



Standortportal Bayern PDF Export

Erstellt am: 27.07.24



Gewerbefläche: 2 / Streitau-Neubau (Gefrees)

Flächennummer 1

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Gewerbegebiet (GE)
Größe der unbebauten Fläche	70.000 m ²
Größe der Fläche mit Baurecht	70.000 m ²
Teilbar ab	70.000 m ²
Derzeitige Nutzung	
Eigentümer	keine Angabe
Baurechtliche Verfügbarkeit	kurzfristig verfügbar
Erwerb	sofort verfügbar
Preisspanne	Euro/m ²

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	23 / Streitau-Neubau
Bebauungsplan Status	ohne Angabe
Grundflächenzahl (GRZ)	0.6 - 0.6
Geschoßflächenzahl (GFZ)	

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Autobahn	BAB 9 München-Berlin		2 km
Bundesstraße	B2		2 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Verkehrerschließung	ja	
Gleisanschluss	nein	
Wasserversorgung	teilweise	
Abwasserbeseitigung	teilweise	
Trennsystem		
Gasversorgung	nein	
Stromversorgung	teilweise	
Fertigstellung der Erschließung		

Ansprechpartner vor Ort

Oliver Dietel Erster Bürgermeister
Tel.: 09254-963-10

Werner Pajonk Ansprechpartner
Tel.: 09254-963-11



IHK Ansprechpartner

IHK für Oberfranken Bayreuth

Dr. Sabine Ebensperger
Bahnhofstraße 25, 95444 Bayreuth
Tel. 0921886105

ebensperger@bayreuth.ihk.de

Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern