



Standortportal Bayern PDF Export

Erstellt am: 02.05.24



Gewerbefläche: 1 / Gewerbepark-Steigerwald (Scheinfeld)

Flächennummer 1

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Gewerbegebiet (GE)
Größe der unbebauten Fläche	147.000 m ²
Größe der Fläche mit Baurecht	147.000 m ²
Teilbar ab	1.000 m ²
Derzeitige Nutzung	Land- oder Fortwirtschaftlich
Eigentümer	öffentlich
Baurechtliche Verfügbarkeit	sofort verfügbar
Erwerb	sofort verfügbar
Preisspanne	Euro/m ²
Link	www.gewerbepark-steigerwald.de

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Gewerbepark Steigerwald
Bebauungsplan Status	rechtskräftig
Grundflächenzahl (GRZ)	0.8
Geschoßflächenzahl (GFZ)	
Baumassenzahl (BMZ)	
Gebäudehöhe	m

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Bundesstraße	null	8	0 km
Autobahn	Geiselwind	3	20 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Gleisanschluss	nein	
Gasversorgung	ja	
Wasserversorgung	ja	
Abwasserbeseitigung	ja	
Stromversorgung	ja	
Glasfaser	ja	100 MBit/s Downstream

Fertigstellung der Erschließung

Anmerkung zur Erschließung Die noch freien Flächen sind in der Regel erschlossen und somit sofort bebaubar.

Ansprechpartner vor Ort

Laura Pohli	Ansprechpartnerin Hauptstr. 3, 91443 Scheinfeld Tel.: 09162-9291-0
--------------------	--



pohli@vgem.scheinfeld.de

Hans Pongratz

Bauamtsleiter
Hauptstraße 3, 91443 Scheinfeld
Tel.: 09162-9291-301
pongratz@scheinfeld.de

Claus Seifert

Erster Bürgermeister
Hauptstr. 3, 91443 Scheinfeld
Tel.: 091629291-0
info@scheinfeld.de

IHK Ansprechpartner

IHK Nürnberg für Mittelfranken

Birgit Böhme
Hauptmarkt 25/27, 90403
Nürnberg
Tel. 0911-1335-1370
www.ihk-nuernberg.de
birgit.boehme@nuernberg.ihk.de

Exposes

Expose

<https://standortportal.bayern/boclient-service/public/gffile/expose/6458>

Bilder



Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern