (GE)
Größe der unbebauten Fläche	21.190 m ²
Größe der Fläche mit Baurecht	20.000 m ²
Teilbar ab	5.000 m ²
Flurnummern	1901/27
Derzeitige Nutzung	Land- oder Fortwirtschaftlich
Eigentümer	privat
Baurechtliche Verfügbarkeit	kurzfristig verfügbar
Erwerb	kurzfristig verfügbar
Preisspanne	Euro/m ²
Öffentliche Anmerkungen	Das Gewerbegebiet Thal befindet sich unmittelbar östlich der Autobahn A7 und westlich der Bahnlinie Neu-Ulm Kempten.

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Gewerbegebiet Thal - Mitte 2
Bebauungsplan Status	in Vorbereitung
Grundflächenzahl (GRZ)	0.7
Geschoßflächenzahl (GFZ)	2.2
Baumassenzahl (BMZ)	
Gebäudehöhe	12 m

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Autobahn	Bad Grönenbach	7	0.5 km
Autobahn	Kreuz Memmingen	96	16 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Breitbandversorgung	ja	
Gasversorgung	ja	
Abwasserbeseitigung Trennsystem	ja	
Stromversorgung	ja	
Glasfaser	ja	
Wasserversorgung	ja	
Gleisanschluss	nein	
Verkehrerschließung	ja	
Fertigstellung der Erschließung		

Ansprechpartner vor Ort

Bernhard Kerler	Erster Bürgermeister Marktplatz 1, 87730 Bad Grönenbach
------------------------	--

Tel.: 08334-605-21
rathaus@bad-groenenbach.de

IHK Ansprechpartner

IHK Schwaben

Franziska Behrenz
Stettenstr. 1 + 3, 86150 Augsburg
Tel. 0821-3162-158
www.schwaben.ihk.de
bauleitplanung@schwaben.ihk.de

Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern