



Standortportal Bayern PDF Export

Erstellt am: 27.07.24



Gewerbefläche: 4 / Gewerbefläche in Creußen, Bayreuther Str (Creußen)

Flächennummer 1

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Gewerbegebiet (GE)
Größe der unbebauten Fläche	4.508 m ²
Größe der Fläche mit Baurecht	4.508 m ²
Derzeitige Nutzung	
Eigentümer	privat
Baurechtliche Verfügbarkeit	sofort verfügbar
Erwerb	kurzfristig verfügbar
Preisspanne	Euro/m ²

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Galgenberg/Erweiterung
Bebauungsplan Status	ohne Angabe
Grundflächenzahl (GRZ)	0.8
Geschoßflächenzahl (GFZ)	2.0

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Bundesstraße	B 2 / B 85		1 km
Autobahn	BAB 9: München-Berlin Bayreuth Süd		10 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Wasserversorgung	ja	
Verkehrerschließung	ja	
Gleisanschluss	nein	
Abwasserbeseitigung	nein	
Mischsystem		
Stromversorgung	ja	
Gasversorgung	nein	
Fertigstellung der Erschließung		

Ansprechpartner vor Ort

Martin Dannhäuser
Erster Bürgermeister
Bahnhofstr. 11, 95473 Creußen
Tel.: (09270) 989 0
stadt@vgem-creussen.bayern.de

Gerhard Küffner
Ansprechpartner
Tel.: 09270-989-60
bauamt@stadt-creussen.de

Alfred Rauch
Ansprechpartner



Tel.: 09270-989-21
info@haag-oberfranken.de

IHK Ansprechpartner

IHK für Oberfranken Bayreuth

Dr. Sabine Ebensperger
Bahnhofstraße 25, 95444 Bayreuth
Tel. 0921886105

ebensperger@bayreuth.ihk.de



Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern