

Erfolgreich wirtschaften und gut leben im Landkreis Haßberge PDF Export

Erstellt am: 19.04.24

Gewerbefläche: Allertshausen (Maroldsweisach)

Flächennummer 1

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Gewerbegebiet (GE)
Größe der unbebauten Fläche	64.800 m ²
Größe der Fläche mit Baurecht	22.000 m ²
Teilbar ab	m ²
Derzeitige Nutzung	Land- oder Fortwirtschaftlich
Eigentümer	öffentlich
Baurechtliche Verfügbarkeit	sofort verfügbar
Erwerb	kurzfristig verfügbar
Preisspanne	Euro/m ²

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Allertshausen
Bebauungsplan Status	rechtskräftig
Grundflächenzahl (GRZ)	0.6 - 0.7
Geschoßflächenzahl (GFZ)	1.2 - 1.4
Baumassenzahl (BMZ)	
Gebäudehöhe	m

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Bundesstraße	null	279	1 km
Autobahn	Haßfurt	70	30 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Wasserversorgung	ja	
Gleisanschluss	nein	
Abwasserbeseitigung Trennsystem	ja	
Verkehrerschließung	ja	
Stromversorgung	teilweise	
Gasversorgung	nein	
Fertigstellung der Erschließung		
Anmerkung zur Erschließung	Vollständige Erschließung noch im Jahr 2022	

Ansprechpartner vor Ort

Andre Grüner	Ansprechpartner Hauptstraße 24, 96126 Maroldsweisach Tel.: 09532-9222-32 gruener@maroldsweisach.de
---------------------	--

Philipp Lurz

Ansprechpartner
Marktplatz 1, 97461 Hofheim i.UFr.
Tel.: 09523-50337-16
philipp.lurz@hofheimer-land.de

Wolfram Thein

Erster Bürgermeister
Postfach 20, 96124 Maroldsweisach
Tel.: (09532) 9222 0
info@maroldsweisach.de

IHK Ansprechpartner

IHK Würzburg-Schweinfurt

Benedikt Pfeuffer
Mainastraße 33-35, 97082 Würzburg
Tel. 09314194179
www.wuerzburg.ihk.de
benedikt.pfeuffer@wuerzburg.ihk.de

Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern