



## Standortportal Bayern PDF Export

**Erstellt am: 01.09.24**



## Standortprofile: Landeshauptstadt München - der Wirtschaftsstandort Nr. 1



### Die Münchner Mischung

Gerade die ausgewogene Mischung von Global Playern und einem lebendigen Mittelstand, einer breiten Palette von Wachstumsbranchen sowie hervorragend qualifizierten Arbeitskräften erweist sich als Vorteil. Die Nähe von produzierenden Unternehmen, Dienstleistungsbetrieben und Forschungseinrichtungen schafft eine einzigartige Umgebung für branchenübergreifende Synergieeffekte und wirtschaftliche Prosperität. Die Münchner Cluster Informations- und Kommunikationstechnologie, Life-Sciences, Luft- und Raumfahrttechnik, Nanotechnologie und Automobiltechnik sorgen für

Impulse. Funktionsfähige Netzwerke, eine Top-Infrastruktur und vielfältige Möglichkeiten, Kapital und Dienstleistungen vor Ort zu beschaffen, ergänzen das Spektrum der Standortvorteile. Alleine sechs am DAX30 notierte Unternehmen haben sich für einen Hauptsitz in München entschieden.

### Stadt des Wissens und der Kreativität

Wissen wird als die entscheidende Ressource für ein nachhaltiges Wachstum im globalen Wettbewerb angesehen. München ist mit seinem kreativen Milieu und als Stadt des Wissens und der Wissenschaft bestens aufgestellt. Die öffentliche und halb-öffentliche Forschungsinfrastruktur wie die beiden Exzellenz-Universitäten, die Max-Planck-Gesellschaft, die Fraunhofer-Gesellschaft, die Helmholtz- sowie die Leibniz-Gemeinschaft schaffen ein günstiges Umfeld für Innovationen. Über 35.000 Beschäftigte sind allein im Bereich Forschung und Entwicklung tätig.

### Investitionen in die Zukunft

Ehrgeizige Projekte mit einem vielfältigen Nutzungsspektrum, wie, der Agfa-Park, das Bogenhausener Tor, Freiham, die Entwicklungsachse Hauptbahnhof-Laim-Pasing, die Nymphenburger Höfe sowie das Quartier an der Hofstatt unterstreichen die Bedeutung des Immobilienstandortes München. Das breite Angebot an Flächen für produzierendes und höherwertiges Gewerbe sowie hochwertige Büroimmobilien bieten ansiedlungswilligen Unternehmen hervorragende Standortbedingungen.

### Lebensqualität pur

Die Attraktivität einer Stadt entscheidet über ihren Erfolg. München ist eine Stadt mit hoher Lebensqualität und besitzt ein Klima der Offenheit und Toleranz. München beeindruckt mit einer kreativen Atmosphäre, einer lebendigen Gründerszene sowie erstklassigen Forschungs- und Bildungseinrichtungen. Als Kunst- und Kulturstadt von internationalem Rang bietet München ein reichhaltiges Angebot für geistige Inspiration. Die zahlreichen Parks und Grünflächen direkt in der Stadt, der Englische Garten mit der Isar, die oberbayerischen Seen sowie die reizvolle Voralpenlandschaft schaffen ein einzigartiges Umfeld für Sport- und Freizeitaktivitäten.

Das Referat für Arbeit und Wirtschaft versteht sich in allen Belangen als Partner der Wirtschaft. Besuchen Sie uns auf unserer Homepage unter:

[www.muenchen.de/arbeitsundwirtschaft](http://www.muenchen.de/arbeitsundwirtschaft)

und informieren Sie sich über unser Serviceangebot!



