



Standortportal Bayern PDF Export

Erstellt am: 27.07.24



Gewerbefläche: Industrie- und Gewerbegebiet A96 (Westerheim)

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Industriegebiet (GI)
Größe der unbebauten Fläche	50.000 m ²
Größe der Fläche mit Baurecht	35.000 m ²
Teilbar ab	5.000 m ²
Derzeitige Nutzung	
Eigentümer	öffentlich
Baurechtliche Verfügbarkeit	kurzfristig verfügbar
Erwerb	kurzfristig verfügbar
Preisspanne	Euro/m ²

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Bürgermeister Merk-Straße
Bebauungsplan Status	ohne Angabe
Grundflächenzahl (GRZ)	0.8
Geschoßflächenzahl (GFZ)	
Gebäudehöhe	20 m

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Autobahn	Holzgünz	96	1 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Breitbandversorgung	ja	
Wasserversorgung	ja	
Verkehrerschließung	ja	
Gleisanschluss	nein	
Gasversorgung	ja	
Abwasserbeseitigung Mischsystem	ja	
Glasfaser	ja	
Stromversorgung	ja	
Fertigstellung der Erschließung		

Ansprechpartner vor Ort

Christa Bail	Erste Bürgermeisterin Bahnhofstr. 2, 87784 Westerheim Tel.: 08336-80310 rathaus@gemeinde-westerheim.de
---------------------	---

IHK Ansprechpartner

IHK Schwaben	Franziska Behrenz
---------------------	-------------------



Stettenstr. 1 + 3, 86150 Augsburg

Tel. 0821-3162-158

www.schwaben.ihk.de

bauleitplanung@schwaben.ihk.de



Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern