IHK-Standortportal Bayern

Standortportal Bayern
PDF Export

Erstellt am: 27.07.24

Gewerbefläche: Untere Au (Kaufbeuren)

Flächennummer	971

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Gewerbegebiet (GE)
Größe der unbebauten Fläche	11.700 m²
Größe der Fläche mit Baurecht	11.700 m²
Derzeitige Nutzung	
Eigentümer	öffentlich
Baurechtliche Verfügbarkeit	sofort verfügbar
Erwerb	sofort verfügbar
Preisspanne	Euro/m2
Öffentliche Anmerkungen	Relief: ebenes Gelände, ehemalige Landwirtschaftsfläche nahe der Wertach | Be Kaufbeurer "Automeile" Buronstraße, DAV Kletterzentrum, Wohnmobilstellplatz
Link	www.kaufbeuren.de/desktopdefault.aspx/tabid-1892/2313_read-19476/

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Untere Au
Bebauungsplan Status	in Aufstellung
Grundflächenzahl (GRZ)	0.6
Geschoßflächenzahl (GFZ)	0.8
Gebäudehöhe	10 m

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Numme
Autobahn	Bad Wörishofen/A 96	96
Bundesstraße		12
Bundesstraße		16

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerk
Gasversorgung	ja	
Breitbandversorgung	ja	
Abwasserbeseitigung Schmutzwasserkanalisation	ja	
Wasserversorgung	ja	
Glasfaser	ja	
Stromversorgung	ja	
Verkehrserschließung	ja	
Gleisanschluss	nein	
Fertigstellung der Erschließung		

Die Erschließung (Straße, Breitband, Wasser und Kanal) ist bereits abgeschloss

Anmerkung zur Erschließung

Ansprechpartner vor Ort

Andreas Bauer
Wirtschaftsreferent
Kaiser-Max-Str. 1, 87600 Kaufbeuren
Tel.: 08341473200
wifoe@kaufbeuren.de

Stefan Bosse
Oberbürgermeister
Kaiser-Max-Straße 1, 87600 Kaufbeuren
Tel.: 08341-437-100
wifoe@kaufbeuren.de

Tobias Müller
Wirtschaftsförderer
Kaiser-Max-Str. 1, 87600 Kaufbeuren
Tel.: 08341437156
wifoe@kaufbeuren.de

Christine Schießler
Immoscout
Kaiser-Max-Straße 1, 87600 Kaufbeuren
Tel.: 08341-437-104
wifoe@kaufbeuren.de

Sophie Wagner
Ansprechpartnerin
Kaiser-Max-Str. 1, 87600 Kaufbeuren
Tel.: 08341437-104
wifoe@kaufbeuren.de

IHK Ansprechpartner

IHK Schwaben
Franziska Behrenz
Stettenstr. 1 + 3, 86150 Augsburg
Tel. 0821-3162-158
www.schwaben.ihk.de
bauleitplanung@schwaben.ihk.de

Bilder

Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:
Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:
Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern