



## Standortportal Bayern PDF Export

**Erstellt am: 26.04.24**

## IHK-Immobilienpreis Mittelfranken 2022



IHK Nürnberg für Mittelfranken

### IHK-Immobilienpreis Mittelfranken 2022

Auch im Jahr 2022 hat die IHK Nürnberg für Mittelfranken den IHK-Immobilienpreis Mittelfranken verliehen. Er stand unter dem Motto „Ressourcen schonen“. Gesucht wurden Immobilienprojekte aus Wohnen und Gewerbe in Mittelfranken, die sich durch ressourcenschonendes Bauen und Sanieren auszeichnen.

Zu den wichtigsten Kriterien gehörten die Wiederverwendung und die Recyclingfähigkeit von Materialien. Neben dem Kreislaufgedanken wurde damit auch der sogenannten „grauen Energie“ Rechnung getragen, die insbesondere bei der Bauwirtschaft großen Einfluss auf die Ökobilanz hat.

Damit wird die Energie bezeichnet, die bei Herstellung, Verkauf, Transport, Lagerung, Entsorgung etc. verbraucht wird. In die Bewertung der Jury gingen aber auch Aspekte wie eine flächeneffiziente Bauweise, Maßnahmen zu Klimaschutz und Klimaanpassung sowie die städtebauliche Qualität und die Einbindung in das Quartier ein.

Am 27. September 2022 wurden folgende Projekte bei einer Feierstunde in der IHK ausgezeichnet.

#### **Edeka Schätz (Kategorie Neubau): Innovativer Markt in der Gartenstadt**

Die neu gebaute Edeka-Filiale im Süden Nürnbergs punktet durch ihre ressourcenschonende Flächennutzung.

#### **Hoyer Winterbauer Grundbesitz GbR (Kategorie Sanierung): Scheune wird zum Wohngebäude**

Das Immobilienprojekt in Veitsbronn wird für seinen sensiblen Umgang mit dem Bestandsgebäude ausgezeichnet.

#### **MIP Immobilien-Verwaltungs GmbH & Co. KG (Sonderpreis Sanierung Industriedenkmal): Moderne Malzböden**

Aus einem ehemaligen Brauereistandort in Fürth wurde eine Kombination aus Wohnen, Dienstleistung, Handel und Gastronomie.

Den kompletten Artikel zum [IHK-Immobilienpreis Mittelfranken 2022](#) finden Sie auf der Homepage der IHK Nürnberg für Mittelfranken.



## Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

## Impressum

### **Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:**

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)  
Balanstraße 55-59  
81541 München  
Tel. 089/5116-0  
E-Mail: [ihkmail@muenchen.ihk.de](mailto:ihkmail@muenchen.ihk.de)

### **Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:**

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern  
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche  
E-Mail: [kontakt@standortportal.bayern](mailto:kontakt@standortportal.bayern)