

Erfolgreich wirtschaften und gut leben im Landkreis Haßberge PDF Export

Erstellt am: 26.04.25

Gewerbefläche: Spielberg (Hofheim i.UFr.)

Flächennummer 1

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Gewerbegebiet (GE)
Größe der unbebauten Fläche	163.900 m ²
Größe der Fläche mit Baurecht	163.900 m ²
Derzeitige Nutzung	Land- oder Fortwirtschaftlich
Eigentümer	öffentlich und privat
Baurechtliche Verfügbarkeit	kurzfristig verfügbar
Erwerb	kurzfristig verfügbar
Preisspanne	Euro/m ²

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Am Spielberg u. Erweiterung am Spielberg
Bebauungsplan Status	in Aufstellung
Grundflächenzahl (GRZ)	0.8
Geschoßflächenzahl (GFZ)	2.4

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Autobahn	Knetzgau	70	25 km
Bundesstraße	null	303	1 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Stromversorgung	teilweise	
Gleisanschluss	nein	
Wasserversorgung	teilweise	
Abwasserbeseitigung Mischsystem	teilweise	
Gasversorgung	teilweise	
Verkehrerschließung	teilweise	
Fertigstellung der Erschließung		

Ansprechpartner vor Ort

Marie Behnke Ansprechpartner
 Obere Sennigstraße 6, 97461 Hofheim i.UFr.
 Tel.: 09523-9229-42
m.behnke@vghofheim.de

Wolfgang Borst Erster Bürgermeister
 Obere Sennigstraße 4, 97461 Hofheim
 Tel.: 09523-503370
bgm.borst@stadt-hofheim.de

Andreas Dellert

Ansprechpartner
Obere Sennigstraße 4, 97461 Hofheim i.UFr.
Tel.: 09523-9229-0
a.dellert@vghofheim.de

Philipp Lurz

Ansprechpartner
Marktplatz 1, 97461 Hofheim i.UFr.
Tel.: 09523-50337-16
philipp.lurz@hofheimer-land.de

Berthold Schuller

Ansprechpartner
Obere Sennigstraße 4, 97461 Hofheim i.UFr.
Tel.: 09523-9229-42
b.schuller@vghofheim.de

Simon Wildanger

Ansprechpartner
Obere Sennigstraße 6, 97461 Hofheim i.UFr.
Tel.: 09523-9229-43
s.wildanger@vghofheim.de

IHK Ansprechpartner**IHK Würzburg-Schweinfurt**

Benedikt Pfeuffer
Mainastraße 33-35, 97082 Würzburg
Tel. 09314194179
www.wuerzburg.ihk.de
benedikt.pfeuffer@wuerzburg.ihk.de

Bilder

Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern