



## Standortportal Bayern PDF Export

Erstellt am: 20.04.24



## Gemeinde Greußenheim - Untere Mühle II



Gemeinde Greußenheim

Die [Gemeinde Greußenheim](#) bietet im [Gewerbegebiet "Untere Mühle II"](#) interessante Gewerbeflächen ab einer Mindestgröße von 1.500 m<sup>2</sup> an.

Greußenheim liegt im Landkreis Würzburg, ca. 12 Kilometer westlich des Regionalzentrums Würzburg und ca. 16 Kilometer östlich von Marktheidenfeld. Es besteht eine gute Verkehrsanbindung an die Stadt Würzburg sowie über die Anschlussstelle Helmstadt an die Bundesautobahn Frankfurt-Nürnberg (A3).

Das Gewerbegebiet von Greußenheim liegt zwischen Greußenheim und der Bundesstraße 8, nahe der Autobahnauffahrt A3. Beim Anlegen des Gewerbegebietes wurde viel Wert auf Umweltfreundlichkeit gelegt.

Das Gebiet ist als Gewerbeindustriegebiet nach § 9 der Baunutzungsverordnung ausgewiesen. Ansiedeln können sich Betriebe aller Art. Zusätzlich kann die Schaffung von Wohnraum für das Aufsichts- und Bereitschaftspersonal sowie für den Betriebsinhaber und Betriebsleiter zugelassen werden.

Die Flächen sind aktuell nicht erschlossen, eine sofortige Erschließung ist jedoch bei unternehmerischen Zielsetzungen rasch zu verwirklichen.

### Ihre Ansprechpartnerin:

Bürgermeisterin  
Karin Kuhn  
Gemeinde Greußenheim  
Birkenfelder Straße 1  
97259 Greußenheim  
Tel. 0049 (0) 9369/9816-10  
Mobil: 0151/51762728  
E-Mail: [buergemeister@greussenheim.de](mailto:buergemeister@greussenheim.de)  
[www.greussenheim.de](http://www.greussenheim.de)



## Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

## Impressum

### **Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:**

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)  
Balanstraße 55-59  
81541 München  
Tel. 089/5116-0  
E-Mail: [ihkmail@muenchen.ihk.de](mailto:ihkmail@muenchen.ihk.de)

### **Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:**

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern  
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche  
E-Mail: [kontakt@standortportal.bayern](mailto:kontakt@standortportal.bayern)