IHK-Standortportal Bayern

Standortportal Bayern
PDF Export

Erstellt am: 27.07.24

Gewerbefläche: Im Moos (Oberstaufen)

Flächennummer	1

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Gewerbegebiet (GE)
Größe der unbebauten Fläche	14.000 m²
Größe der Fläche mit Baurecht	14.000 m²
Teilbar ab	1.000 m²
Derzeitige Nutzung	
Eigentümer	privat
Baurechtliche Verfügbarkeit	sofort verfügbar
Erwerb	sofort verfügbar
Preisspanne	Euro/m2
Öffentliche Anmerkungen	Gebäudehöhe: 7-10 m Im Gewerbegebiet können vorwiegend nicht erheblich belästigende Gewerbebetriebe angesiedelt werden. Dazu zählen Gewerbebetriebe aller Art, Lagerhäuser, Lagerplätze, öffentliche Betriebe, Geschäfts-, Büro- u. Verwaltungsgebäude, Tankstellen und Anlagen für sportliche Zwecke. Ausgeschlossen sind lt. Bebebauungsplan: - Einzelhandelsbetriebe, Verbrauchermärkte ab 200 m²: - Vergnügungsgaststätten: - Beherbergungsbetriebe : Alle freien Flächen befinden sich derzeit in Privatbesitz

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Im Moos
Bebauungsplan Status	rechtskräftig
Grundflächenzahl (GRZ)	0.65
Geschoßflächenzahl (GFZ)	

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Verkehrserschließung	ja	
Stromversorgung	ja	
Abwasserbeseitigung	ja	
Gasversorgung	ja	
Wasserversorgung	ja	
Fertigstellung der Erschließung		

Ansprechpartner vor Ort

Martin Beckel	Erster Bürgermeister Postfach 70, 87528 Oberstaufen Tel.: (08386) 93003 0

	rathaus@oberstaufen.info
Robert Blumrich	Ansprechpartner Schloßstr. 8, 87534 Oberstaufen Tel.: 083869300344 robert.blumrich@oberstaufen.info

IHK Ansprechpartner

IHK Schwaben	Franziska Behrenz Stettenstr. 1 + 3, 86150 Augsburg Tel. 0821-3162-158 www.schwaben.ihk.de bauleitplanung@schwaben.ihk.de

Exposes

Expose	https://standortportal.bayern/boclient-service/public/gffile/expose/906

Bilder

Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:
Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:
Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern