



Erstellt am: 25.04.24



Gewerbefläche: 1 / Gewerbegebiet Donndorf (Eckersdorf)

Flächennummer 1

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO Gewerbegebiet (GE)

Größe der unbebauten Fläche 4.000 m²
Größe der Fläche mit Baurecht 4.000 m²
Teilbar ab 4.000 m²
Derzeitige Nutzung keine Nutzung

Eigentümer privat

Baurechtliche Verfügbarkeit sofort verfügbar **Erwerb** sofort verfügbar

Preisspanne Euro/m2

Öffentliche Anmerkungen Derzeitige Nutzung: keine; ist eine Grünfläche

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name 2 / Gewerbegebiet Donndorf, 2. Erweiterung

Bebauungsplan Status in Vorbereitung

Grundflächenzahl (GRZ) 0.6 - 0.6 Geschoßflächenzahl (GFZ) 1.2 - 1.2

Baumassenzahl (BMZ)

Gebäudehöhe m

Verkehrsanbindung

ArtName der AnschlussstelleNummerEntfernungAutobahnBAB 9: München-Berlin5 kmBundesstraßeB 22:0 km

Infrastruktur

Typ Vorhanden Anmerkung

Abwasserbeseitigung ja
Gleisanschluss nein
Verkehrserschließung ja
Stromversorgung ja
Gasversorgung nein
Wasserversorgung ja
Fertigstellung der Erschließung

Ansprechpartner vor Ort

Sybille Pichl Erste Bürgermeisterin

Bamberger Str. 30, 95488 Eckersdorf

Tel.: 0921-7353-32

sybille.pichl@eckersdorf.bayern.de

Erika Zeuschel Ansprechpartnerin



Bamberger Str. 30, 95488 Eckersdorf

Tel.: 0921-7353-42

erika.zeuschel@eckersdorf.bayern.de

IHK Ansprechpartner

IHK für Oberfranken Bayreuth

Sina Schmid

Bahnhofstraße 25, 95444 Bayreuth

Tel. 0921886-105 www.bayreuth.ihk.de s.schmid@bayreuth.ihk.de



Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.) Balanstraße 55-59 81541 München Tel. 089/5116-0

E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern

Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche E-Mail: kontakt@standortportal.bayern