Erfolgreich wirtschaften und gut leben im Landkreis Haßberge PDF Export

Erstellt am: 26.04.24

Gewerbefläche: Ibind - Am Fitzendorfer Graben (Burgpreppach)

Flächennummer	1

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Nach FNP nicht festgelegt
Größe der unbebauten Fläche	10.000 m²
Größe der Fläche mit Baurecht	10.000 m²
Teilbar ab	m²
Derzeitige Nutzung	Land- oder Fortwirtschaftlich
Eigentümer	privat
Baurechtliche Verfügbarkeit	sofort verfügbar
Erwerb	sofort verfügbar
Preisspanne	Euro/m2

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Am Fitzendorfer Graben
Bebauungsplan Status	ohne Angabe
Grundflächenzahl (GRZ)	0.6
Geschoßflächenzahl (GFZ)	1.2
Baumassenzahl (BMZ)	
Gebäudehöhe	m

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Autobahn	Breitengüßbach	70	32 km
Bundesstraße	null	303	2 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Abwasserbeseitigung Mischsystem	teilweise	
Wasserversorgung	teilweise	
Gleisanschluss	nein	
Verkehrserschließung	teilweise	
Gasversorgung	nein	
Stromversorgung	ja	
Fertigstellung der Erschließung		

Ansprechpartner vor Ort

Marie Behnke

Ansprechpartner
Obere Sennigstraße 6, 97461 Hofheim i.UFr.
Tel.: 09523-9229-42
m.behnke@vghofheim.de

Andreas Dellert

Ansprechpartner

Obere Sennigstraße 4, 97461 Hofheim i.UFr.
Tel.: 09523-9229-0
a.dellert@vghofheim.de

Philipp Lurz

Ansprechpartner
Marktplatz 1, 97461 Hofheim i.UFr.
Tel.: 09523-50337-16
philipp.lurz@hofheimer-land.de

Hermann Niediek

Erster Bürgermeister
Postfach 1134, 97457 Hofheim i.UFr.
Tel.: (09523) 9229 0
poststelle@vghofheim.de

Berthold Schuller

Ansprechpartner
Obere Sennigstraße 4, 97461 Hofheim i.UFr.
Tel.: 09523-9229-42
b.schuller@vghofheim.de

Simon Wildanger

Ansprechpartner
Obere Sennigstraße 6, 97461 Hofheim i.UFr.
Tel.: 09523-9229-43
s.wildanger@vghofheim.de

IHK Ansprechpartner

IHK Würzburg-Schweinfurt

Benedikt Pfeuffer
Mainaustraße 33-35, 97082 Würzburg
Tel. 09314194179
www.wuerzburg.ihk.de
benedikt.pfeuffer@wuerzburg.ihk.de

Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:
Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:
Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern