



Standortportal Bayern PDF Export

Erstellt am: 25.04.24



Gewerbefläche: 2 / West II (Mistelbach)

Flächennummer 2

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Gewerbegebiet (GE)
Größe der unbebauten Fläche	2.138 m ²
Größe der Fläche mit Baurecht	2.138 m ²
Teilbar ab	2.138 m ²
Derzeitige Nutzung	Land- oder Fortwirtschaftlich
Eigentümer	privat
Baurechtliche Verfügbarkeit	sofort verfügbar
Erwerb	sofort verfügbar
Preisspanne	Euro/m ²

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Fl.Nr. 1102 / Gewerbegebiet West II
Bebauungsplan Status	rechtskräftig
Grundflächenzahl (GRZ)	0.8 - 0.8
Geschoßflächenzahl (GFZ)	
Baumassenzahl (BMZ)	
Gebäudehöhe	m

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Autobahn	A9 München-Berlin		8 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Verkehrerschließung	ja	
Abwasserbeseitigung	ja	
Mischsystem		
Gleisanschluss	nein	
Wasserversorgung	ja	
Gasversorgung	nein	
Stromversorgung	ja	
Fertigstellung der Erschließung		

Ansprechpartner vor Ort

Elias Krug	Ansprechpartner Kanzleistr. 3, 95511 Mistelbach Tel.: 09201-987-13 bauverwaltung@vg-mistelbach.bayern.de
Matthias Mann	Erster Bürgermeister Kanzleistr. 3, 95511 Mistelbach Tel.: (09201) 987 0



poststelle@vg-mistelbach.bayern.de

IHK Ansprechpartner

IHK für Oberfranken Bayreuth

Sina Schmid
Bahnhofstraße 25, 95444 Bayreuth
Tel. 0921886-105
www.bayreuth.ihk.de
s.schmid@bayreuth.ihk.de



Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern