IHK-Standortportal Bayern

Standortportal Bayern
PDF Export

Erstellt am: 17.04.24

IHK-Standortportal Bayern

Gewerbefläche: 1 / Schwend, An der Staatsstraße St 2164 (Birgland)

Flächennummer	383

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Mischgebiet (MI)
Größe der unbebauten Fläche	38.800 m²
Größe der Fläche mit Baurecht	28.375 m²
Teilbar ab	38.800 m²
Derzeitige Nutzung	keine Nutzung
Eigentümer	öffentlich
Baurechtliche Verfügbarkeit	sofort verfügbar
Erwerb	sofort verfügbar
Preisspanne	Euro/m2

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Schwend, An der Staatsstraße St 2164
Bebauungsplan Status	rechtskräftig
Grundflächenzahl (GRZ)	0.6
Geschoßflächenzahl (GFZ)	1.2
Baumassenzahl (BMZ)	
Gebäudehöhe	7 m

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Bundesstraße	B 85		8 km
Autobahn	A6		3 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Gasversorgung	nein	
Glasfaser	nein	
Gleisanschluss	nein	
Verkehrserschließung	ja	
Stromversorgung	nein	
Abwasserbeseitigung Trennsystem	ja	
Wasserversorgung	ja	
Breitbandversorgung	ja	
Fertigstellung der Erschließung		

Ansprechpartner vor Ort

Martin Aures

Ansprechpartner
Am Dorfplatz, 92278 Illschwang
Tel.: 09666-9131-16

aures@illschwang.de

Brigitte Bachmann
Erste Bürgermeisterin
Am Dorfplatz 2, 92278 Illschwang
Tel.: 09666-9131-0
bachmann@birgland.de

Isabel Köstler
Ansprechpartnerin
Am Dorfplatz 2, 92278 Illschwang
Tel.: 09666-9131-29
koestler@illschwang.de

IHK Ansprechpartner

IHK Regensburg für Oberpfalz/Kelheim
Maria Gruber
D.-Martin-Luther-Straße 12, 93047 Regensburg
Tel. 0941-5694-242
www.ihk-regensburg.de
gruber@regensburg.ihk.de

Bilder

Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:
Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:
Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern