



## Standortportal Bayern PDF Export

**Erstellt am: 18.07.24**



## Standortprofile: Neuendettelsau



Gemeinde Neuendettelsau

### Neuendettelsau

**„In 100 Sekunden zur Autobahn“.** Das ist ein Argument für einen Gewerbestandort, den nicht viele aufzuweisen haben – Neuendettelsau schon. Denn von den vier Gewerbegebieten Fürschlag I + II + III und An der Haager Straße brauchen Sie keine zwei Minuten, um die Anschlussstelle Neuendettelsau der BAB A 6, also die wichtigste Ost-West-Achse Süddeutschlands zu erreichen.

Nach Osten führt diese Fernstraße in nur rd. 30 Minuten in die Metropolregion Nürnberg- Fürth- Erlangen und von dort aus weiter in den südbayerischen Wirtschaftsraum Ingolstadt/München/Augsburg, nach Ostbayern, Österreich, Tschechien sowie Oberfranken und in die neuen Bundesländer. In westlicher Richtung hat man nach rd. 20 Minuten das Autobahnkreuz Feuchtwangen/Crailsheim erreicht, ab dem sich der Verkehr über Würzburg in den Norden, Heilbronn in den Westen sowie den Raum Stuttgart, das Rhein-Main-Gebiet, den Südwesten Bayerns und die Schweiz und Frankreich verteilt.

Die Autobahn sorgt aber nicht nur dafür, dass Waren und Produkte schnell ihr Ziel erreichen. Als wichtigste Verkehrsader erschließt sie mit Ansbach den flächenmäßig größten Landkreis Bayerns, der über ein enormes **Arbeitskräftepotential** verfügt und in unmittelbarer Nachbarschaft zu Baden-Württemberg liegt.

**„Mitten in Mittelfranken“** beschreibt die Lage von Neuendettelsau sehr gut und weist auf die Nähe zur Regierungshauptstadt Ansbach (15 Minuten) und zur Region Nürnberg hin, die mit ihren wirtschaftlichen Verflechtungen weit über die Verwaltungsgrenzen Mittelfrankens hinausreicht und zu den großen wirtschaftsstarken Räumen in Deutschland und Europa zählt.

Die direkt zur **Autobahn** führende Staatsstraße 2410 verläuft in unmittelbarer Nähe zu den Gewerbegebieten. Im Norden bindet sie an die Bundesstraße 14 an, über die Nürnberg ebenfalls in rd. 25 Minuten angefahren werden kann. Den Airport Nürnberg erreichen Sie von Neuendettelsau aus in rd. 45 Minuten.

Auch an die internationalen **Schienenwege** hat Neuendettelsau guten Anschluss. Denn die Hauptstrecke Nürnberg – Stuttgart liegt nur wenige Kilometer entfernt. Da Neuendettelsau über eine Nebenlinie mit eigenem Bahnhof angebunden ist, können Arbeitnehmer aus der Region auf das eigene Auto ganz verzichten. Zugverkehr nach Ansbach und Nürnberg findet im S-Bahn-Takt statt.

Alle Leistungen auf dem Gebiet der **Infrastruktur** erhalten Sie in Neuendettelsau aus einer Hand, da die **Gemeindewerke** das Gewerbegebiet kostengünstig mit Strom, Wasser und Gas versorgen und ihren Kunden bedarfsgerechte Angebote unterbreiten können. Erfahrene Meister aller drei Sparten unterstützen Sie in technischen Fragen.

Ein Trennsystem sorgt dafür, dass nur wirklich reinigungsbedürftiges Abwasser abgeleitet werden muss. Eine leistungsfähige Kläranlage auf modernstem Stand ist ausreichend bemessen, um die abwassertechnischen Anforderungen auch Ihres Betriebes zu erfüllen.

Wenn Sie Anschluss an einen sehr rührigen **Gewerbeverband** suchen, liegen Sie in Neuendettelsau richtig. In einer Gewerbeschau, die alle drei Jahre am Zentralort stattfindet, stellen Handel, Handwerk und Gewerbe ihr Können und ihre Leistungsfähigkeit für ein breites Publikum unter Beweis.

**Wohnen, Leben und Arbeiten an einem Ort** – Neuendettelsau bringt dafür beste Voraussetzungen mit. Denn Wohn- und Lebensqualität äußern sich nicht nur in modernen Baugebieten, sondern auch in einer familienfreundlichen Infrastruktur. Vom Babyalter bis zur Hochschulreife reicht das Betreuungs- und



Bildungsangebot in einem Kinderhort, vier Kindertagesstätten, einer Grund- und Mittelschule mit einem Ganztageszug sowie einer Realschule und einem Gymnasium am Ort.

Für eine kompetente Berufsausbildung rund um das Thema „Gesundheit und Soziales“ finden Sie in Neuendettelsau ferner eine ganze Reihe von Fachakademien und -schulen von Diakoneo.

Auf dem Gebiet Gesundheitsvorsorge bietet Neuendettelsau neben dem neu gebauten Krankenhaus auch ein umfangreiches Angebot mit vielen Fachärzten, Therapeuten und Pflegeeinrichtungen. Zur Entspannung warten vielfältige private Wohlfühl- und Fitnessangebote, Tennisplätze und eine Tennishalle sowie reichhaltige Sportangebote in unseren Turnhallen, bis hin zur modernen Dreifachhalle, und unser Freizeitbad „Novamare“ auf Ihren Besuch. Oder Sie erkunden unser umfangreiches Rad- und Wanderwegenetz.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

**„In 100 Sekunden zur Autobahn - und in 3 Minuten von der Autobahn zum Rathaus“.** Probieren Sie es aus und vereinbaren Sie einen Termin mit uns. Wir freuen uns auf Sie!

Mehr Überblick verschafft Ihnen auch unsere Homepage [www.neuendettelsau.eu](http://www.neuendettelsau.eu).

#### Kontaktdaten

<b>Anschrift</b>	Johann-Flierl-Straße 19 91564 Neuendettelsau
<b>Telefon</b>	09874/502-0
<b>Link</b>	<a href="http://www.neuendettelsau.eu">www.neuendettelsau.eu</a>
<b>E-Mail</b>	<a href="mailto:rathaus@neuendettelsau.eu">rathaus@neuendettelsau.eu</a>

#### Ansprechpartner

<b>Alexander Ruthardt (Bauamtsleiter)</b>	Telefon 09874-502-310
<b>Christoph Schmoll (Erster Bürgermeister)</b>	Telefon 09874-502-0
<b>Julia Stahl (Ansprechpartnerin)</b>	Telefon 09874-502117

#### IHK Ansprechpartner

<b>IHK Nürnberg für Mittelfranken</b>	Birgit Böhme Hauptmarkt 25/27, 90403 Nürnberg Tel. 0911-1335-1370 <a href="http://www.ihk-nuernberg.de">www.ihk-nuernberg.de</a> <a href="mailto:birgit.boehme@nuernberg.ihk.de">birgit.boehme@nuernberg.ihk.de</a>
---------------------------------------	---

#### Firmenstandorte

<b>Industrie</b>	88
<b>Einzelhandel</b>	103
<b>Großhandel</b>	39
<b>Gastgewerbe</b>	34
<b>Verkehr und Logistik</b>	10
<b>Dienstleistungen für Personen</b>	128
<b>Dienstleistungen für Unternehmen</b>	116

Die angegebene Branchenstruktur enthält alle IHK-Mitgliedsunternehmen [Mehr Informationen](#).



### Zum Standortporträt

Gewerbesteuerhebesatz 2022	330
Hebesatz der Grundsteuer B 2022	430
Bevölkerung 2022	8.139

### Angaben zur Bevölkerung

Bevölkerung 2021	7.981
Bevölkerung 2022	8.139
Veränderung in %	2 %

### Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

Pendlersaldo 2022	-160
-------------------	------

Beschäftigung	2022	2021	Veränderung in %
Insgesamt	3.334	3.364	-0,9 %

### Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	6 Neuendettelsau	Entfernung	1 km
Autobahn	9 Neuendettelsau	Entfernung	1 km
Bundesstrasse	14 null	Entfernung	4 km
Bundesstrasse	466 null	Entfernung	10 km
DB-Bahnhof	Am Ort	Entfernung	0 km
Flughafen	In Nürnberg	Entfernung	49 km

### Infrastruktur

Hochschule	In Nürnberg	Entfernung	35 km
Hochschule	Am Ort	Entfernung	0 km
Berufsschule	Am Ort	Entfernung	0 km
Hochschule	In Triesdorf	Entfernung	20 km
Hochschule	In Erlangen	Entfernung	60 km
Hochschule	In Ansbach	Entfernung	18 km



## Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

## Impressum

### **Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:**

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)

Balanstraße 55-59

81541 München

Tel. 089/5116-0

E-Mail: [ihkmail@muenchen.ihk.de](mailto:ihkmail@muenchen.ihk.de)

### **Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:**

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern

Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche

E-Mail: [kontakt@standortportal.bayern](mailto:kontakt@standortportal.bayern)