



Standortportal Bayern PDF Export

Erstellt am: 27.07.24



Gewerbefläche: Pegnitz/Steinplatte (Pegnitz)

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Sonstige Sonderg. (SO)
Größe der unbebauten Fläche	400.000 m ²
Größe der Fläche mit Baurecht	400.000 m ²
Teilbar ab	20.000 m ²
Derzeitige Nutzung	Land- oder Fortwirtschaftlich
Eigentümer	öffentlich
Baurechtliche Verfügbarkeit	kurzfristig verfügbar
Erwerb	kurzfristig verfügbar
Preisspanne	Euro/m ²

Bebauungsplan

Bebauungsplan Status	in Vorbereitung
Grundflächenzahl (GRZ)	
Geschoßflächenzahl (GFZ)	

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Autobahn	Pegnitz	9	4 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Abwasserbeseitigung Mischsystem	ja	
Verkehrerschließung	ja	innere Erschließung kann kurzfristig realisiert werden
Wasserversorgung	teilweise	kann kurzfristig realisiert werden
Fertigstellung der Erschließung		
Anmerkung zur Erschließung	Die Erschließung kann innerhalb von 6 Monaten fertig gestellt werden.	

Ansprechpartner vor Ort

Herbert Lauterbach	Ansprechpartner Tel.: 09241-723-20 stadt@pegnitz.de
Wolfgang Nierhoff	Erster Bürgermeister Hauptstraße 37, 91257 Pegnitz Tel.: 09241-723-22 buergermeister@pegnitz.de



IHK Ansprechpartner

IHK für Oberfranken Bayreuth Dr. Sabine Ebensperger
Bahnhofstraße 25, 95444
Bayreuth
Tel. 0921886105

ebensperger@bayreuth.ihk.de



Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern