IHK-Standortportal Bayern



Standortportal Bayern
PDF Export

Erstellt am: 28.03.24

Gewerbegebiet 1 / Am Forst II - Gemeinde Waldbrunn



Gemeinde Waldbrunn

Die Gemeinde Waldbrunn mit ca. 3.000 Einwohnern bietet Unternehmen im Gewerbegebiet 1 / Am Forst II interessante Gewerbeflächen an.

Das Gewerbegebiet umfasst rund 16 Parzellen mit einer zu erwerbenden Grundstücksfläche von knapp 45.000 m². Die Größe der Gewerbeflächen reicht hierbei von gut 1.500 m² bis zu nahezu knapp 6.000 m². der Grundstückspreis liegt bei 110 €/m².
Das neue Gewerbegebiet ist in erster Linie für die Bereiche produzierendes Gewerbe, Handwerk und Dienstleistungen vorgesehen. Diese leisten mit ihrer Vielfalt und zahlreichen Arbeitsplätzen einen wertvollen Beitrag zur Attraktivität der Gemeinde.

Der Standort verfügt über eine hervorragende Verkehrsanbindung und bietet ideale Entfaltungsbedingungen.

Die Entfernungen betragen
- 1,5 km zur Bundesstraße B 8
- 3 km zur Autobahn A 3, Anschlussstelle Helmstadt
- 5 km zur Autobahn A 81, Anschlussstelle Kist
- 6 km zum Hafen Würzburg-Zell
- 15 km zum Würzburger Hauptbahnhof
-115 km zum Flughafen Frankfurt und Nürnberg

Der Bebauungsplan für das neue Gewerbegebiet ist bereits rechtskräftig. Die Baumaßnahmen zur Erschließung sind abgeschlossen.

Die Gemeinde freut sich auf zahlreiche weitere Interessenten für diese attraktiven Gewerbeflächen.

Kontakt
Markus Haberstumpf
Erster Bürgermeister
Hauptstraße 2
97295 Waldbrunn
Tel.: 09306-9858-17
E-Mail: markus.haberstumpf@waldbrunn.bayern.de

Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:
Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:
Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern