



## Standortportal Bayern PDF Export

Erstellt am: 27.07.24



## Gewerbefläche: Nr. 16 Am Burgstall (Lengenwang)

Flächennummer Am Burgstall

### Grunddaten

<b>Ausweisung Nach Bau NVO</b>	Gewerbegebiet (GE)
<b>Größe der unbebauten Fläche</b>	25.000 m <sup>2</sup>
<b>Größe der Fläche mit Baurecht</b>	25.000 m <sup>2</sup>
<b>Flurnummern</b>	413
<b>Derzeitige Nutzung</b>	Land- oder Fortwirtschaftlich
<b>Eigentümer</b>	öffentlich
<b>Baurechtliche Verfügbarkeit</b>	sofort verfügbar
<b>Erwerb</b>	sofort verfügbar
<b>Preisspanne</b>	Euro/m <sup>2</sup>

### Bebauungsplan

<b>Bebauungsplan Name</b>	Am Burgstall / Nr. 16
<b>Bebauungsplan Status</b>	rechtskräftig
<b>Grundflächenzahl (GRZ)</b>	0.6
<b>Geschoßflächenzahl (GFZ)</b>	1.0

### Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Bundesstraße		16	8 km
Autobahn	Rückholz	7	10 km
Bundesstraße	Marktoberdorf	12	13 km

### Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Breitbandversorgung	ja	
Glasfaser	ja	
Gleisanschluss	ja	
Stromversorgung	ja	
Gasversorgung	nein	
Abwasserbeseitigung Trennsystem	ja	
Wasserversorgung	ja	
Fertigstellung der Erschließung	28.05.2018	

### Ansprechpartner vor Ort

**Lorenz Fischer** Ansprechpartner  
Bahnhofstraße 8, 87663 Lengenwang  
Tel.: 08364-307

**Albert Schreyer** Erster Bürgermeister



### IHK Ansprechpartner

#### IHK Schwaben

Franziska Behrenz  
Stettenstr. 1 + 3, 86150 Augsburg  
Tel. 0821-3162-158  
[www.schwaben.ihk.de](http://www.schwaben.ihk.de)  
[bauleitplanung@schwaben.ihk.de](mailto:bauleitplanung@schwaben.ihk.de)



## Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

## Impressum

### **Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:**

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)  
Balanstraße 55-59  
81541 München  
Tel. 089/5116-0  
E-Mail: [ihkmail@muenchen.ihk.de](mailto:ihkmail@muenchen.ihk.de)

### **Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:**

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern  
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche  
E-Mail: [kontakt@standortportal.bayern](mailto:kontakt@standortportal.bayern)