



Standortportal Bayern PDF Export

Erstellt am: 27.07.24



Gewerbeimmobilie: UPONOR Produktions- und Büroflächen (Haßfurt)

Objektdaten

Art des Objekts Industrie und Lagerhallen, Hallenflächen, Büroflächen

Lagebeschreibung

Teilbar in Einheiten ab m²

Nutzfläche 7.400 m²

Vergabeart Verkauf oder Vermietung

Verfügbar ab 01.08.2025

Objektbeschreibung

Am Industriestandort Haßfurt befinden sich namhafte Global Player der Kunststoffbranche (UPONOR, Delfingen, UNICOR), die mit Wellrohren und Kabelschutzsystemen eine weltweit einzigartige Kompetenz aufweisen. Auf einem rund **65.000 m² großen Areal** werden durch den Neubau von Unicor ab **Mitte 2025** rund **5.700 m² Produktionsfläche** sowie ca. **1.700 m² Bürofläche** - jeweils auf 3 Gebäudekomplexe aufgeteilt - frei. UPONOR bietet dieses Areal nun für eine Nachnutzung an.

Weitere Objektmerkmale

Zulässige Nutzung Betriebliche Nutzung

Zusatzinfos Kundenparkplätze vorhanden, 1a-Lage

Ansprechpartner kommunal

Ansprechpartner Michael Brehm

Firma/Organisation Landratsamt Hassberge

Strasse Tränkberg 8

PLZ 97437

Ort Haßfurt

Telefon 09521-27202

E-Mail michael.brehm@landratsamt-hassberge.de

IHK Ansprechpartner

IHK Benedikt Pfeuffer

Würzburg-Schweinfurt Mainaustraße 33-35, 97082 Würzburg

Tel. 09314194179

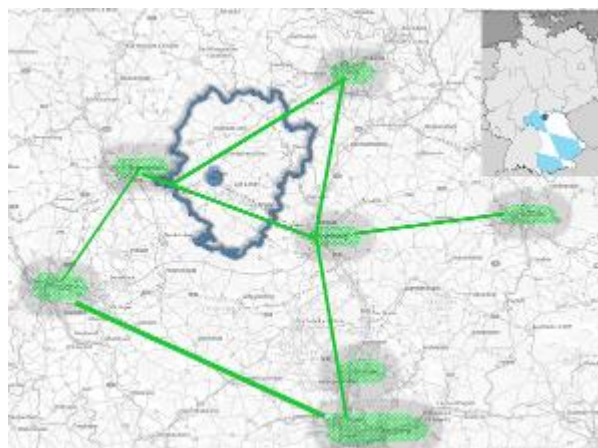
www.wuerzburg.ihk.de

benedikt.pfeuffer@wuerzburg.ihk.de



Bilder

Site plan



buildings in sqm

Fläche	Office	Produktion	Storage	Garage	Rest of construction
Fläche I	1.128	1.404			
Fläche II	34	1.404			
Fläche III	28	2.804			
Summe	1.190	5.612			2.281
Summe (Produktion)					2.281
Summe (Office)					1.190

1.190 m² (Office) + 5.612 m² (Produktion) + 2.281 m² (Garage) = 9.083 m² Gesamtfläche

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass vorstehende Informationen auf den Angaben des Anbieters beruhen und von uns nicht auf Plausibilität, Vollständigkeit und Richtigkeit überprüft wurden. Für den Inhalt der Angaben übernehmen wir keine Haftung!



Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern