

Stadt Mindelheim

Bebauungsplan Nr. 106 „Berufsschule westlich Luxenhoferstraße“ in Mindelheim

Verkehrstechnische Untersuchung



Durchgeführt im Auftrag der Stadt Mindelheim

MODUS CONSULT ULM 
GmbH

Prof. Kh. Schaechterle
Dipl.-Ing. H. Siebrand
Dipl.-Ing. (FH) R. Neumann

Schillerstraße 18
89077 Ulm
0731/39 94 94-0

10.09.2026

Impressum

Auftraggeber	Stadt Mindelheim Stadtplanung, Umwelt und Klimaschutz Maximilianstraße 26, 87719 Mindelheim Telefon: 07309 / 84-401 Internet: https://www.mindelheim.de
Auftragnehmer	MODUS CONSULT ULM GmbH Schillerstraße 18, 89077 Ulm Telefon: 0731 / 39 94 94-0 Internet: www.modusconsult-ulm.de
Bearbeitung	Dipl.-Ing. Stefan Hangleiter B. Eng. Julia Fengler
Projektnummer	41757
Projektstatus	Abschlussbericht
Aufgestellt	Ulm, 10. September 2026

Inhalt

1. Aufgabenstellung	1
2. Bestandsaufnahme MIV 2025	1
3. Erschließungssituation	2
4. Parkierungssituation	2
5. Neuverkehrsaufkommen der geplanten Entwicklungen	3
6. Verkehrsprognose 2040	6
7. Verkehrsräumliche Situation Luxenhoferstraße	4
8. Lärmrelevante Kenngrößen	6
9. Zusammenfassung	7
Quellenverzeichnis	9

Verzeichnis der Pläne und Anlagen

Plan 1	Untersuchungsraum mit Zählstellenübersicht
Anlage 1	Bestandsaufnahme Knotenpunktbelastung 2025 Knotenpunkt K 11: Luxenhofer Straße / südliche Zufahrt Parkplatz Verkehrserhebung vom Donnerstag, 16.10.2025 Blatt 1: Tagesverkehr pro 24 Stunden (Gesamtverkehr, Schwer- / Güterverkehr) Blatt 2: Morgendliche Spitzenstunde Blatt 3: Mittägliche Spitzenstunde Blatt 4: Abendliche Spitzenstunde
Anlage 2	Bestandsaufnahme Knotenpunktbelastung 2025 Knotenpunkt K 12: Luxenhofer Straße / nördliche Zufahrt Parkplatz Verkehrserhebung vom Donnerstag, 16.10.2025 Blatt 1: Tagesverkehr pro 24 Stunden (Gesamtverkehr, Schwer- / Güterverkehr) Blatt 2: Morgendliche Spitzenstunde Blatt 3: Mittägliche Spitzenstunde Blatt 4: Abendliche Spitzenstunde
Anlage 3	Bestandsaufnahme Ruhender Verkehr Parkplatz Berufsschule westlich Luxenhofer Straße Erhebung vom Donnerstag, 16.10.2025 An- und Abfahrten Belegung
Anlage 4	Trendprognose 2040 aus der Verflechtungsprognose 2030 Landkreis Unterallgäu
Anlage 5	Ermittlung Lärmkenngrößen nach RLS-19 Blatt 1: Analyse-Nullfall 2025 Blatt 2: Analyse-Planfall 2025 Blatt 3: Prognose-Nullfall 2040 Blatt 4: Prognose-Planfall 2040

1. Aufgabenstellung

Der Landkreis Unterallgäu beabsichtigt aufgrund von dringend notwendigen Erweiterungsplanungen die Teilverlegung der Berufsschule Mindelheim (Fahrzeugtechnik) von der Hermelestraße auf die „grüne Wiese“ (nördlich der Maria-Ward-Realschule) in die Luxenhoferstraße. Zur Schaffung von Baurecht wurde im Stadtrat von Mindelheim der Aufstellungsbeschluss für eine entsprechende Bauleitplanung gefasst.

Aufgrund der beabsichtigten Nutzung der Berufsschule (Fahrzeugtechnik), der (Anzahl an) Stellplätze(n) und der umgebenden schutzbedürftigen Wohnbebauung des Plangebiets wird eine fachliche und konzeptionelle Beratung in Bezug auf die Verkehrsplanung des Plangebiets für eine funktionsfähige und für die umgebende Wohnbebauung nicht-störende Standorterschließung benötigt.

Es werden dabei auch Aussagen zur straßenverkehrlichen Erschließung des Plangebietes mit Verkehrsabwicklung und Parkierungskonzept / ruhender Verkehr erwartet.

Im Rahmen des laufenden Planverfahrens ist in einem ersten Schritt das zu erwartende Neuverkehrsaufkommen infolge des geplanten Bauvorhabens nach den anerkannten Ansätzen zur Verkehrserzeugung zu ermitteln. Dabei ist die aktuelle Erschließungs- und verkehrsräumliche Situation hinsichtlich des zu erwartenden Neuverkehrs verkehrlich zu analysieren und zu beurteilen.

Zur Beurteilung der Verkehrsbelastungen wurde mittels Knotenpunktzählungen (Videotechnik) die Verkehrsnachfrage (Grundbelastung) der Luxenhoferstraße an den beiden Knotenpunkten Luxenhoferstraße / nördliche Zu- / Ausfahrt Parkplatz und Luxenhoferstraße / Luxenhoferstraße an einem Normalwerktag erhoben (siehe **Plan 1** - Zählstellenplan). Als Zählintervall wurde 00:00 bis 24:00 Uhr gewählt.

Der vorliegende Bericht fasst die wesentlichen Ergebnisse der Verkehrsuntersuchung zusammen. Das Untersuchungsgebiet ist in **Plan 1** dargestellt.

2. Bestandsaufnahme MIV 2025

Grundlage für die verkehrliche Beurteilung bilden aktuelle Verkehrsdaten. Zur Ermittlung des motorisierten Individualverkehrs (MIV) im Untersuchungsgebiet wurde im Oktober 2025 eine Verkehrserhebung an den beiden Knotenpunkten Luxenhoferstraße / südliche Zu- und Ausfahrt Parkplatz und Luxenhoferstraße / nördliche Zu- und Ausfahrt Parkplatz über 24 Stunden durchgeführt. Die Kraftfahrzeuge wurden mittels Videokamera getrennt nach Abbiegebeziehungen, unterteilt in 15 Minuten-Intervalle und unterschieden nach den Verkehrsmitteln Krad, Pkw, Bus, Lkw < 3,5 t, Lkw > 3,5 t sowie Lastzüge und landwirtschaftliche Fahrzeuge erfasst¹.

¹ Durchführung und Auswertung der automatisierten Knotenpunktzählungen durch die Firma Schuh & Co. GmbH, Goethestraße 17, 82110 Germering

- Zähltag: Donnerstag, 16.10.2025
- Zählstellen: K 11, K 12
- Zählzeit: 00 – 24 Uhr

Tabelle 1: Zusammenfassung der Zählergebnisse

Zählstelle Nr.	Bezeichnung	Kfz/24h	SV-Fz/24 h	Kfz/h Morgenspitze	Kfz/h Mittagspitze	Kfz/h Abendspitze
K 11	Luxenhoferstraße / südliche Zu- / Ausfahrt Parkplatz	464	0 (0,0%)	128 (27,6%)	90 (19,4%)	47 (10,1%)
K 12	Luxenhoferstraße / nördliche Zu- / Ausfahrt Parkplatz	241	0 (0,0%)	79 (32,8%)	33 (13,7%)	19 (7,9%)

Die **Anlage 1**, Blatt 1 zeigt die Knotenpunktbelastungen am Knotenpunkt K 11 im Tagesverkehr (Gesamtverkehr in Kfz/24 Stunden und Schwerverkehr in Busse, Lkw>3,5t und Lastzüge/24 Stunden) für den Erhebungstag (Normalwerktag). Aus der **Anlage 1**, Blatt 2 bis 4 können die Spitzenstundenbelastungen zur morgendlichen, mittäglichen bzw. abendlichen Spitzenstunde abgelesen werden. In der **Anlage 2**, Blatt 1 bis 4 sind die Ergebnisse für den Knotenpunkt K 12 zusammengefasst.

In der Luxenhoferstraße wurde südlich des Knotenpunktes K 11 ein Verkehrsaufkommen im Querschnitt von lediglich rund 385 Kfz/24h mit einem Schwerverkehrsanteil von rund 0% (am Erhebungstag wurden keine Schwerverkehrsfahrzeuge gezählt) festgestellt. Die Querschnittsbelastung nördlich des Knotenpunktes K 12 betrug am Erhebungstag lediglich rund 225 Kfz/24h.

3. Erschließungssituation

Die Haupteerschließung des geplanten Bauvorhabens erfolgt über die Luxenhoferstraße, wo auch die geplanten Stellplätze situiert sind. Grundsätzlich wird auch eine verkehrliche Erschließung im Osten des Bauvorhabens über den Unteren Mayenbadweg ermöglicht, diese soll jedoch Fahrzeugen vorbehalten sein, die für den Unterricht der Berufsschule benötigt werden.

4. Parkierungssituation

Das derzeitige Parkplatzangebot an dem Parkplatz an der Luxenhoferstraße auf Höhe des geplanten Bauvorhabens kann überschlägig mit 96 Stellplätzen, davon 2 Behindertenparkplätzen, angegeben werden.

Die Berufsschüler an dem heutigen Standort in der Hermelestraße sind angehalten, überwiegend den bestehenden Parkplatz an der Luxenhoferstraße zu benutzen. Dort ist die Nutzung „an Schultagen Montag bis Freitag zwischen 7 und 16 Uhr nur mit Parkausweis der staatl. Techniker-/ Berufsschule Mindelheim“ erlaubt.

Die **Anlage 3** zeigt für den Bereich der Parkierung westlich der Senkrechtparkplätze unmittelbar an der Luxenhoferstraße Pegeldiagramme mit der Darstellung für die Anzahl der ankommenden und abfahrenden Fahrzeuge sowie für das vorhandene Angebot (hier: 72 Stellplätze) und die Belegung in Halbstundenintervallen. Es wird deutlich, dass die Parkierungsanlage am Erhebungstag nennenswerte Reserven aufgewiesen hat.

Die aktuelle Planung für das Bauvorhaben „Berufsschule westlich der Luxenhoferstraße“ sieht zukünftig eine Stellplatzanzahl von rund 140 Stellplätzen vor.

5. Neuverkehrsaufkommen der geplanten Entwicklungen

Neben der Analyse des vorhandenen Verkehrsaufkommens ist der zu erwartende Neuverkehr infolge der geplanten Entwicklungen von Interesse.

Bei dem hier behandelten Bauvorhaben handelt es sich um eine Teilverlegung der Berufsschule Mindelheim (Fahrzeugtechnik) von der Hermelestraße in die Luxenhoferstraße (nördlich der Maria-Ward-Realschule). Für die Berufsschüler an dem heutigen Standort in der Hermelestraße steht derzeit bereits der bestehende Parkplatz an der Luxenhoferstraße zur Verfügung. Ein großer Teil der Berufsschüler wird somit zukünftig an anderer Stelle zur Schule gehen, aber an gleicher Stelle parken, sofern er mit dem eigenen Fahrzeug in die Schule fährt.

Entsprechend der aktuellen Planung sind zukünftig rund 40 Stellplätze mehr vorgesehen als im derzeitigen Bestand. Diese Stellplätze sind ebenfalls der Nutzung Berufsschule zugeordnet (Personal, Lehrkräfte, Schüler).

In der Annahme, dass diese 40 Stellplätze 1x am Tag umgeschlagen werden, resultiert daraus ein zusätzliches Fahrtenaufkommen von 80 Kfz-Fahrten pro 24 Stunden.

Gemäß den Ergebnissen aus der Verkehrserhebung am Parkplatz werden die 80 Kfz-Fahrten/24 Stunden im Zuge der Luxenhofer Straße zu 36% in Richtung Norden (entspricht 29 Kfz-Fahrten/24 Stunden) und zu 64% in Richtung Süden (entspricht 51 Kfz-Fahrten/24 Stunden) verteilt. Dies impliziert, dass sich die Verkehrsnachfrage in der Luxenhoferstraße durch das geplante Bauvorhaben marginal ändern wird. Diese Verkehrszunahmen werden bei der Ermittlung der erforderlichen Lärmkenngrößen berücksichtigt (als Analyse-Planfall 2025 bzw. als Prognose-Planfall 2040).

6. Verkehrsräumliche Situation Luxenhoferstraße

Anhand des Gesamtverkehrsaufkommens sowie der Verkehrsbelastung während der Spitzenstunden können, unter Berücksichtigung der RAST 06 (Richtlinie für die Anlage von Stadtstraßen /7/), Rückschlüsse auf die Bedeutung, Funktion und Charakteristik im Kontext der Ausbausituation der Straßenabschnitte gezogen werden. Ausgehend von der Erschließungsfunktion ergeben sich unterschiedliche Anforderungen an die Querschnittsgestaltung, um alle Verkehrsteilnehmer sicher im vorhandenen Verkehrsraum führen zu können. In der nachfolgenden Tabelle sind, abhängig von der Charakterisierung, typische Verkehrsbelastungen zusammengestellt.

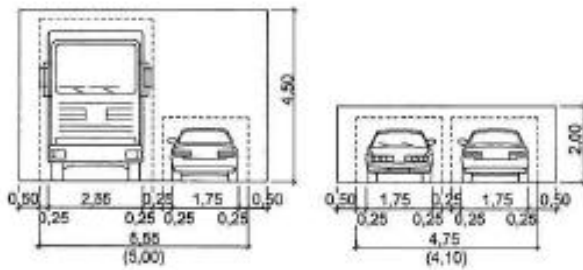
Tabelle 2: RAST 06; Querschnitte und Verkehrsstärken

Charakterisierung	von Kfz/h	bis Kfz/h	Spitzenstunde	von Kfz/24h	bis Kfz/24h
Wohnweg	0	150	12%	0	1.300
Wohnstraße	0	400	12%	0	3.300
Sammelstraße	400	800	12%	3.300	6.700
Quartierstraße	400	1.000	10%	4.000	10.000
Dörfliche Hauptstraße	200	1.000	10%	2.000	10.000
Örtliche Einfahrtsstraße	400	1.800	10%	4.000	18.000
Örtliche Geschäftsstraße	400	2.600	10%	4.000	26.000
Hauptgeschäftsstraße	800	2.600	10%	8.000	26.000
Gewerbestraße	400	1.800	12%	3.300	15.000
Industriestraße	800	2.600	12%	6.700	21.700
Verbindungsstraße	800	2.600	9%	8.900	28.900
Anbaufreie Straße	800	2.600	9%	8.900	28.900

Die erfasste normalwerktägliche Verkehrsbelastung in der Luxenhoferstraße beträgt im Bereich der beiden gezählten Knotenpunkte derzeit rd. 225 bis 385 Kfz/24h bzw. maximal rd. 100 Kfz/h in der Spitzenstunde.

Somit kann die Luxenhoferstraße in dem betrachteten Abschnitt als Wohnweg charakterisiert werden. Dieser kennzeichnet sich durch eine in der Regel ausschließliche Erschließungsfunktion für überwiegende Wohnnutzungen in Tempo-30-Zonen und verkehrsberuhigten Bereichen. Die Fahrbahnbreite soll den Begegnungsfall Pkw/Pkw ermöglichen und ist daher zwischen rund 4,50 m und 5,50 m festzulegen. Größere Fahrbahnbreiten bedingen ggf. ein höheres Geschwindigkeitsniveau und unterstreichen somit nicht den Charakter dieses Streckentyps. Geringfügige Einschränkungen z.B. beim Begegnungsfall Pkw/Lkw werden als unkritisch eingestuft. Die nachfolgende Abbildung zeigt die Beispiele für Verkehrsräume und lichte Räume gemäß /7/ für die Begegnungsfälle Lkw/Pkw und Pkw/Pkw (Klammermaße: mit eingeschränkten Bewegungsspielräumen).

Abbildung 1: Beispiele für Verkehrsräume und lichte Räume beim Begegnen



Das Schwerverkehrsaufkommen kann mit gezählten 0 SV-Fahrzeugen (Lkw>3,5t, Lz und Busse) / 24 Stunden am Erhebungstag als gering eingestuft werden.

Die Luxenhoferstraße ist in dem betrachteten Abschnitt als verkehrsberuhigter Bereich (blaues Schild mit spielenden Kindern, Zeichen 250) deklariert.

Ein Begegnungsverkehr Lkw/Pkw bzw. Pkw/Pkw kann bei der vorhandenen Fahrbahnbreite nahezu ausnahmslos gewährleistet werden.

Die folgenden Fotos zeigen die Charakteristik der Luxenhoferstraße in dem betrachteten Abschnitt (Blickrichtung jeweils von Süd nach Nord).

Abbildung 2: Darstellung der Bestandsituation Luxenhoferstraße



Quelle: Apple Karten (<https://maps.apple.com>)

Insgesamt wird die verkehrliche Situation im Verlauf der Luxenhoferstraße heute wie künftig als verträglich eingestuft. Mit einem zu erwartenden Verkehrsaufkommen von $\leq$ rund 400 Kfz/24h bzw. rund 100 Kfz/Sp-h weist die Luxenhoferstraße ein vergleichsweise geringes Verkehrsaufkommen auf.

Die Luxenhoferstraße wird als verträglich und angemessen hinsichtlich einer funktionalen und sicheren Verkehrsabwicklung mit entsprechend niedrigem Geschwindigkeitsniveau heute wie auch mit dem prognostizierten Neuverkehrskommen beurteilt.

7. Verkehrsprognose 2040

In Anlehnung an die Verflechtungsprognose 2030 (/8/) wurden für den Landkreis Unterallgäu die Entwicklungsfaktoren, getrennt für Personen- sowie Güterverkehr, von 2025 auf das Planjahr 2040 ermittelt.

Dabei wurde unterstellt, dass die jährlichen Entwicklungsfaktoren (hier: Personenverkehr +0,5%, Güterverkehr +1,0%) nicht linear bis zum Planjahr 2040 angesetzt werden können, sondern dass sich hinsichtlich der Verkehrsentwicklung eine zunehmende Sättigung der jährlichen Zuwachsraten einstellen wird.

Für die „gesättigte“ Verkehrsentwicklung resultiert daraus für den Personenverkehr eine Entwicklung von +4% für die 15 Jahre von 2025 bis 2040 sowie von +8% für den Güterverkehr.

8. Lärmrelevante Kenngrößen

Die bisher dargestellten Verkehrszahlen entsprechen auf Grund des gewählten Erhebungszeitpunktes dem sogenannten normalwerktäglichen Verkehr (DTV_{w3}). Die Verkehrszahlen geben das durchschnittliche Verkehrsaufkommen an einem Werktag, im Speziellen an einem Dienstag, Mittwoch oder Donnerstag, wieder.

Diese Daten bilden zum einen die Grundlage zur Bewertung verkehrlicher Verlagerungen von geplanten Strecken- oder Mobilitätsmaßnahmen und um deren Wirksamkeit zu analysieren, zum anderen liefern diese die Grundlage für die Berechnung der Leistungsfähigkeit von Strecken oder Knotenpunkten.

Für Lärmberechnungen nach den Richtlinien für den Lärmschutz an Straßen, Ausgabe 2019, RLS-19 (/9/) ist der durchschnittliche tägliche Verkehr DTV zu verwenden, welcher das über alle Tage des Jahres (einschl. Wochenenden, Ferien, Feiertage, etc.) gemittelte Verkehrsaufkommen beschreibt. Für ausgewählte Querschnitte im Untersuchungsgebiet wurde der DTV aus dem bisher dargestellten DTV_{w3} berechnet.

Da am Erhebungstag im Zuge der Luxenhoferstraße durchgängig 0 Schwerverkehrsfahrzeuge gezählt wurden, was sicherlich nur bedingt die Realität abbildet, wird vorgeschlagen, für die Lärmberechnung hier die halben Schwerverkehrsanteile für Gemeindestraßen gemäß RLS-19 (s.u.), also $p1=1,5\%$ und $p2=2\%$, anzusetzen.

Tabelle 2: Standardwerte für die stündliche Verkehrsstärke M in Kfz/h und den Anteil von Fahrzeugen der Fahrzeuggruppe Lkw1, p_1 und Lkw2, p_2 in %

Straßenart	tags (06.00 – 22.00 Uhr)			nachts (22.00 – 06.00 Uhr)		
	M [Kfz/h]	p_1 [%]	p_2 [%]	M [Kfz/h]	p_1 [%]	p_2 [%]
Bundesautobahnen und Kraftfahrstraßen	$0,0555 \cdot DTV$	3	11	$0,0140 \cdot DTV$	10	25
Bundesstraßen	$0,0575 \cdot DTV$	3	7	$0,0100 \cdot DTV$	7	13
Landes-, Kreis- und Gemeindeverbindungsstraßen	$0,0575 \cdot DTV$	3	5	$0,0100 \cdot DTV$	5	6
Gemeindestraßen	$0,0575 \cdot DTV$	3	4	$0,0100 \cdot DTV$	3	4

Fahrzeugbewegungen auf dem Parkplatz waren am Erhebungstag zwischen 0:00 Uhr und 7:30 Uhr keine zu verzeichnen (weder ankommende noch abfahrende Fahrzeuge).

Nach 19 Uhr wurden folgende Bewegungen gezählt:

Uhrzeit	bis	Anfahrt	Abfahrt
19:00	19:30	0	0
19:30	20:00	1	-1
20:00	20:30	0	-1
20:30	21:00	0	0
21:00	21:30	0	-1
21:30	22:00	0	0
22:00	22:30	0	0
22:30	23:00	0	0
23:00	23:30	0	0
23:30	0:00	0	0

Eine Zusammenfassung der lärmrelevanten Kenngrößen der einzelner Straßenabschnitte sind den Tabellen in **Anlage 5** (Blatt 1: Analyse-Nullfall 2025, Blatt 2: Analyse-Planfall 2025, Blatt 3: Prognose-Nullfall 2040, Blatt 4: Prognose-Planfall 2040) zu entnehmen.

9. Zusammenfassung

Die Stadt Mindelheim beabsichtigt die Teilverlegung der Berufsschule Mindelheim (Fahrzeugtechnik) von der Hermelestraße auf ein Grundstück westlich der Luxenhoferstraße (nördlich der Maria-Ward-Realschule).

Grundlage für die verkehrliche Beurteilung bilden aktuelle Verkehrsdaten. Zur Ermittlung des motorisierten Individualverkehrs (MIV) im Untersuchungsgebiet wurde im Oktober 2025 eine Verkehrserhebung an den beiden Knotenpunkten Luxenhoferstraße / südliche Zu- und Ausfahrt Parkplatz und Luxenhoferstraße / nördliche Zu- und Ausfahrt Parkplatz über 24 Stunden durchgeführt.

Das derzeitige normalwerktägliche Verkehrsaufkommen im Verlauf der Luxenhoferstraße beträgt zwischen den beiden gezählten Knotenpunkten rd. 225 bis 285 Kfz/24h. Das Schwerverkehrsaufkommen entspricht mit einem Anteil von <1% der Nutzungssituation des angebundenen Wohngebiets.

Entsprechend der aktuellen Planung sind zukünftig rund 40 Stellplätze mehr vorgesehen als im derzeitigen Bestand (rund 100 Stellplätze). Diese zusätzlichen 40 Stellplätze sind ebenfalls der Nutzung Berufsschule zugeordnet (Personal, Lehrkräfte, Schüler). In der Annahme, dass diese 40 Stellplätze 1x am Tag umgeschlagen werden, resultiert daraus ein zusätzliches Fahrtenaufkommen von 80 Kfz-Fahrten pro 24 Stunden. Gemäß den Ergebnissen aus der Verkehrserhebung am Parkplatz werden die 80 Kfz-Fahrten/24 Stunden im Zuge der Luxenhofer Straße zu 36% in Richtung Norden (entspricht 29 Kfz-Fahrten/24 Stunden) und zu 64% in Richtung Süden (entspricht 51 Kfz-Fahrten/24 Stunden) verteilt. Dies impliziert, dass sich die Verkehrsnachfrage in der Luxenhoferstraße durch das geplante Bauvorhaben marginal ändern wird.

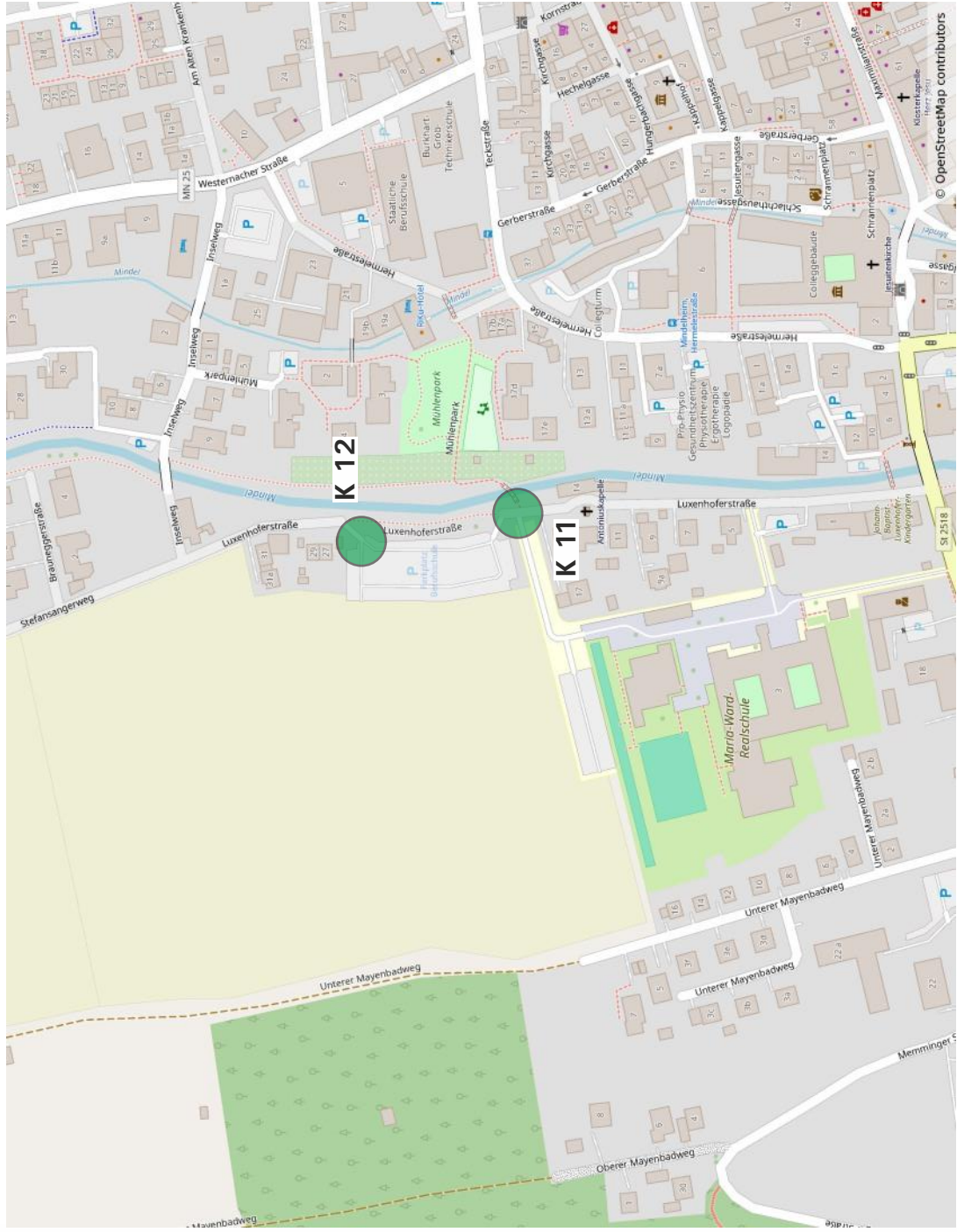
Mit den bestehenden und prognostizierten rd. 300 Kfz/24h und den zu erwartenden Spitzenstundenbelastungen in der Luxenhoferstraße kann die Verkehrsstärke gemäß den Richtlinien für die Anlage von Stadtstraßen (RASt 06) einer typischen Wohnwegbelastung (<150 Kfz/h) zugeordnet werden. Wohnwege kennzeichnen sich durch eine ausschließliche Erschließungsfunktion für überwiegende Wohnnutzungen in Tempo-30-Zonen und verkehrsberuhigten Bereichen.

Insgesamt wird die verkehrliche Situation im Verlauf der Luxenhoferstraße heute wie künftig als verträglich eingestuft. Mit einem zu erwartenden Verkehrsaufkommen von $\leq$ rund 300 Kfz/24h weist die betrachtete Erschließungsstraße ein vergleichsweise geringes Verkehrsaufkommen auf. Die vorhandene Verkehrsraum- und Querschnittsgestaltung im Verlauf der Luxenhoferstraße wird insgesamt als verträglich und angemessen hinsichtlich einer funktionalen und sicheren Verkehrsabwicklung mit entsprechend niedrigem Geschwindigkeitsniveau heute wie auch mit der zukünftigen Verkehrsnachfrage beurteilt.

Quellenverzeichnis

- /1/ Schuh & Co. GmbH: Knotenpunktzählungen am 16. Oktober 2025
- /2/ Stadt Mindelheim: Bebauungsplan Nr. 106 „Berufsschule westlich Luxenhoferstraße“, B) Planzeichnung, Vorentwurf, Fassung vom 23.03.2026, OPLA Büro für Ortsplanung und Stadtentwicklung
- /3/ Stadt Mindelheim: Bebauungsplan Nr. 106 „Berufsschule westlich Luxenhoferstraße“, A) Textliche Festsetzungen, Vorentwurf, Fassung vom 23.03.2026, OPLA Büro für Ortsplanung und Stadtentwicklung
- /4/ Stadt Mindelheim: Bebauungsplan Nr. 106 „Berufsschule westlich Luxenhoferstraße“, C) Begründung mit D) Umweltbericht, Vorentwurf, Fassung vom 23.03.2026, OPLA Büro für Ortsplanung und Stadtentwicklung
- /5/ Stadt Mindelheim: 19. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 106 „Berufsschule westlich Luxenhoferstraße“, A) Planzeichnung, B) Begründung mit C) Umweltbericht, Vorentwurf, Fassung vom 23.03.2026, OPLA Büro für Ortsplanung und Stadtentwicklung
- /6/ Modus Consult Ulm GmbH: Mobilitätskonzept, Aufstellung eines Verkehrsmodells, Haushaltsbefragung / Ermittlung des Modal Splits, Parkraumuntersuchung, Fortschreibung Radwegekonzeption, durchgeführt im Auftrag der Stadt Mindelheim, Stand: 25. Mai 2023
- /7/ Forschungsgesellschaft für Straßen- und Verkehrswesen: Richtlinie für die Anlage von Stadtstraßen, RAS 06, Ausgabe 2006
- /8/ Bundesministerium für Verkehr und digitale Infrastruktur: Verkehrsverflechtungsprognose 2030, Schlussbericht, Stand: Juni 2014
- /9/ Forschungsgesellschaft für Straßen- und Verkehrswesen: Richtlinien für den Lärmschutz an Straßen RLS-19, Ausgabe 2019

Verkehrsuntersuchung Mindelheim: B-Plan „Berufsschule westlich Luxenhoferstraße“
Bestandsaufnahme 2025
Zählstellenübersicht

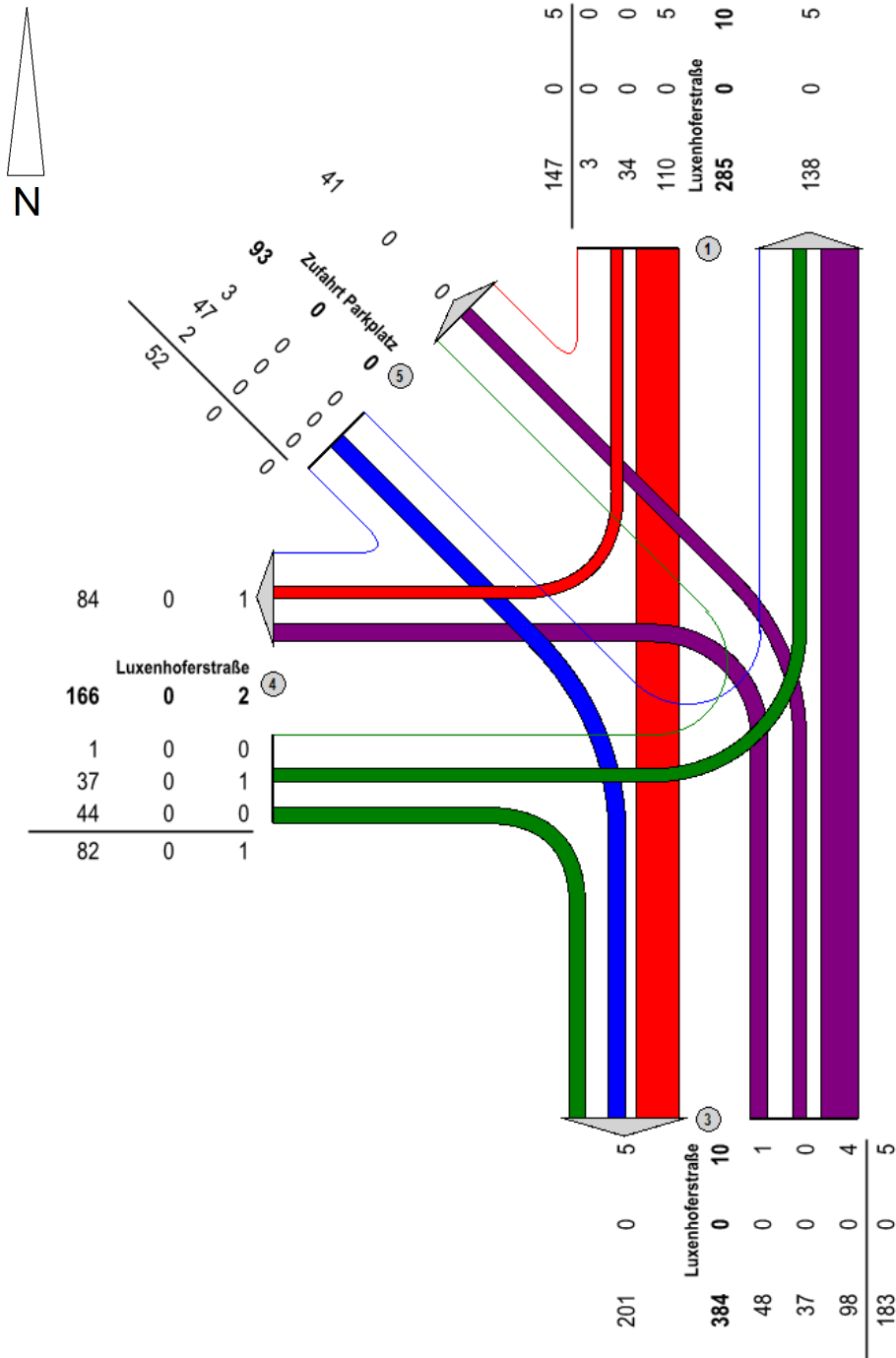


Knotenpunktzählung 2025
0 - 24 Uhr



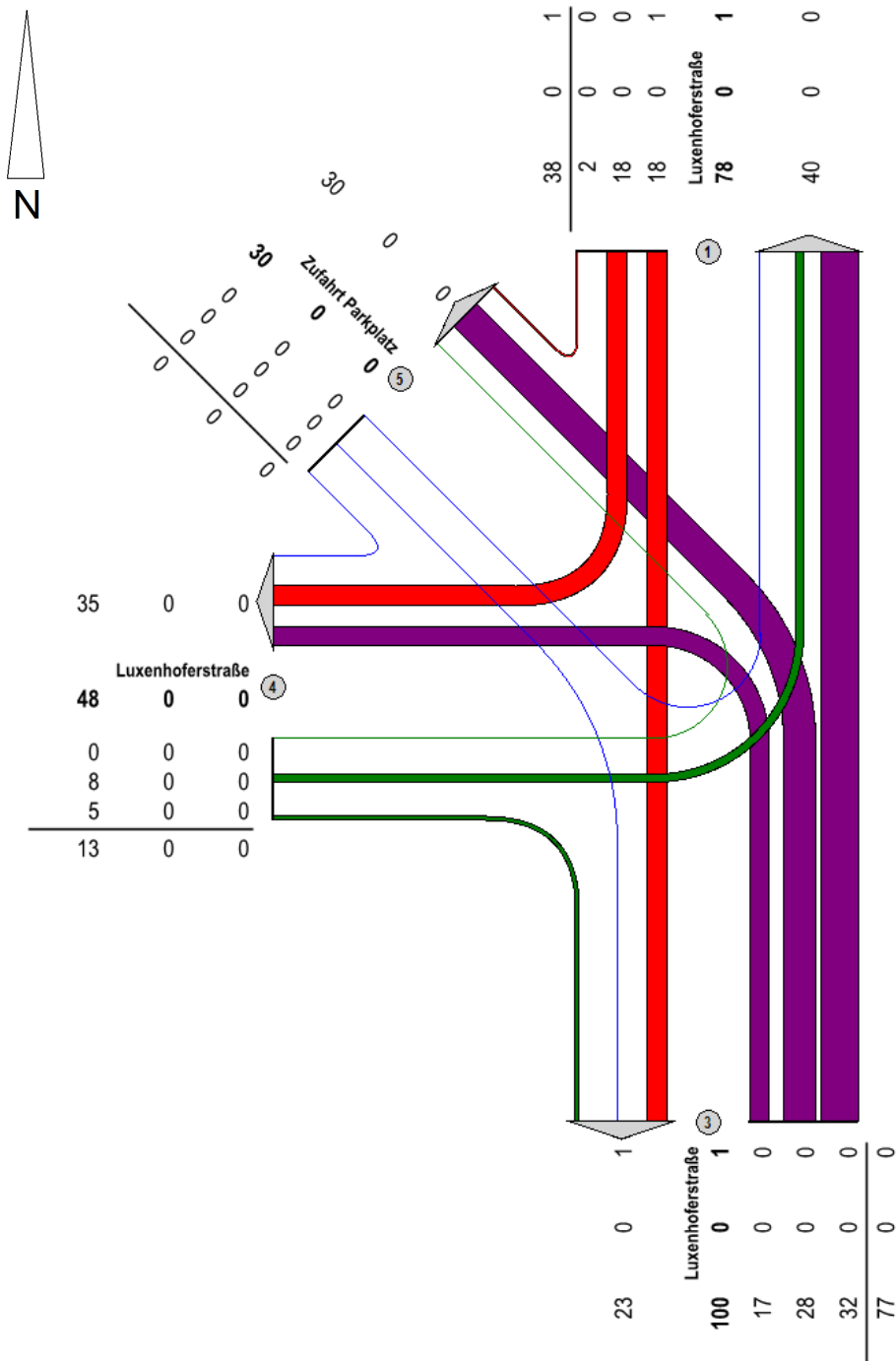
Bezeichnung Mindelheim
Zählung K11
Platz
Datum Do. 16.10.2025
Summe 00:00-24:00

1 Luxenhoferstraße
3 Luxenhoferstraße
4 Luxenhoferstraße
5 Zufahrt Parkplatz

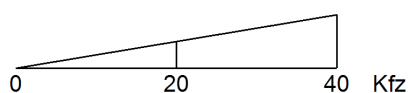


Bezeichnung	Mindelheim
Zählung	K11
Platz	
Datum	Do. 16.10.2025
Block	06:00 - 10:00
SpitzenStd	07:15 - 08:15

1 Luxenhoferstraße
3 Luxenhoferstraße
4 Luxenhoferstraße
5 Zufahrt Parkplatz

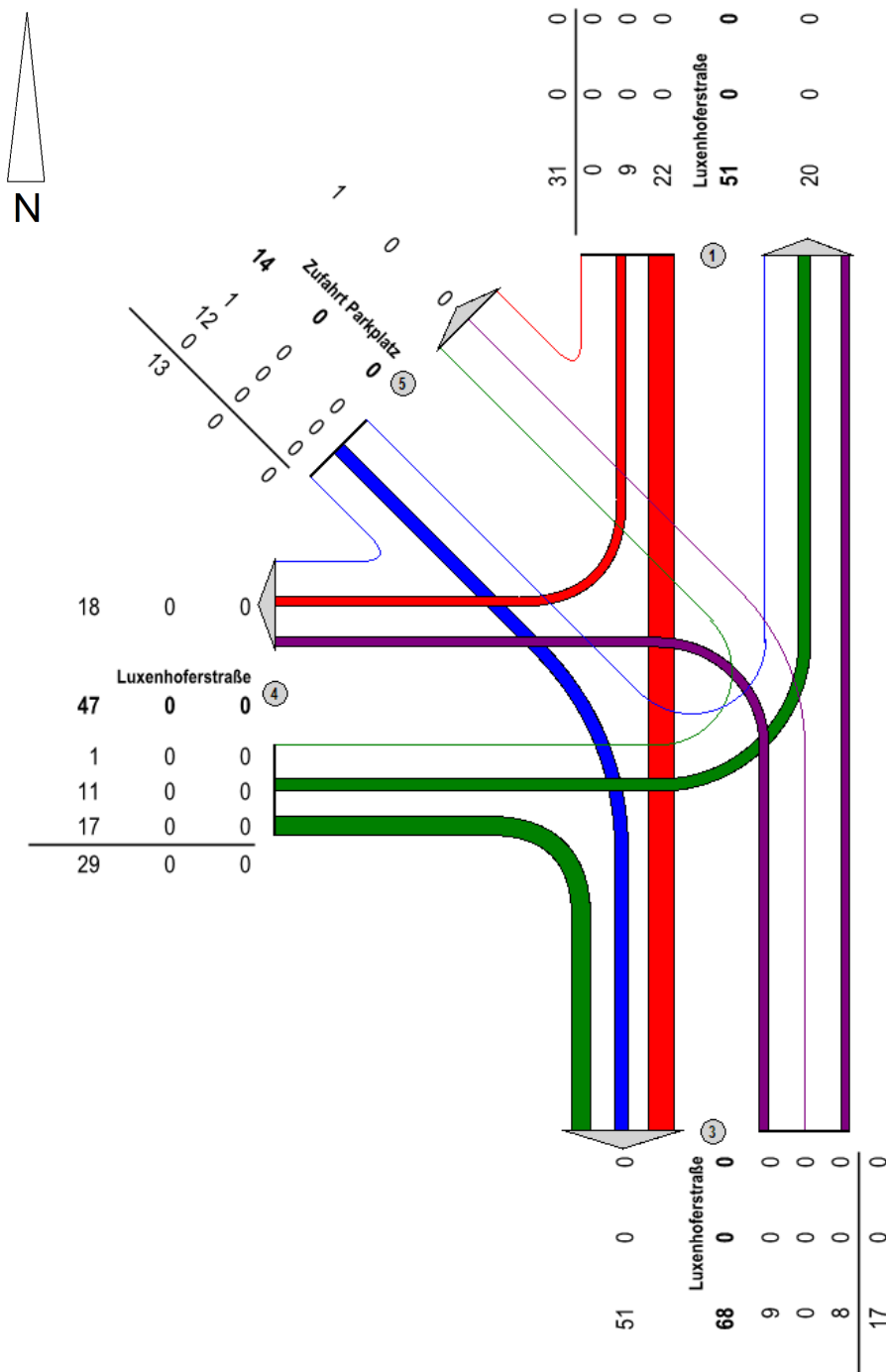


Kfz | SV | GV

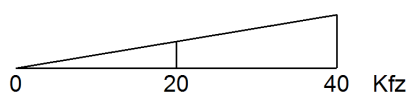
$$K_{fz} = P_{kw} + Bus + L_{fw} + L_{kw} + L_z + K_{rd}$$
$$SV = Bus + Lkw + Lz$$
$$GV = L_{fw} + L_{kw} + L_z$$


Bezeichnung	Mindelheim
Zählung	K11
Platz	
Datum	Do. 16.10.2025
Block	10:00 - 15:00
SpitzenStd	12:15 - 13:15

1 Luxenhoferstraße
3 Luxenhoferstraße
4 Luxenhoferstraße
5 Zufahrt Parkplatz

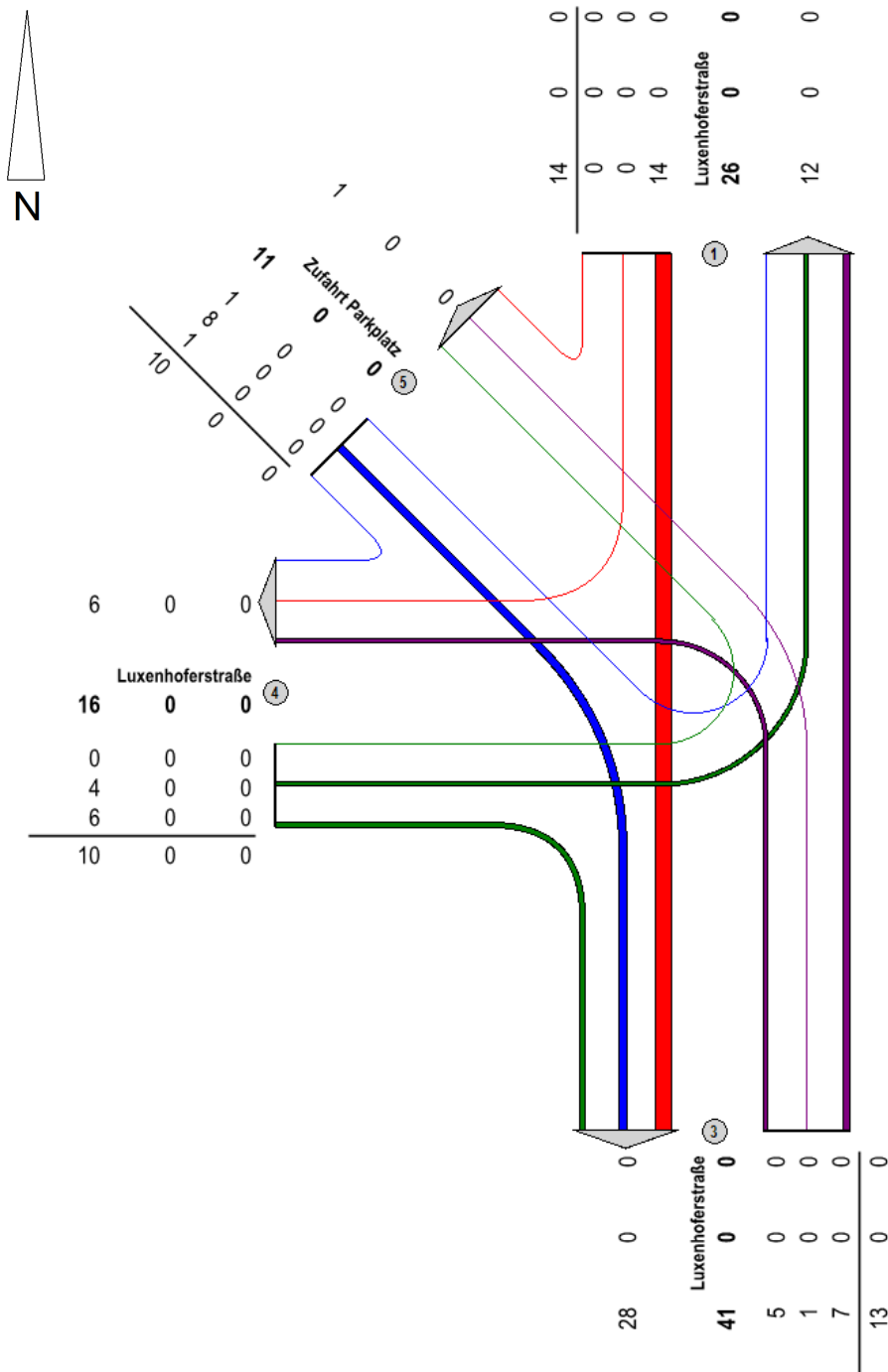


Kfz | SV | GV

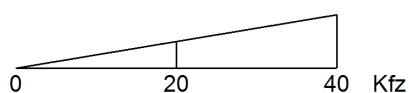
$$K_{fz} = P_{kw} + Bus + L_{fw} + L_{kw} + L_z + K_{rd}$$
$$SV = Bus + Lkw + Lz$$
$$GV = L_{fw} + L_{kw} + L_z$$


Bezeichnung	Mindelheim
Zählung	K11
Platz	
Datum	Do. 16.10.2025
Block	15:00 - 19:00
SpitzenStd	15:15 - 16:15

1 Luxenhoferstraße
3 Luxenhoferstraße
4 Luxenhoferstraße
5 Zufahrt Parkplatz

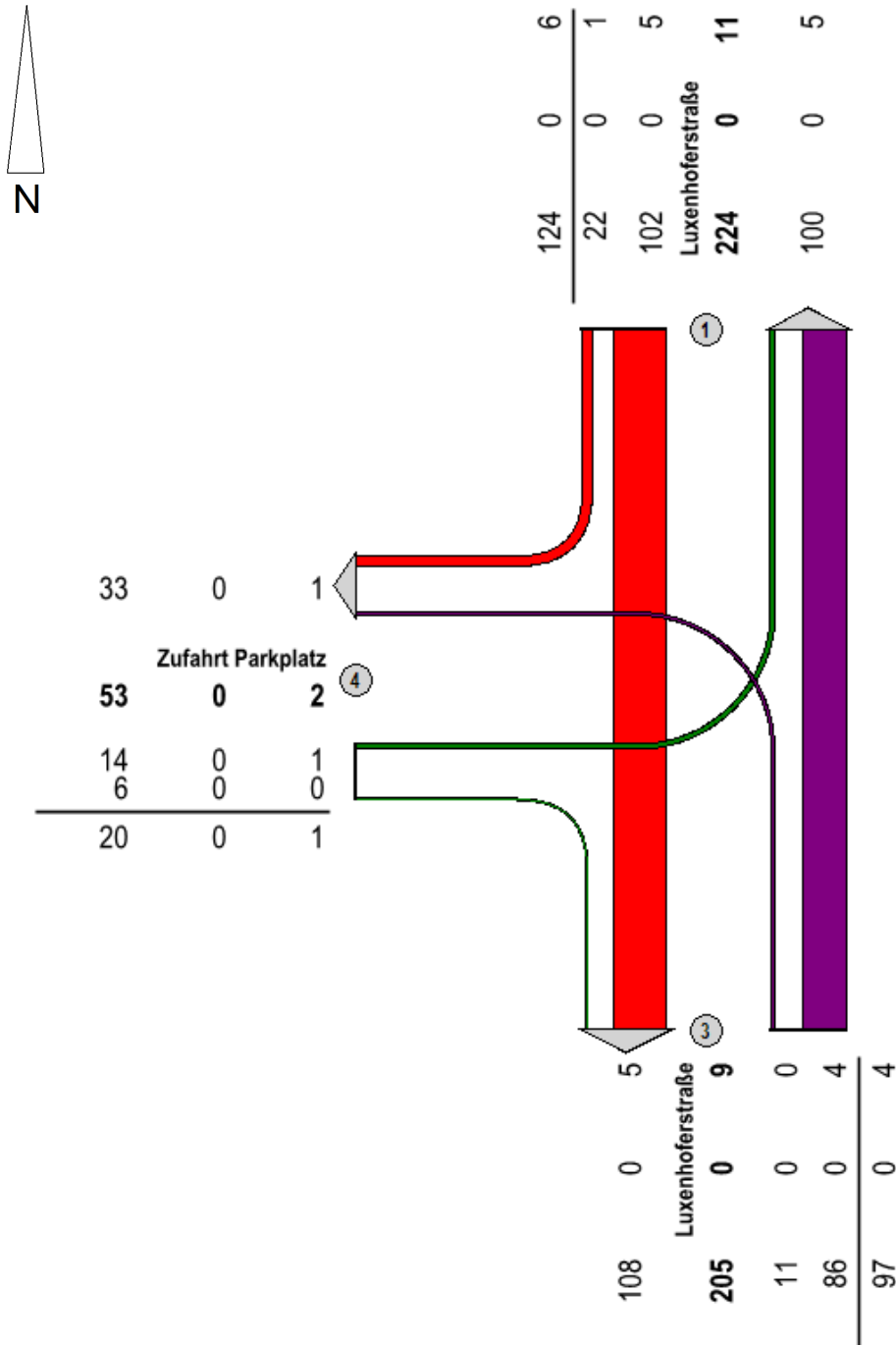


Kfz | SV | GV

$$K_{fz} = P_{kw} + Bus + L_{fw} + L_{kw} + L_z + K_{rd}$$
$$SV = Bus + Lkw + Lz$$
$$GV = L_{fw} + L_{kw} + L_z$$


Bezeichnung Mindelheim
Zählung K12
Datum Do. 16.10.2025
Summe 00:00-24:00

1 Luxenhoferstraße
3 Luxenhoferstraße
4 Zufahrt Parkplatz



Kfz | SV | GV

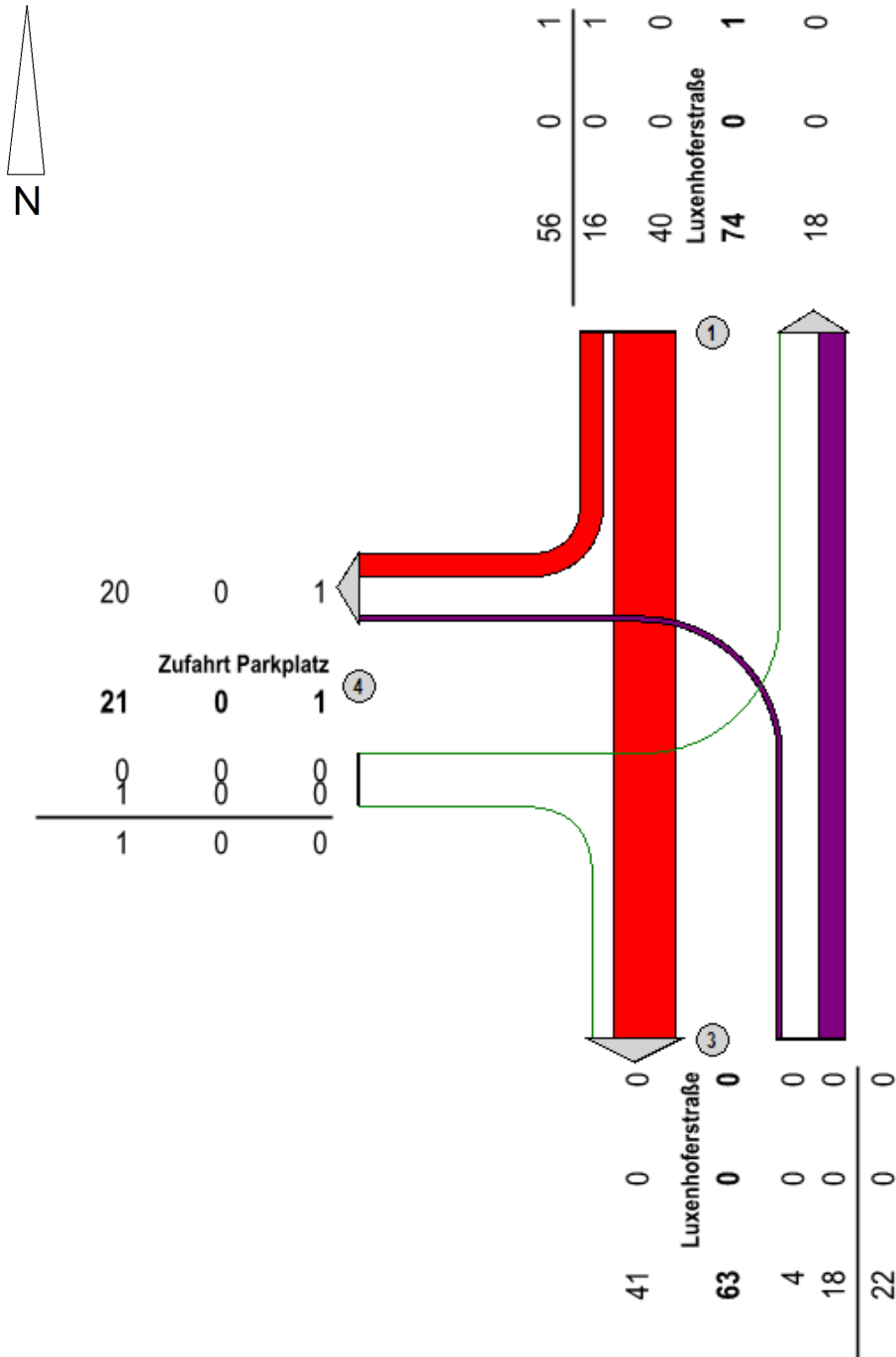
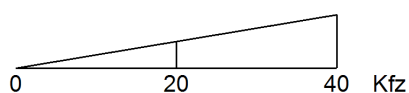
Kfz = Pkw + Bus + Lfw + Lkw + Lz + Krd

SV = Bus + Lkw + Lz

GV = Lfw + Lkw + Lz

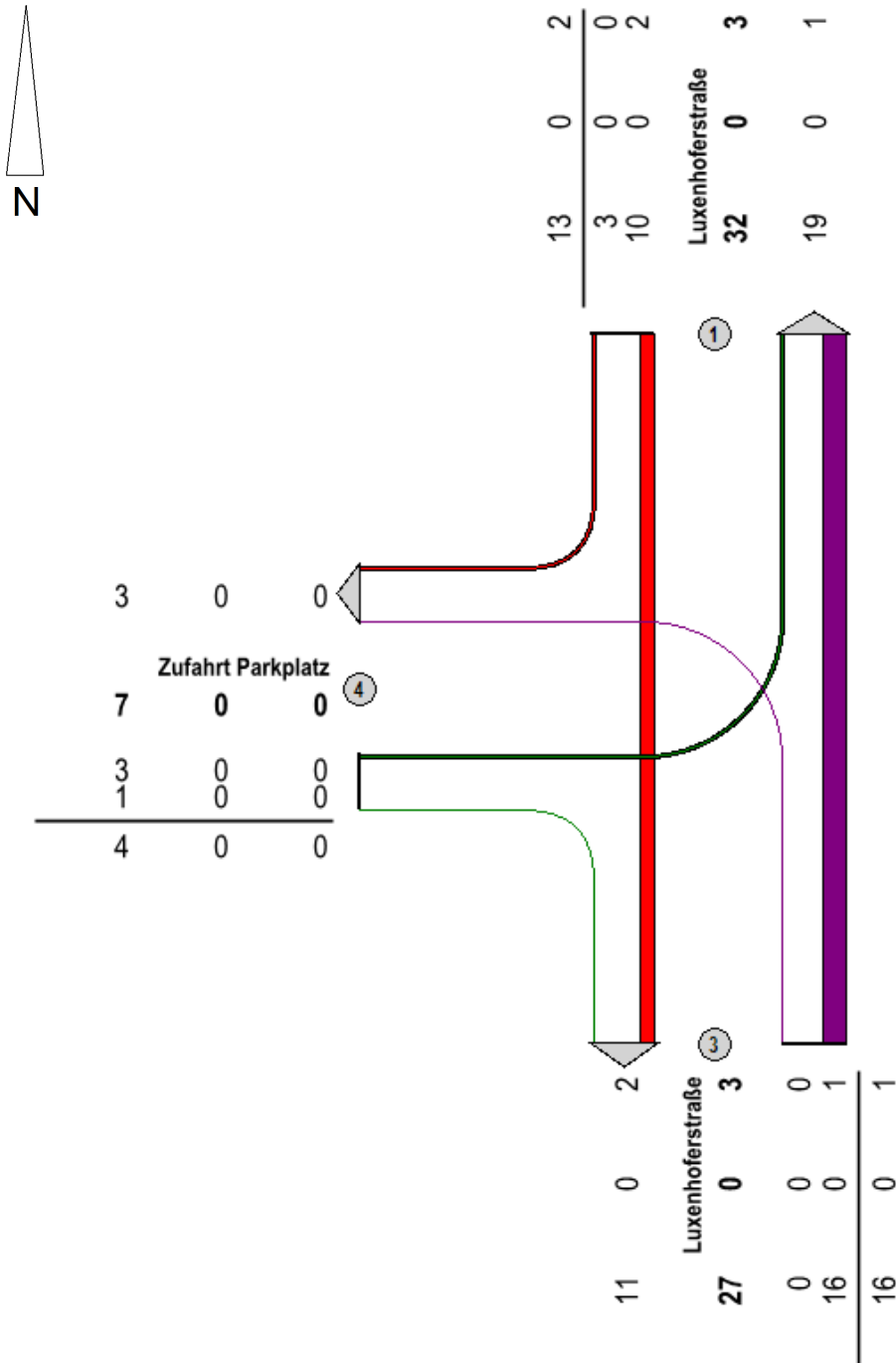
Bezeichnung Mindelheim
Zählung K12
Platz
Datum Do. 16.10.2025
Block 06:00 - 10:00
SpitzenStd 07:15 - 08:15

1 Luxenhoferstraße
3 Luxenhoferstraße
4 Zufahrt Parkplatz



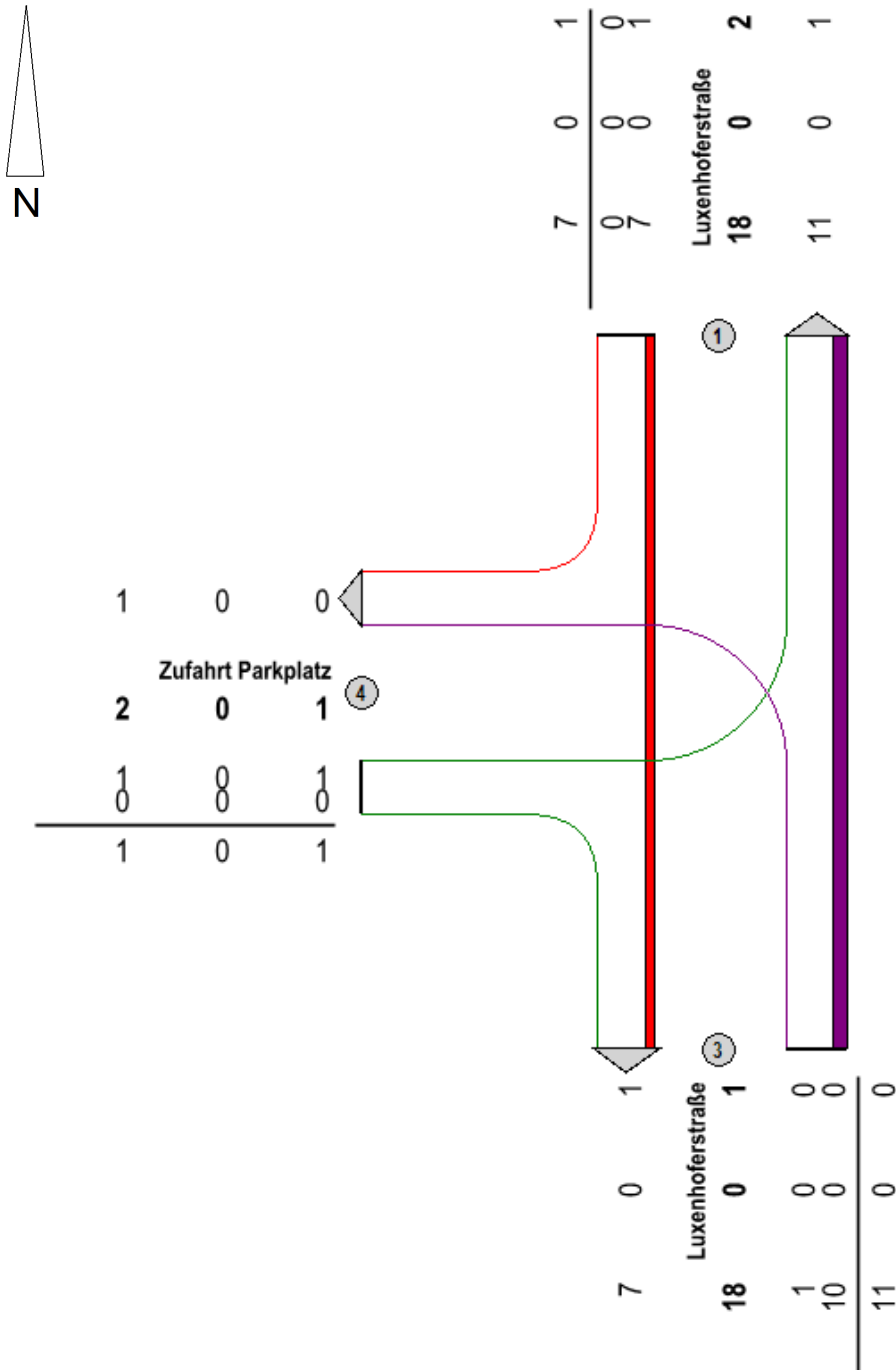
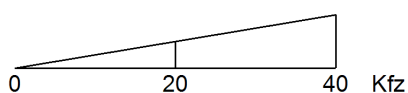
Bezeichnung Mindelheim
Zählung K12
Platz
Datum Do. 16.10.2025
Block 10:00 - 15:00
SpitzenStd 14:00 - 15:00

1 Luxenhoferstraße
3 Luxenhoferstraße
4 Zufahrt Parkplatz



Bezeichnung Mindelheim
Zählung K12
Platz
Datum Do. 16.10.2025
Block 15:00 - 19:00
SpitzenStd 15:15 - 16:15

- 1 Luxenhoferstraße
- 3 Luxenhoferstraße
- 4 Zufahrt Parkplatz



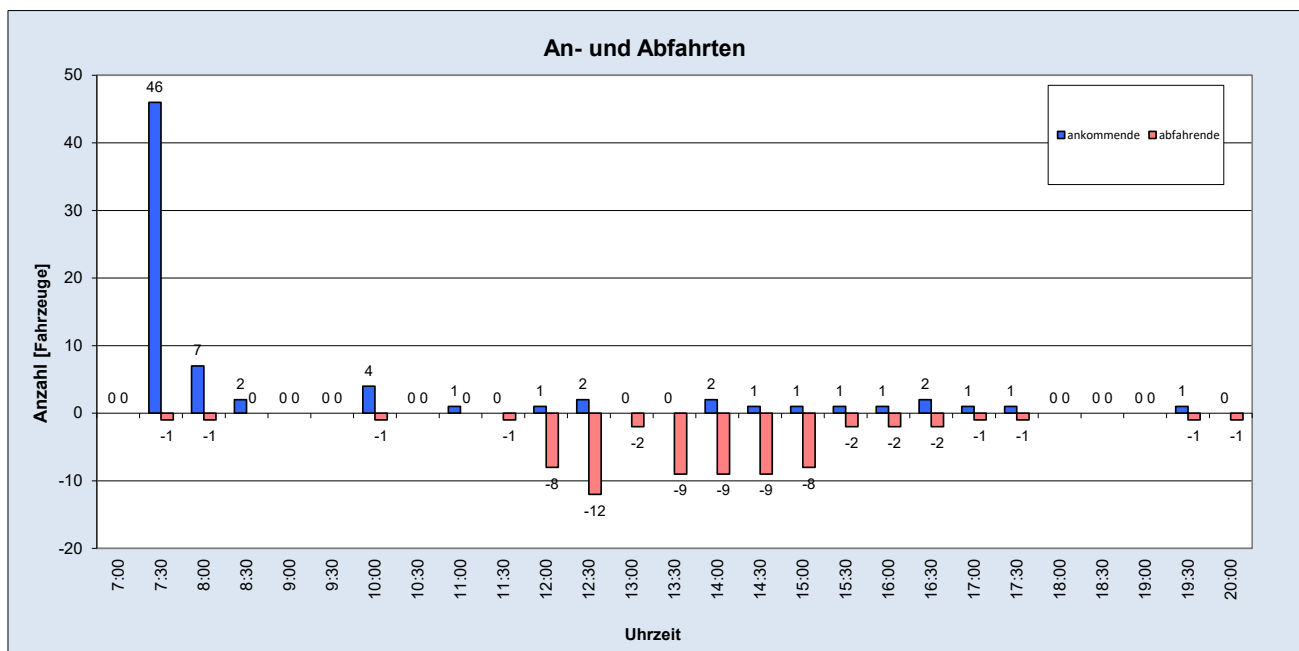
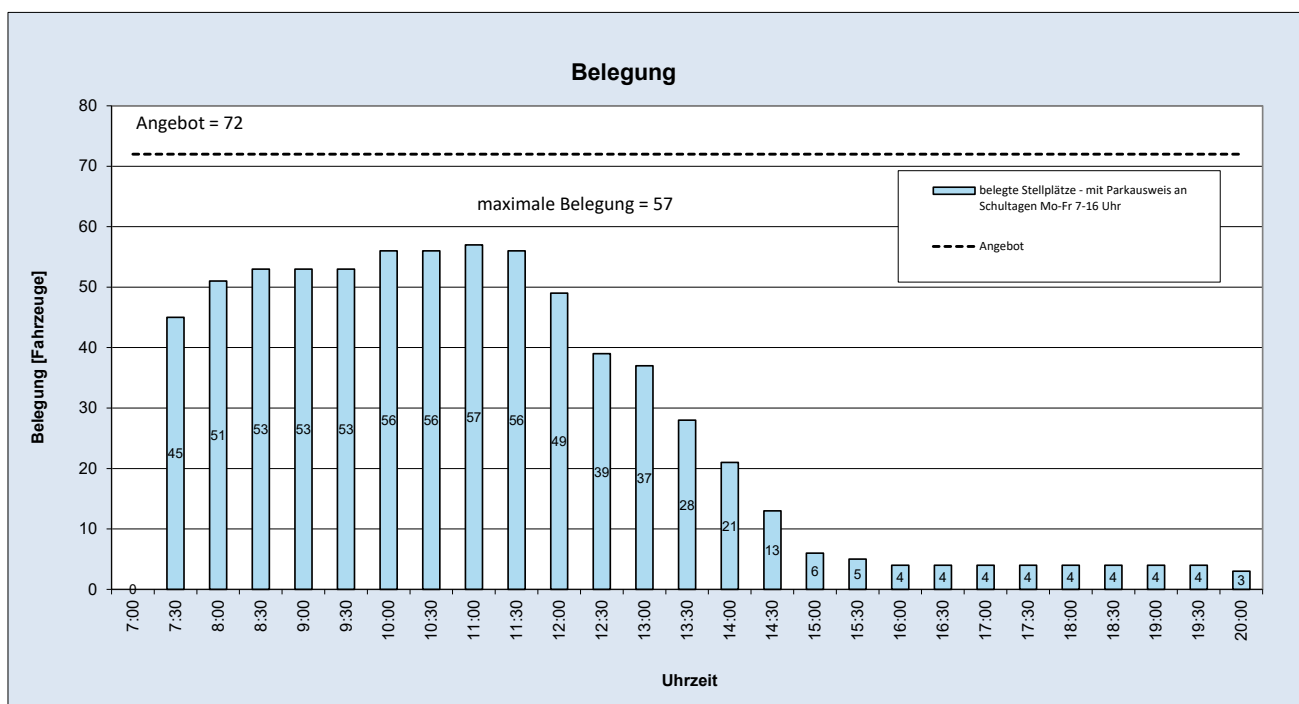
Kfz | SV | GV

Kfz = Pkw + Bus + Lfw + Lkw + Lz + Krd

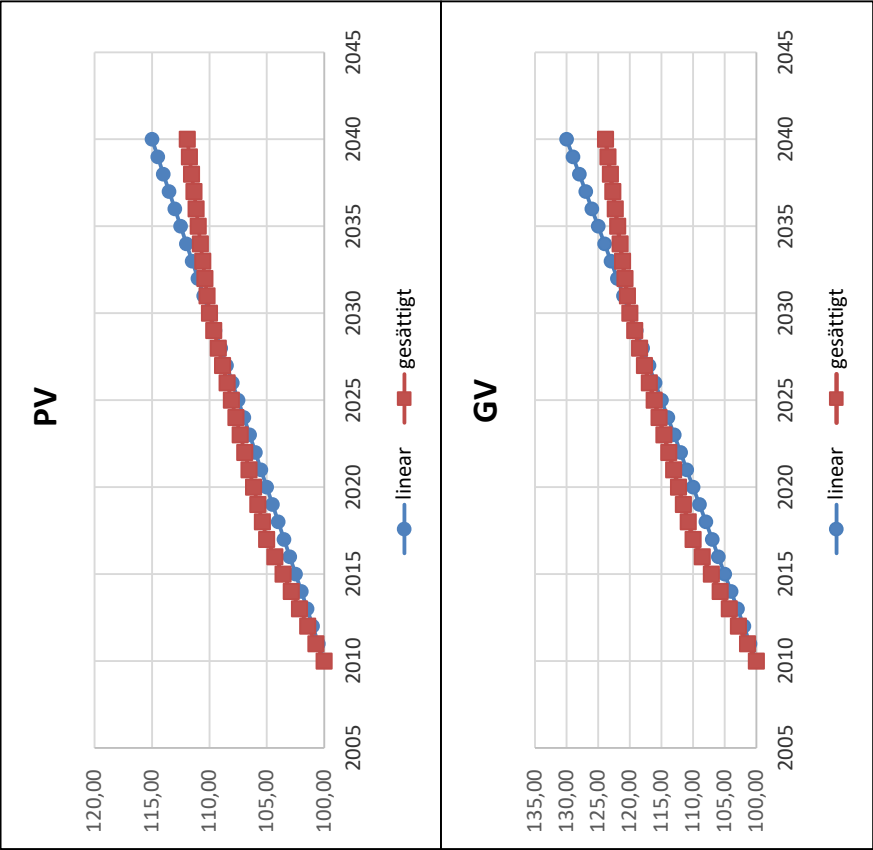
SV = Bus + Lkw + Lz

GV = Lfw + Lkw + Lz

Verkehrsuntersuchung Mindelheim
Bestandsaufnahme Ruhender Verkehr
Parkplatz Berufsschule
Grundlage: Erhebung vom Donnerstag, 16.10.2025



linear		gesättigt	
Personenverkehr	Güterverkehr	Personenverkehr	Güterverkehr
2010	100,00	100,00	100,00
2011	100,50	100,71	101,43
2012	101,00	101,43	102,86
2013	101,50	102,14	104,29
2014	102,00	102,86	105,71
2015	102,50	103,57	107,14
2016	103,00	104,29	108,57
2017	103,50	105,00	110,00
2018	104,00	105,71	111,43
2019	104,50	106,43	112,86
2020	105,00	107,14	114,29
2021	105,50	107,86	115,71
2022	106,00	108,57	117,14
2023	106,50	109,29	118,57
2024	107,00	110,00	120,00
2025	107,50	110,71	121,43
2026	108,00	111,43	122,86
2027	108,50	112,14	124,29
2028	109,00	112,86	125,71
2029	109,50	113,57	127,14
2030	110,00	114,29	128,57
2031	110,50	115,00	130,00
2032	111,00	115,71	131,43
2033	111,50	116,43	132,86
2034	112,00	117,14	134,29
2035	112,50	117,86	135,71
2036	113,00	118,57	137,14
2037	113,50	119,29	138,57
2038	114,00	120,00	140,00
2039	114,50	120,71	141,43
2040	115,00	121,43	142,86
PV		GV	
2010 bis 2030	1,10	1,10	1,20
2017 bis 2040	1,12	1,07	1,14
2025 bis 2040	1,08	1,04	1,08
2030 bis 2040	1,05	1,02	1,04



Grundlage: Verkehrsverflechtungsprognose 2030
LOS 3: Erstellung der Prognose der deutschlandweiten
Verkehrsverflechtungen unter Berücksichtigung des Luftverkehrs
Bundesministerium für Verkehr und digitale Infrastruktur
Datum: 11. Juni 2014

Stadt Mindelheim - Bebauungsplan Nr. 106 "Berufsschule westliche Luxenhoferstraße"**Ermittlung von Kenngrößen für Lärmberechnung nach RLS-19****Analyse-Nullfall 2025**

			Q1	Q2	Q3	Q4	Q5
			K11, Q1_Luxenhoferstraße Nord	K11, Q2_Luxenhoferstraße Süd	K11, Q3_Luxenhoferstraße West	K12, Q4_Luxenhoferstraße Nord	K12, Q5_Luxenhoferstraße Süd
Zählzeiten Tag (6 - 22 Uhr)	Krad (6-22 Uhr)	[Krad/16h]	0	0	0	0	0
	Pkw (6-22 Uhr)	[Pkw/16h]	281	380	166	220	201
	Lkw1 (6-22 Uhr)	[Lkw1/16h]	0	0	0	0	0
	Lkw2 (6-22 Uhr)	[Lkw2/16h]	0	0	0	0	0
	DTV _{W, Tag}	[Kfz/16h]	281	380	166	220	201
Zählzeiten Nacht (22 - 6 Uhr)	Krad (22-6 Uhr)	[Krad/8h]	0	0	0	0	0
	Pkw (22-6 Uhr)	[Pkw/8h]	4	4	0	4	4
	Lkw1 (22-6 Uhr)	[Lkw1/8h]	0	0	0	0	0
	Lkw2 (22-6 Uhr)	[Lkw2/8h]	0	0	0	0	0
	DTV _{W, Nacht}	[Kfz/8h]	4	4	0	4	4
Verkehr über 24h	DTV _{W, 24h}	[Kfz/24h]	285	384	166	224	205
	SV _{W, 24h}	[SV/24h]	0	0	0	0	0
	SV _{W, 24h}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	Faktor k1 (DTV = k1 * DTV _W)	[-]	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
	Gesamtverkehr DTV	[Kfz/24h]	257	346	149	202	185
	Faktor k2 (SV = k2 * SV _W)	[-]	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
	Schwerverkehr SV	[SV/24h]	0	0	0	0	0
Tagverkehr (06:00 - 22:00 Uhr)	M _{Tag}	[Kfz/h]	16	22	10	13	12
	p _{Krad, Tag}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	p _{Lkw1, Tag}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	p _{Lkw2, Tag}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Nachtverkehr (22:00 - 06:00 Uhr)	M _{Nacht}	[Kfz/h]	1	1	0	1	1
	p _{Krad, Nacht}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	p _{Lkw1, Nacht}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	p _{Lkw2, Nacht}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
projektbezogene Lärmkenngrößen	Klassifizierung	[-]	G	G	G	G	G
	M _{Tag}	[Kfz/h]	0,0624	0,0637	0,0669	0,0645	0,0650
	M _{Nacht}	[Kfz/h]	0,0039	0,0029	0,0000	0,0050	0,0054
zum Vergleich: Lärmkenngrößen nach RLS-19, Tabelle 2	M _{Tag}	[Kfz/h]	0,0575	0,0575	0,0575	0,0575	0,0575
	p _{Lkw1, Tag}	[%]	3%	3%	3%	3%	3%
	p _{Lkw2, Tag}	[%]	4%	4%	4%	4%	4%
	M _{Nacht}	[Kfz/h]	0,0100	0,0100	0,0100	0,0100	0,0100
	p _{Lkw1, Nacht}	[%]	3%	3%	3%	3%	3%
	p _{Lkw2, Nacht}	[%]	4%	4%	4%	4%	4%

Stadt Mindelheim - Bebauungsplan Nr. 106 "Berufsschule westliche Luxenhoferstraße"**Ermittlung von Kenngrößen für Lärmberechnung nach RLS-19****Analyse-Planfall 2025**

			Q1	Q2	Q3	Q4	Q5
			K11, Q1_Luxenhoferstraße Nord	K11, Q2_Luxenhoferstraße Süd	K11, Q3_Luxenhoferstraße West	K12, Q4_Luxenhoferstraße Nord	K12, Q5_Luxenhoferstraße Süd
Zählzeiten Tag (6 - 22 Uhr)	Krad (6-22 Uhr)	[Krad/16h]	0	0	0	0	0
	Pkw (6-22 Uhr)	[Pkw/16h]	281	431	166	271	201
	Lkw1 (6-22 Uhr)	[Lkw1/16h]	0	0	0	0	0
	Lkw2 (6-22 Uhr)	[Lkw2/16h]	0	0	0	0	0
	DTV _{W, Tag}	[Kfz/16h]	281	431	166	271	201
Zählzeiten Nacht (22 - 6 Uhr)	Krad (22-6 Uhr)	[Krad/8h]	0	0	0	0	0
	Pkw (22-6 Uhr)	[Pkw/8h]	4	4	0	4	4
	Lkw1 (22-6 Uhr)	[Lkw1/8h]	0	0	0	0	0
	Lkw2 (22-6 Uhr)	[Lkw2/8h]	0	0	0	0	0
	DTV _{W, Nacht}	[Kfz/8h]	4	4	0	4	4
Verkehr über 24h	DTV _{W, 24h}	[Kfz/24h]	285	435	166	275	205
	SV _{W, 24h}	[SV/24h]	0	0	0	0	0
	SV _{W, 24h}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	Faktor k1 (DTV = k1 * DTV _{W, 24h})	[-]	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
	Gesamtverkehr DTV	[Kfz/24h]	257	392	149	248	185
	Faktor k2 (SV = k2 * SV _{W, 24h})	[-]	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
	Schwerverkehr SV	[SV/24h]	0	0	0	0	0
Tagverkehr (06:00 - 22:00 Uhr)	M _{Tag}	[Kfz/h]	16	25	10	16	12
	p _{Krad, Tag}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	p _{Lkw1, Tag}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	p _{Lkw2, Tag}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Nachtverkehr (22:00 - 06:00 Uhr)	M _{Nacht}	[Kfz/h]	1	1	0	1	1
	p _{Krad, Nacht}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	p _{Lkw1, Nacht}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	p _{Lkw2, Nacht}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
projektbezogene Lärmkenngrößen	Klassifizierung	[-]	G	G	G	G	G
	M _{Tag}	[Kfz/h]	0,0624	0,0639	0,0669	0,0646	0,0650
	M _{Nacht}	[Kfz/h]	0,0039	0,0026	0,0000	0,0040	0,0054
zum Vergleich: Lärmkenngrößen nach RLS-19, Tabelle 2	M _{Tag}	[Kfz/h]	0,0575	0,0575	0,0575	0,0575	0,0575
	p _{Lkw1, Tag}	[%]	3%	3%	3%	3%	3%
	p _{Lkw2, Tag}	[%]	4%	4%	4%	4%	4%
	M _{Nacht}	[Kfz/h]	0,0100	0,0100	0,0100	0,0100	0,0100
	p _{Lkw1, Nacht}	[%]	3%	3%	3%	3%	3%
	p _{Lkw2, Nacht}	[%]	4%	4%	4%	4%	4%

Stadt Mindelheim - Bebauungsplan Nr. 106 "Berufsschule westliche Luxenhoferstraße"**Ermittlung von Kenngrößen für Lärmberechnung nach RLS-19****Prognose-Nullfall 2040**

			Q1	Q2	Q3	Q4	Q5
			K11, Q1_Luxenhoferstraße Nord	K11, Q2_Luxenhoferstraße Süd	K11, Q3_Luxenhoferstraße West	K12, Q4_Luxenhoferstraße Nord	K12, Q5_Luxenhoferstraße Süd
Zählzeiten Tag (6 - 22 Uhr)	Krad (6-22 Uhr)	[Krad/16h]	0	0	0	0	0
	Pkw (6-22 Uhr)	[Pkw/16h]	301	407	178	235	215
	Lkw1 (6-22 Uhr)	[Lkw1/16h]	0	0	0	0	0
	Lkw2 (6-22 Uhr)	[Lkw2/16h]	0	0	0	0	0
	DTV _{W, Tag}	[Kfz/16h]	301	407	178	235	215
Zählzeiten Nacht (22 - 6 Uhr)	Krad (22-6 Uhr)	[Krad/8h]	0	0	0	0	0
	Pkw (22-6 Uhr)	[Pkw/8h]	4	4	0	4	4
	Lkw1 (22-6 Uhr)	[Lkw1/8h]	0	0	0	0	0
	Lkw2 (22-6 Uhr)	[Lkw2/8h]	0	0	0	0	0
	DTV _{W, Nacht}	[Kfz/8h]	4	4	0	4	4
Verkehr über 24h	DTV _{W, 24h}	[Kfz/24h]	305	411	178	240	219
	SV _{W, 24h}	[SV/24h]	0	0	0	0	0
	SV _{W, 24h}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	Faktor k1 (DTV = k1 * DTV _W)	[-]	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
	Gesamtverkehr DTV	[Kfz/24h]	274	370	160	216	197
	Faktor k2 (SV = k2 * SV _W)	[-]	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
	Schwerverkehr SV	[SV/24h]	0	0	0	0	0
Tagverkehr (06:00 - 22:00 Uhr)	M _{Tag}	[Kfz/h]	17	23	10	14	13
	p _{Krad, Tag}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	p _{Lkw1, Tag}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	p _{Lkw2, Tag}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Nachtverkehr (22:00 - 06:00 Uhr)	M _{Nacht}	[Kfz/h]	1	1	0	1	1
	p _{Krad, Nacht}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	p _{Lkw1, Nacht}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	p _{Lkw2, Nacht}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
projektbezogene Lärmkenngrößen	Klassifizierung	[-]	G	G	G	G	G
	M _{Tag}	[Kfz/h]	0,0619	0,0622	0,0626	0,0649	0,0659
	M _{Nacht}	[Kfz/h]	0,0036	0,0027	0,0000	0,0046	0,0051
zum Vergleich: Lärmkenngrößen nach RLS-19, Tabelle 2	M _{Tag}	[Kfz/h]	0,0575	0,0575	0,0575	0,0575	0,0575
	p _{Lkw1, Tag}	[%]	3%	3%	3%	3%	3%
	p _{Lkw2, Tag}	[%]	4%	4%	4%	4%	4%
	M _{Nacht}	[Kfz/h]	0,0100	0,0100	0,0100	0,0100	0,0100
	p _{Lkw1, Nacht}	[%]	3%	3%	3%	3%	3%
	p _{Lkw2, Nacht}	[%]	4%	4%	4%	4%	4%

Stadt Mindelheim - Bebauungsplan Nr. 106 "Berufsschule westliche Luxenhoferstraße"**Ermittlung von Kenngrößen für Lärmberechnung nach RLS-19****Prognose-Planfall 2040**

			Q1	Q2	Q3	Q4	Q5
			K11, Q1_Luxenhoferstraße Nord	K11, Q2_Luxenhoferstraße Süd	K11, Q3_Luxenhoferstraße West	K12, Q4_Luxenhoferstraße Nord	K12, Q5_Luxenhoferstraße Süd
Zählzeiten Tag (6 - 22 Uhr)	Krad (6-22 Uhr)	[Krad/16h]	0	0	0	0	0
	Pkw (6-22 Uhr)	[Pkw/16h]	301	458	178	264	215
	Lkw1 (6-22 Uhr)	[Lkw1/16h]	0	0	0	0	0
	Lkw2 (6-22 Uhr)	[Lkw2/16h]	0	0	0	0	0
	DTV _{W, Tag}	[Kfz/16h]	301	458	178	264	215
Zählzeiten Nacht (22 - 6 Uhr)	Krad (22-6 Uhr)	[Krad/8h]	0	0	0	0	0
	Pkw (22-6 Uhr)	[Pkw/8h]	4	4	0	4	4
	Lkw1 (22-6 Uhr)	[Lkw1/8h]	0	0	0	0	0
	Lkw2 (22-6 Uhr)	[Lkw2/8h]	0	0	0	0	0
	DTV _{W, Nacht}	[Kfz/8h]	4	4	0	4	4
Verkehr über 24h	DTV _{W, 24h}	[Kfz/24h]	305	462	178	269	219
	SV _{W, 24h}	[SV/24h]	0	0	0	0	0
	SV _{W, 24h}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	Faktor k1 (DTV = k1 * DTV _W)	[-]	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
	Gesamtverkehr DTV	[Kfz/24h]	274	416	160	242	197
	Faktor k2 (SV = k2 * SV _W)	[-]	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
	Schwerverkehr SV	[SV/24h]	0	0	0	0	0
Tagverkehr (06:00 - 22:00 Uhr)	M _{Tag}	[Kfz/h]	17	26	10	15	13
	p _{Krad, Tag}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	p _{Lkw1, Tag}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	p _{Lkw2, Tag}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Nachtverkehr (22:00 - 06:00 Uhr)	M _{Nacht}	[Kfz/h]	1	1	0	1	1
	p _{Krad, Nacht}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	p _{Lkw1, Nacht}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	p _{Lkw2, Nacht}	[%]	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
projektbezogene Lärmkenngrößen	Klassifizierung	[-]	G	G	G	G	G
	M _{Tag}	[Kfz/h]	0,0619	0,0625	0,0626	0,0620	0,0659
	M _{Nacht}	[Kfz/h]	0,0036	0,0024	0,0000	0,0041	0,0051
zum Vergleich: Lärmkenngrößen nach RLS-19, Tabelle 2	M _{Tag}	[Kfz/h]	0,0575	0,0575	0,0575	0,0575	0,0575
	p _{Lkw1, Tag}	[%]	3%	3%	3%	3%	3%
	p _{Lkw2, Tag}	[%]	4%	4%	4%	4%	4%
	M _{Nacht}	[Kfz/h]	0,0100	0,0100	0,0100	0,0100	0,0100
	p _{Lkw1, Nacht}	[%]	3%	3%	3%	3%	3%
	p _{Lkw2, Nacht}	[%]	4%	4%	4%	4%	4%