



## Standortportal Bayern PDF Export

**Erstellt am: 27.07.24**

## Regnauer Vitalbüro in Seebruck



© Regnauer Fertigbau GmbH & Co. KG

### Zusammenfassung

Hinter der abgeschrägten Außenhaut finden sich auf rund 1.750 Quadratmetern Bruttogeschossfläche variantenreiche Büroräume um Besuchern die vielfältigen Möglichkeiten heutiger Arbeitswelten näher zu bringen. Den Empfang direkt hinter dem Gebäudeeingang markiert ein großzügiges Working Cafe, in dem sich Mitarbeiter und Kunden zum Gespräch treffen.

Die Regnauer Vital-Passivhauswand aus Holz sorgt dabei nicht nur für ein angenehmes Raumklima, sondern das Gebäude benötigt gleichzeitig weitaus weniger Energie als die EnEV 2016 vorschreibt. Die

Stromgewinnung erfolgt durch eine innovative Brennstoffzelle. Das Gebäude kann daher auch als Passivhaus-Büro zertifiziert werden. Die Regnauer Silence-Holzbalkendecke rundet das Angebot ab und ermöglicht so lärmarmes, konzentriertes Arbeiten.

Die auskragende Fassadenlandschaft mit Fensterbändern in Holz-Aluminium und großzügigen Fensterflächen bestimmt das dynamische Äußere und ergänzt die variantenreichen Büroräume. Das Vitalbüro ist für die Öffentlichkeit montags bis freitags zwischen 08:00 Uhr und 16:00 Uhr zur Besichtigung geöffnet.

### Objekt

Firmensitz der Regnauer-Unternehmensgruppe in Seebruck am Chiemsee

### Bauherr

Regnauer Fertigbau GmbH & Co. KG

### Ansprechpartner

Michael Regnauer

objektbau@regnauer.de

### Architekt

Herr Eildert van Hove, Regnauer Fertigbau GmbH & Co. KG

### Ort

83358 Seebruck

### Fertigstellung

Oktober 2015

### Brutto-Grundfläche

1.750 m<sup>2</sup>

### Kosten



ca. 3 Mio. €

**Nutzung**

Büro- und Verwaltungsgebäude,  
Gebaut in Holz-Systembauweise



## Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

## Impressum

### **Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:**

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)  
Balanstraße 55-59  
81541 München  
Tel. 089/5116-0  
E-Mail: [ihkmail@muenchen.ihk.de](mailto:ihkmail@muenchen.ihk.de)

### **Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:**

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern  
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche  
E-Mail: [kontakt@standortportal.bayern](mailto:kontakt@standortportal.bayern)