### Kontaktdaten

<b>Anschrift</b>	Herzog-Wilhelm-Straße 15 80331 München
<b>Telefon</b>	089-233-27677
<b>Link</b>	<a href="http://www.munich-business.eu">www.munich-business.eu</a>
<b>E-Mail</b>	<a href="mailto:firmenbetreuung@muenchen.de">firmenbetreuung@muenchen.de</a>

### Ansprechpartner

<b>Dipl.-VerwWirt (FH) Stefan Murner (Wirtschaftsförderer)</b>	Telefon 089-233-27677
<b>Nazira Rakhmanova (Ansprechpartnerin)</b>	Telefon 089-233-21289
<b>Dieter Reiter (Oberbürgermeister)</b>	Telefon 089-233-0

### IHK Ansprechpartner

<b>IHK für München und Oberbayern</b>	Andreas Fritzsche Max-Joseph-Straße 2, 80333 München Tel. 089-5116-1785 <a href="http://www.ihk-muenchen.de">www.ihk-muenchen.de</a> <a href="mailto:andreas.fritzsche@muenchen.ihk.de">andreas.fritzsche@muenchen.ihk.de</a>
---------------------------------------	---

### Firmenstandorte

<b>Industrie</b>	11576
<b>Einzelhandel</b>	14481
<b>Großhandel</b>	11256
<b>Gastgewerbe</b>	7666
<b>Verkehr und Logistik</b>	5104
<b>Dienstleistungen für Personen</b>	28599
<b>Dienstleistungen für Unternehmen</b>	56999

Die angegebene Branchenstruktur enthält alle IHK-Mitgliedsunternehmen [Mehr Informationen](#).

### Fachkräfte-Potential

Land-, Forst- und Gartenbauberufe in Personen	7.510	
Fertigungsberufe in Personen	32.980	
Fertigungstechnische Berufe in Personen	97.420	
Bau- und Ausbauberufe in Personen	44.580	
Lebensmittel- und Gastgewerbeberufe in Personen	70.770	
Medizinische und nicht-medizinische Gesundheitsberufe in Personen	82.620	
Geisteswissenschaftler und Künstler in Personen	83.960	
Handelsberufe in Personen	104.110	
Berufe in Unternehmensführung und Unternehmensorganisation in Personen	193.720	
Unternehmensbezogene Dienstleistungsberufe in	150.870	



Personen		
IT- und naturwissenschaftliche Dienstleistungsberufe in Personen	73.340	
Sicherheitsberufe in Personen	11.960	
Verkehrs- und Logistikberufe in Personen	60.200	
Reinigungsberufe in Personen	44.110	
Fachkräfte gesamt in Personen (ber.)	1.058.150	

[Mehr Informationen.](#)

### Zum Standortporträt

<b>Gewerbsteuerhebesatz 2022</b>	490
<b>Hebesatz der Grundsteuer B 2022</b>	535
<b>Bevölkerung 2022</b>	1.512.491

### Angaben zur Bevölkerung

<b>Bevölkerung 2021</b>	1.487.708
<b>Bevölkerung 2022</b>	1.512.491
<b>Veränderung in %</b>	1,7 %

### Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

<b>Pendlersaldo 2022</b>	245.434
--------------------------	---------

<b>Beschäftigung</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Veränderung in %</b>
<b>Insgesamt</b>	939.542	908.457	3,4 %

### Verkehrsinfrastruktur

<b>Autobahn</b>	9 München-Frankfurter Ring	Entfernung	0.1 km
<b>DB-Bahnhof</b>	Am Ort null	Entfernung	0 km
<b>ICE-Haltestelle</b>	Am Ort München Ost	Entfernung	0 km
<b>ICE-Haltestelle</b>	Am Ort München-Hauptbahnhof	Entfernung	0 km
<b>ICE-Haltestelle</b>	Am Ort München-Pasing	Entfernung	0 km
<b>Flughafen</b>	In München	Entfernung	36 km
<b>S-Bahnhaltestelle</b>	Am Ort null	Entfernung	0 km
<b>Bushaltestelle</b>	Am Ort null	Entfernung	0 km

### Infrastruktur

<b>Krankenhaus</b>	Am Ort null	Entfernung	0 km
<b>Berufsschule</b>	Am Ort null	Entfernung	0 km
<b>Realschule</b>	Am Ort null	Entfernung	0 km
<b>Gymnasium</b>	Am Ort null	Entfernung	0 km
<b>Hochschule</b>	Am Ort null	Entfernung	0 km



## Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

## Impressum

### **Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:**

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)  
Balanstraße 55-59  
81541 München  
Tel. 089/5116-0  
E-Mail: [ihkmail@muenchen.ihk.de](mailto:ihkmail@muenchen.ihk.de)

### **Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:**

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern  
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche  
E-Mail: [kontakt@standortportal.bayern](mailto:kontakt@standortportal.bayern)