



Standortportal Bayern PDF Export

Erstellt am: 01.09.24



Gewerbefläche: 1 / Altenplos; Am Ängerlein (Heinersreuth)

Flächennummer 1

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Nach FNP nicht festgelegt
Größe der unbebauten Fläche	5.245 m ²
Größe der Fläche mit Baurecht	5.245 m ²
Teilbar ab	5.245 m ²
Derzeitige Nutzung	
Eigentümer	keine Angabe
Baurechtliche Verfügbarkeit	sofort verfügbar
Erwerb	sofort verfügbar
Preisspanne	Euro/m ²

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Am Ängerlein Altenplos
Bebauungsplan Status	ohne Angabe
Grundflächenzahl (GRZ)	0.5 - 0.5
Geschoßflächenzahl (GFZ)	1.0 - 1.0

Verkehrsanzbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Autobahn	BAB 70 Bayreuth-Schweinfurt		3 km
Bundesstraße	angrenzend		1 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Verkehrerschließung	ja	
Stromversorgung	ja	
Abwasserbeseitigung Trennsystem	ja	
Gleisanschluss	nein	
Wasserversorgung	ja	
Gasversorgung	nein	
Fertigstellung der Erschließung		

Ansprechpartner vor Ort

Karl-Heinz Hübner Ansprechpartner
Tel.: 0921-74740-31
karl-heinz.huebner@heinersreuth.bayern.de

Simone Kirschner Erste Bürgermeisterin
Kulmbacher Str. 14, 95500 Heinersreuth
Tel.: (0921) 74740 0
poststelle@heinersreuth.bayern.de



Karl-Heinz Schuder

Ansprechpartner
Tel.: 0921-74740-22
karlheinz.schuder@heinersreuth.bayern.de

IHK Ansprechpartner

IHK für Oberfranken Bayreuth

Dr. Sabine Ebensperger
Bahnhofstraße 25, 95444 Bayreuth
Tel. 0921886105

ebensperger@bayreuth.ihk.de



Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern