

Erfolgreich wirtschaften und gut leben im Landkreis Haßberge PDF Export

Erstellt am: 26.04.25

Gewerbefläche: Ibind - Am Fitzendorfer Graben (Burgpreppach)

Flächennummer 1

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Nach Flächennutzungsplan nicht festgelegt
Größe der unbebauten Fläche	10.000 m ²
Größe der Fläche mit Baurecht	10.000 m ²
Derzeitige Nutzung	Land- oder Fortwirtschaftlich
Eigentümer	privat
Baurechtliche Verfügbarkeit	sofort verfügbar
Erwerb	sofort verfügbar
Preisspanne	Euro/m ²

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Am Fitzendorfer Graben
Bebauungsplan Status	ohne Angabe
Grundflächenzahl (GRZ)	0.6
Geschoßflächenzahl (GFZ)	1.2

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Bundesstraße	null	303	2 km
Autobahn	Breitengüßbach	70	32 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Verkehrerschließung	teilweise	
Wasserversorgung	teilweise	
Abwasserbeseitigung	teilweise	
Mischsystem		
Gleisanschluss	nein	
Stromversorgung	ja	
Gasversorgung	nein	
Fertigstellung der Erschließung		

Ansprechpartner vor Ort

Marie Behnke Ansprechpartner
 Obere Sennigstraße 6, 97461 Hofheim i.UFr.
 Tel.: 09523-9229-42
m.behnke@vghofheim.de

Andreas Dellert Ansprechpartner
 Obere Sennigstraße 4, 97461 Hofheim i.UFr.
 Tel.: 09523-9229-0
a.dellert@vghofheim.de

Philipp Lurz	Ansprechpartner Marktplatz 1, 97461 Hofheim i.UFr. Tel.: 09523-50337-16 philipp.lurz@hofheimer-land.de
Hermann Niediek	Erster Bürgermeister Postfach 1134, 97457 Hofheim i.UFr. Tel.: (09523) 9229 0 poststelle@vghofheim.de
Berthold Schuller	Ansprechpartner Obere Sennigstraße 4, 97461 Hofheim i.UFr. Tel.: 09523-9229-42 b.schuller@vghofheim.de
Simon Wildanger	Ansprechpartner Obere Sennigstraße 6, 97461 Hofheim i.UFr. Tel.: 09523-9229-43 s.wildanger@vghofheim.de

IHK Ansprechpartner

IHK Würzburg-Schweinfurt	Benedikt Pfeuffer Mainastraße 33-35, 97082 Würzburg Tel. 09314194179 www.wuerzburg.ihk.de benedikt.pfeuffer@wuerzburg.ihk.de
---------------------------------	--

Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern