



Standortportal Bayern PDF Export

Erstellt am: 08.05.24



Gewerbefläche: 1 / Mittlere Stämmig (Uettingen)

Flächennummer 1

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Gewerbegebiet (GE)
Größe der unbebauten Fläche	18.450 m ²
Größe der Fläche mit Baurecht	18.450 m ²
Teilbar ab	4.000 m ²
Derzeitige Nutzung	
Eigentümer	privat
Baurechtliche Verfügbarkeit	sofort verfügbar
Erwerb	kurzfristig verfügbar
Preisspanne	40 - 0 € Euro/m ²
Link	www.uettingen.de

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Mittlere Stämmig
Bebauungsplan Status	rechtskräftig
Grundflächenzahl (GRZ)	
Geschoßflächenzahl (GFZ)	
Baumassenzahl (BMZ)	
Gebäudehöhe	m

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Autobahn	null	3	5 km
Bundesstraße		8	0.1 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Stromversorgung	ja	
Glasfaser	teilweise	
Wasserversorgung	ja	
Verkehrerschließung	ja	
Abwasserbeseitigung	ja	
Mischsystem		
Breitbandversorgung	ja	
Gleisanschluss	nein	
Gasversorgung	nein	
Fertigstellung der Erschließung		

Ansprechpartner vor Ort

Edgar Schüttler	Erster Bürgermeister Würzburger Straße 1, 97292 Uettingen Tel.: 09369-8218
-----------------	--



bgmuettingen@vgem-helmstadt.bayern.de

IHK Ansprechpartner

IHK Würzburg-Schweinfurt

Benedikt Pfeuffer
Mainaustraße 33-35, 97082 Würzburg
Tel. 09314194179
www.wuerzburg.ihk.de
benedikt.pfeuffer@wuerzburg.ihk.de



Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern