



## Standortportal Bayern PDF Export

**Erstellt am: 01.09.24**



## Gewerbeimmobilie: Creativ Campus / Bereich Werksviertel bis Neue Balan (München)

### Objektdaten

<b>Art des Objekts</b>	Hallenflächen, Industrie und Lagerhallen, Büroflächen
<b>Lagebeschreibung</b>	Zwischen S-Bahn St. Martinsstraße und U-Bahn Karl-Preis-Platz, direkte Nähe zum Mittleren Ring.
<b>Teilbar in Einheiten ab</b>	350 m <sup>2</sup>
<b>Grundstückgröße</b>	50.000 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche</b>	20.000 m <sup>2</sup>
<b>Mietpreisspanne</b>	17 - 35 €
<b>Vergabeart</b>	Vermietung
<b>Verfügbar ab</b>	28.04.2023
<b>Objektbeschreibung</b>	Creativ Campus +++ direkte Nachbarschaft zu META, Accenture +++ outdoor pool mit Lounge Area +++ Lofts mit Deckenhöhen bis ca. 4m +++ Dachterrassen +++ Fitness +++ Schule +++ Kinderbetreuung +++ Medien Hochschule +++

### Makler

<b>Ansprechpartner</b>	Dieter Mendl
<b>Firma/Organisation</b>	Stock Real Estate GmbH
<b>Strasse</b>	Claudius-Keller-Straße 3c   Campus Neue Balan
<b>PLZ</b>	81669
<b>Ort</b>	München
<b>Telefon</b>	+49-152-09980721
<b>E-Mail</b>	dieter.mendl@stock-realestate.de

### IHK Ansprechpartner

<b>IHK für München und Oberbayern</b>	Andreas Fritzsche Max-Joseph-Straße 2, 80333 München Tel. 089-5116-1785 <a href="http://www.ihk-muenchen.de">www.ihk-muenchen.de</a> <a href="mailto:andreas.fritzsche@muenchen.ihk.de">andreas.fritzsche@muenchen.ihk.de</a>
---------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



## Bilder



Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass vorstehende Informationen auf den Angaben des Anbieters beruhen und von uns nicht auf Plausibilität, Vollständigkeit und Richtigkeit überprüft wurden. Für den Inhalt der Angaben übernehmen wir keine Haftung!



## Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

## Impressum

### **Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:**

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)  
Balanstraße 55-59  
81541 München  
Tel. 089/5116-0  
E-Mail: [ihkmail@muenchen.ihk.de](mailto:ihkmail@muenchen.ihk.de)

### **Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:**

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern  
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche  
E-Mail: [kontakt@standortportal.bayern](mailto:kontakt@standortportal.bayern)