IHK-Standortportal Bayern



Gewerbeflächen Stadt Hof
PDF Export

Erstellt am: 29.03.24

Gewerbefläche: 2 / Gewerbegebiet Kulmbacher Straße Nord (Hof)

Flächennummer	7

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Sonstige Sonderg. (SO)
Größe der unbebauten Fläche	40.000 m²
Größe der Fläche mit Baurecht	40.000 m²
Teilbar ab	20.000 m²
Derzeitige Nutzung	Land- oder Fortwirtschaftlich
Eigentümer	privat
Baurechtliche Verfügbarkeit	sofort verfügbar
Erwerb	sofort verfügbar
Preisspanne	Euro/m2
Link	

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Nördlich Kulmbacher Straße
Bebauungsplan Status	rechtskräftig
Grundflächenzahl (GRZ)	0.8
Geschoßflächenzahl (GFZ)	
Baumassenzahl (BMZ)	
Gebäudehöhe	m

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Zweibahnige Bundesstraße	Bundesstraße im Gebiet	15	0.1 km
Autobahn	Hof-West der Autobahn München-Hof-Berlin	9	5 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Wasserversorgung	ja	
Abwasserbeseitigung Mischsystem	ja	
Stromversorgung	ja	
Verkehrserschließung	ja	
Gasversorgung	ja	
Gleisanschluss	nein	
Fertigstellung der Erschließung		

Ansprechpartner vor Ort

Eva Döhla
Oberbürgermeisterin
Klosterstr. 1, 95028 Hof
Tel.: 09281-815-1000
eva.doehla@stadt-hof.de

Walter Friedl

Wirtschaftsförderer
Klosterstr. 3, 95028 Hof
Tel.: 09281-815-1305
wirtschaftsfoerderung@stadt-hof.de

IHK Ansprechpartner

IHK für Oberfranken Bayreuth

Sina Schmid
Bahnhofstraße 25, 95444 Bayreuth
Tel. 0921886-105
www.bayreuth.ihk.de
s.schmid@bayreuth.ihk.de

Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:
Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:
Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern