



Standortportal Bayern PDF Export

Erstellt am: 20.04.24

Gewerbefläche: 2 / Bühl (Creußen)

Flächennummer 5

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Gewerbegebiet (GE)
Größe der unbebauten Fläche	2.842 m²
Größe der Fläche mit Baurecht	2.842 m²
Teilbar ab	2.842 m²
Derzeitige Nutzung	
Eigentümer	keine Angabe
Baurechtliche Verfügbarkeit	sofort verfügbar
Erwerb	sofort verfügbar
Preisspanne	Euro/m2

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Gewerbegebiet Bühl
Bebauungsplan Status	ohne Angabe
Grundflächenzahl (GRZ)	0.8
Geschoßflächenzahl (GFZ)	1.6
Baumassenzahl (BMZ)	
Gebäudehöhe	m

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Bundesstraße	B 2/85		1 km
Autobahn	BAB 9: München-Berlin, Bayreuth-Süd		12 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Gleisanschluss	nein	
Wasserversorgung	ja	
Verkehrerschließung	ja	
Gasversorgung	nein	
Abwasserbeseitigung	ja	
Mischsystem		
Stromversorgung	ja	
Fertigstellung der Erschließung		

Ansprechpartner vor Ort

Martin Dannhäußer	Erster Bürgermeister Bahnhofstr. 11, 95473 Creußen Tel.: (09270) 989 0 stadt@vgem-creussen.bayern.de
--------------------------	--

Gerhard Küffner Ansprechpartner



Tel.: 09270-989-60
bauamt@stadt-creussen.de

Alfred Rauch

Ansprechpartner
Tel.: 09270-989-21
info@haag-oberfranken.de

IHK Ansprechpartner

IHK für Oberfranken Bayreuth

Sina Schmid
Bahnhofstraße 25, 95444 Bayreuth
Tel. 0921886-105
www.bayreuth.ihk.de
s.schmid@bayreuth.ihk.de



Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern