



## Standortportal Bayern PDF Export

**Erstellt am: 01.09.24**



## Gewerbeimmobilie: Färberstraße 6 (Neuburg a.d.Donau)

### Objektdaten

<b>Art des Objekts</b>	Gaststätte
<b>Lagebeschreibung</b>	
<b>Teilbar in Einheiten ab</b>	m <sup>2</sup>
<b>Grundstückgröße</b>	155 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche</b>	155 m <sup>2</sup>
<b>Vergabeart</b>	Vermietung
<b>Verfügbar ab</b>	01.03.2024
<b>Internet</b>	<a href="https://stadtmarketing-neuburg.de/leerstand/gastronomie-einzelhandel_id17735?brickId=">https://stadtmarketing-neuburg.de/leerstand/gastronomie-einzelhandel_id17735?brickId=</a>
<b>Objektbeschreibung</b>	<p>Vollständig möblierte Laden-/Gastrofläche mit Küche. Bisher wurde der Laden als Wafflecafé genutzt, somit sind alle Gerätschaften für dieselbe vorhanden. Es sind aber natürlich auch neue Geschäfts-/Gastrokonzepte erwünscht. Die Ladenfläche beträgt ca. 155 qm und ein Kelleranteil (Lagerraum) mit ca. 14 qm stehen zur Verfügung.</p>

### Weitere Objektmerkmale

**Zulässige Nutzung** Betriebliche Nutzung

### Eigentümer

<b>Ansprechpartner</b>	Ibrahim Göksin
<b>Firma/Organisation</b>	
<b>PLZ</b>	8633
<b>Ort</b>	Neuburg an der Donau
<b>Telefon</b>	08431-60130
<b>E-Mail</b>	<a href="mailto:info@die-ruhestandsplaner.com">info@die-ruhestandsplaner.com</a>
<b>Internet</b>	<a href="https://stadtmarketing-neuburg.de/leerstand/gastronomie-einzelhandel_id17735?brickId=">https://stadtmarketing-neuburg.de/leerstand/gastronomie-einzelhandel_id17735?brickId=</a>

### IHK Ansprechpartner

<b>IHK für München und Oberbayern</b>	<p>Andreas Fritzsche Max-Joseph-Straße 2, 80333 München Tel. 089-5116-1785 <a href="http://www.ihk-muenchen.de">www.ihk-muenchen.de</a> <a href="mailto:andreas.fritzsche@muenchen.ihk.de">andreas.fritzsche@muenchen.ihk.de</a></p>
---------------------------------------	--



## Bilder



Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass vorstehende Informationen auf den Angaben des Anbieters beruhen und nicht auf Plausibilität, Vollständigkeit und Richtigkeit überprüft wurden. Für den Inhalt der Angaben übernehmen wir keine Haftung!



## Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

## Impressum

### **Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:**

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)  
Balanstraße 55-59  
81541 München  
Tel. 089/5116-0  
E-Mail: [ihkmail@muenchen.ihk.de](mailto:ihkmail@muenchen.ihk.de)

### **Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:**

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern  
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche  
E-Mail: [kontakt@standortportal.bayern](mailto:kontakt@standortportal.bayern)