



Standortportal Bayern PDF Export

Erstellt am: 27.07.24



Gewerbeimmobilie: Bestandsgelände für Produktion, Logistik, Labor (Eichstätt)

Objektdaten

Art des Objekts Hallenflächen, Industrie und Lagerhallen, Büroflächen

Lagebeschreibung

Die Große Kreisstadt Eichstätt mit ca. 14.000 Einwohnern liegt in der Mitte Bayerns zwischen den größten Wirtschaftsräumen München, Nürnberg, Regensburg und Augsburg. Eine gute Anbindung an das Straßen- und Bahnnetz mit Zuganbindung an die Linie München-Ingolstadt-Nürnberg sowie ein gutes regionales und städtisches Angebot im öffentlichen Verkehrsnetz stehen bereit.

Teilbar in Einheiten ab m²

Grundstückgröße 33.416 m²

Nutzfläche 21.440 m²

Vergabeart Vermietung

Verfügbar ab 02.04.2024

Internet <https://ctp.eu/our-properties/>

Objektbeschreibung

Es handelt sich um einen vorwiegenden Produktionsstandort mit über 3 ha. Die vorhandenen Hallen, Labor- und Büroflächen wurden sukzessive in den Jahren 1965 bis 2016 erbaut. Zusätzlich sind ein BHKW sowie großzügige Außenflächen mit 244 Parkplätzen vorhanden. Nach Aufgabe der langjährigen Leuchtenproduktion wird der Standort von der Fa. CTP zur Vermietung angeboten.

Expose [24-01-18_Key_Facts_Objektsheet_Eichstätt.pdf](#)

Eigentümer

Ansprechpartner Stefan Deininger

Firma/Organisation CTP Office Stuttgart

Strasse Schelmenwasenstraße 37

PLZ 70567

Ort Stuttgart

Telefon +49 (0) 171 539 50 81

E-Mail stefan.deininger@ctp.eu

Internet <https://ctp.eu/our-properties/>

IHK Ansprechpartner

IHK für München und Oberbayern Andreas Fritzsche
Max-Joseph-Straße 2, 80333 München
Tel. 089-5116-1785
www.ihk-muenchen.de
andreas.fritzsche@muenchen.ihk.de



Bilder



Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass vorstehende Informationen auf den Angaben des Anbieters beruhen und von uns nicht auf Plausibilität, Vollständigkeit und Richtigkeit überprüft wurden. Für den Inhalt der Angaben übernehmen wir keine Haftung!



Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern