



Standortportal Bayern PDF Export

Erstellt am: 01.09.24



Gewerbefläche: Oschenberg / Am Flugplatz (Bayreuth)

Flächennummer Oschenberg / Am Flugplatz

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Gewerbegebiet (GE)
Größe der unbebauten Fläche	5.800 m ²
Größe der Fläche mit Baurecht	5.800 m ²
Teilbar ab	2.500 m ²
Derzeitige Nutzung	Land- oder Fortwirtschaftlich
Eigentümer	öffentlich
Baurechtliche Verfügbarkeit	sofort verfügbar
Erwerb	sofort verfügbar
Preisspanne	Euro/m ²

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Gewerbepark Am Flugplatz 2/06a
Bebauungsplan Status	rechtskräftig
Grundflächenzahl (GRZ)	0.6
Geschoßflächenzahl (GFZ)	1.2 - 1.6
Gebäudehöhe	6,5 m

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Autobahn	Bayreuth-Nord	9	1.7 km
Bundesstraße		2	1.3 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Wasserversorgung	ja	
Gleisanschluss	nein	
Abwasserbeseitigung Trennsystem	ja	
Stromversorgung	ja	
Verkehrerschließung	ja	
Gasversorgung	nein	
Fertigstellung der Erschließung		

Ansprechpartner vor Ort

Thomas Ebersberger Oberbürgermeister
Luitpoldplatz 13, 95444 Bayreuth
Tel.: 0921-25-1200
oberbuergemeister@stadt.bayreuth.de

Berufsmäßiges Stadtratsmitglied Ansprechpartner
Ulrich Pfeifer Luitpoldplatz 13, 95444 Bayreuth
Tel.: 0921-25-1224



Referat1@stadt.bayreuth.de

Dipl.-Geograf Fredy Schmidt

Ansprechpartner
Luitpoldplatz 13, 95444 Bayreuth
Tel.: 0921-25-1583
wirtschaftsfoerderung@stadt.bayreuth.de

IHK Ansprechpartner

IHK für Oberfranken Bayreuth

Dr. Sabine Ebensperger
Bahnhofstraße 25, 95444 Bayreuth
Tel. 0921886105

ebensperger@bayreuth.ihk.de



Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern