IHK-Standortportal Bayern

Standortportal Bayern
PDF Export

Erstellt am: 26.04.24

IHK-Standortportal Bayern

Gewerbefläche: 3 / Gewerbepark A 71 Oerlenbach-Poppenhausen (Oerlenbach)

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Industriegebiet (GI)
Größe der unbebauten Fläche	116.000 m²
Größe der Fläche mit Baurecht	80.700 m²
Teilbar ab	m²
Derzeitige Nutzung	Betriebliche Brache
Eigentümer	öffentlich
Baurechtliche Verfügbarkeit	sofort verfügbar
Erwerb	sofort verfügbar
Preisspanne	Euro/m2
Öffentliche Anmerkungen	Alle erschlossenen Grundstücke sind bereits verkauft.
Link	kwis.lrasw.de/KWISweblmmo/templates/Search.jsf?cid=0967800168

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Gewerbepark A 71 Oerlenbach-Poppenhausen
Bebauungsplan Status	rechtskräftig
Grundflächenzahl (GRZ)	0.7
Geschoßflächenzahl (GFZ)	0.8
Baumassenzahl (BMZ)	
Gebäudehöhe	m

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Ent
Bundesstraße		286	0.1
Autobahn		71	0.5
Autobahn		70	16 I

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Verkehrserschließung	ja	
Stromversorgung	ja	
Abwasserbeseitigung Trennsystem	ja	
Wasserversorgung	ja	
Gleisanschluss	nein	

Fertigstellung der Erschließung

Ansprechpartner vor Ort

Jürgen Markert
Ansprechpartner
Schulstraße 8, 97714 Oerlenbach
Tel.: 015755045863
juergen.markert@oerlenbach.de

Nico Rogge
Erster Bürgermeister
Schulstraße 8, 97712 Oerlenbach
Tel.: 09725-7101-0
nico.rogge@oerlenbach.de

Marco Rost
Ansprechpartner
Schulstraße 8, 97714 Oerlenbach
Tel.: 09725-7101-21
marco.rost@oerlenbach.de

IHK Ansprechpartner

IHK Würzburg-Schweinfurt
Benedikt Pfeuffer
Mainaustraße 33-35, 97082 Würzburg
Tel. 09314194179
www.wuerzburg.ihk.de
benedikt.pfeuffer@wuerzburg.ihk.de

Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:
Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:
Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern