



Standortportal Bayern PDF Export

Erstellt am: 01.09.24



Gewerbefläche: Am Riedbach (Technologiepark) (Wildpoldsried)

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Gewerbegebiet (GE)
Größe der unbebauten Fläche	42.000 m ²
Größe der Fläche mit Baurecht	7.000 m ²
Teilbar ab	1.500 m ²
Derzeitige Nutzung	Land- oder Fortwirtschaftlich
Eigentümer	öffentlich
Baurechtliche Verfügbarkeit	sofort verfügbar
Erwerb	sofort verfügbar
Preisspanne	Euro/m ²
Öffentliche Anmerkungen	Nahwärmeanschluss auf Biogas-Basis möglich
Link	www.wildpoldsried.de/gewerbegrundl.html

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Gewerbegebiet Am Riedbach Südwest (Technologiepark)
Bebauungsplan Status	rechtskräftig
Grundflächenzahl (GRZ)	0.6
Geschoßflächenzahl (GFZ)	

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Autobahn	Betzigau	7	5 km
Bundesstraße	Wildpoldsried	12	3.5 km
Autobahn	Kempton/Leubas	7	8 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Breitbandversorgung	ja	
Verkehrerschließung	ja	
Abwasserbeseitigung Trennsystem	ja	
Stromversorgung	ja	
Wasserversorgung	ja	
Fertigstellung der Erschließung		
Anmerkung zur Erschließung	Nahwärmeanschluss auf Biogas-Basis möglich	

Ansprechpartner vor Ort

Renate Deniffel	Erste Bürgermeisterin Kemptener Str. 2, 87499 Wildpoldsried
------------------------	--



IHK Ansprechpartner

IHK Schwaben

Franziska Behrenz
Stettenstr. 1 + 3, 86150 Augsburg
Tel. 0821-3162-158
www.schwaben.ihk.de
bauleitplanung@schwaben.ihk.de



Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)

Balanstraße 55-59

81541 München

Tel. 089/5116-0

E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern

Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche

E-Mail: kontakt@standortportal.bayern