



Erstellt am: 18.05.24



Gewerbefläche: Industriepark Ost (Sulzbach-Rosenberg)

Grunddaten

Ausweisung Nach

Industriegebiet (GI)

Bau NVO

Größe der 110.000 m²

unbebauten Fläche

Größe der Fläche mit 92.000 m²

Baurecht

Teilbar ab 3.000 m²

Land- oder Fortwirtschaftlich **Derzeitige Nutzung**

Eigentümer öffentlich

Baurechtliche sofort verfügbar

Verfügbarkeit

sofort verfügbar **Erwerb**

Preisspanne Euro/m2

Link www.su-ro.city/wirtschaft/bauen-und-investieren/gewerbegebiete/

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name Industriepark Ost

Bebauungsplan

rechtskräftig

Status

Grundflächenzahl

(GRZ)

Geschoßflächenzahl 2.4

(GFZ)

Baumassenzahl

(BMZ)

10

0.8

Gebäudehöhe 12 m

Verkehrsanbindung

Name der Anschlussstelle Entferr Art Nummer Bundesstraße B 14 und B 85 je ca. 5 km 14 km

Autobahn A 6

Infrastruktur

Vorhanden Typ **Anmerkung**

Wasserversorgung ja Gasversorgung ia **Gleisanschluss** nein Abwasserbeseitigung ja

Trennsystem

Verkehrserschließung ja Glasfaser ja Stromversorgung ia



Breitbandversorgung ja Fertigstellung der Erschließung

Ansprechpartner vor Ort

Michael Göth Erster Bürgermeister

Luitpoldplatz 25, 92237 Sulzbach-Rosenberg

Tel.: 09661-510-111

michael.goeth@sulzbach-rosenberg.de

Dipl.-Verwaltungswirt Ansprechpartner

Hans-Jürgen Strehl Luitpoldplatz 25, 92237 Sulzbach-Rosenberg

Tel.: 09661-510-127

hans-juergen.strehl@sulzbach-rosenberg.de

IHK Ansprechpartner

IHK Regensburg für Oberpfalz/Kelheim Maria Gruber

D.-Martin-Luther-Straße 12, 93047 Regensburg

Tel. 0941-5694-242 www.ihk-regensburg.de gruber@regensburg.ihk.de

Bilder



Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.) Balanstraße 55-59 81541 München Tel. 089/5116-0

E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern

Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche E-Mail: kontakt@standortportal.bayern