IHK-Standortportal Bayern



Standortportal Bayern
PDF Export

Erstellt am: 28.03.24

Gewerbefläche: 2 / Pegnitz-Nord, Kleiner Johannes (Pegnitz)

Flächennummer	2

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Gewerbegebiet (GE)
Größe der unbebauten Fläche	10.000 m²
Größe der Fläche mit Baurecht	10.000 m²
Teilbar ab	10.000 m²
Derzeitige Nutzung	Land- oder Fortwirtschaftlich
Eigentümer	öffentlich
Baurechtliche Verfügbarkeit	sofort verfügbar
Erwerb	kurzfristig verfügbar
Preisspanne	Euro/m2

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	ohne Angabe / Kleiner Johannes
Bebauungsplan Status	rechtskräftig
Grundflächenzahl (GRZ)	
Geschoßflächenzahl (GFZ)	
Baumassenzahl (BMZ)	
Gebäudehöhe	m

Verkehrsanbindung

Art	**Name der Anschlussstelle**	**Nummer**	**Entfernung**
Autobahn	BAB 9: München-Berlin		5 km
Bundesstraße	B 2:		0 km

Infrastruktur

Typ	**Vorhanden**	**Anmerkung**
Gleisanschluss	nein	
Gasversorgung	ja	
Wasserversorgung	ja	
Verkehrserschließung	ja	
Abwasserbeseitigung Mischsystem	ja	
Stromversorgung	ja	
Fertigstellung der Erschließung		

Ansprechpartner vor Ort

Herbert Lauterbach	Ansprechpartner Tel.: 09241-723-20 stadt@pegnitz.de
Wolfgang Nierhoff	Erster Bürgermeister Hauptstraße 37, 91257 Pegnitz

Tel.: 09241-723-22
buergermeister@pegnitz.de

IHK Ansprechpartner

IHK für Oberfranken Bayreuth

Sina Schmid
Bahnhofstraße 25, 95444 Bayreuth
Tel. 0921886-105
www.bayreuth.ihk.de
s.schmid@bayreuth.ihk.de

Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:
Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:
Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern