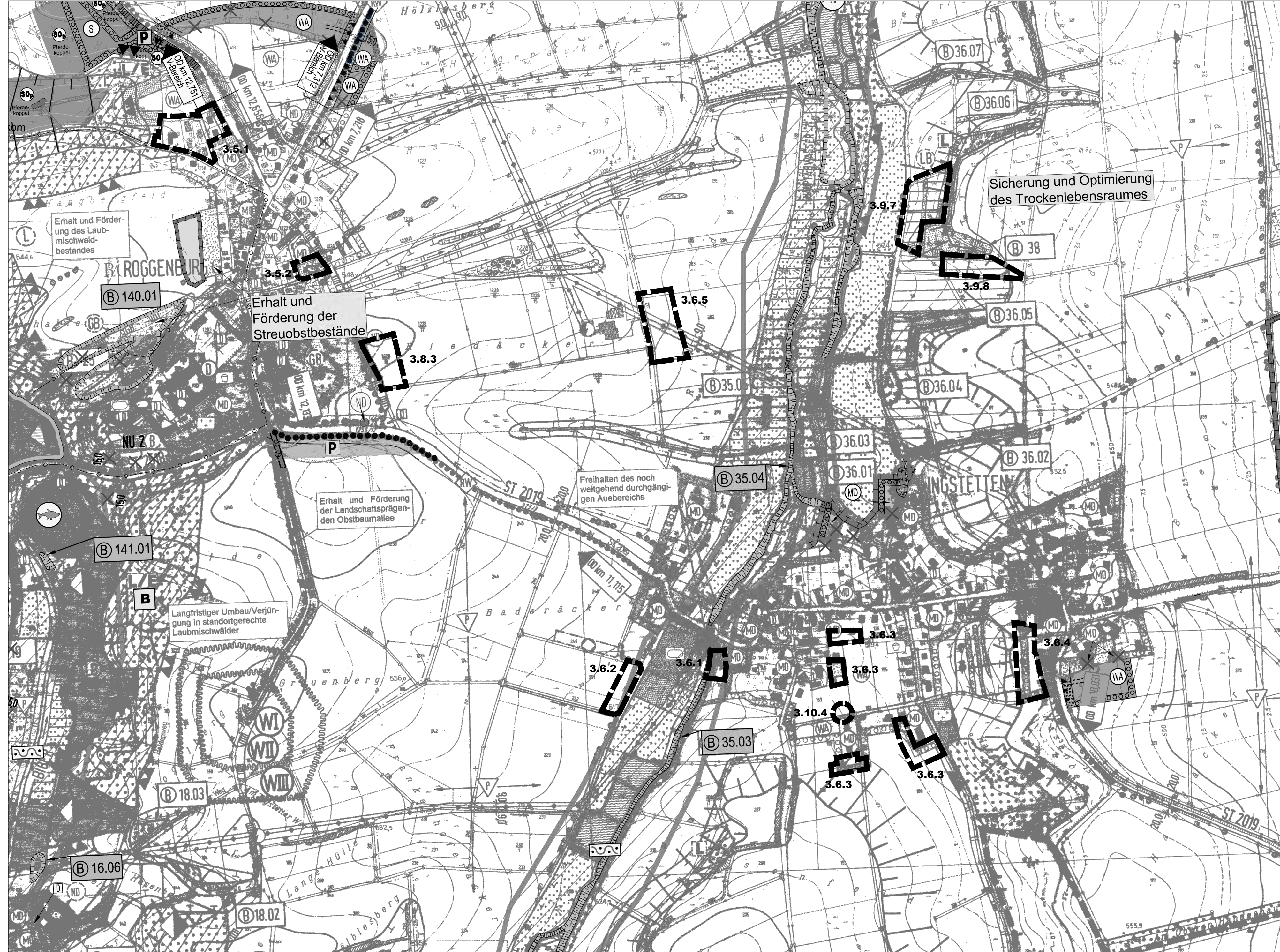




ZEICHENERKLÄRUNG

	Gemeindegrenze		Wasserflächen
	Bauliche Nutzungen		Fließgewässer mit Bezeichnung
	Dorfgebiet		wasserführender Gräben
	Gemischte Bauflächen		Wasserschutzbereich mit Schutzzone
	Allgemeines Wohngebiet		Hochwasser - Vorbehaltsgebiet
	Gewerbegebiet mit beschränkten Emissionen		
	Sonderbaufläche - Biogasanlage	Flächen für Land- und Forstwirtschaft	
Gemeinbedarfsflächen			Fläche für die Landwirtschaft
	Fläche für Gemeinbedarf		landwirtschaftliche Nutzfläche mit besonderer Bedeutung für Ökologie und Landschaftsbild (Uferschutzstreifen)
	Kinderarten		landwirtschaftliche Nutzfläche mit besonderer ökologischer Bedeutung (Ziel: Grünlandnutzung)
	kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen		zu verbesserter Waldmantel
	sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	Natur und Landschaft	
	sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen		Hangkarte (nicht flächenscharf)
			Höhenlinien
Verkehrsflächen			markanter Einzelbaum
	überörtliche Hauptverkehrsstraße mit Bezeichnung und ausbauenden Straßen		Gebüsch/Feldgehölz
	sonstige Verkehrsstraßen		Ortsrandgrünung
	Ortsdurchfahrtsgrenze mit Kilometrierung - Verknüpfungsbereich		Feuchtwiese, Teilflüssen geschützt nach Art. 6d BayNatSchG
	Rad-Wanderweg		Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
	Lärmschutz erforderlich		Förderung und Entwicklung zum naturnahen Bachlauf Ziel: - naturnaher Bachverlauf mit Uferanbrüchen, Mäandern, Flachläufen - Pufferstreifen (extensiv genutzt mind. 20 m beidseitig) zum Erhalt/Verbesserung der Gewässqualität und Förderung der Lebensraumvernetzung
Ver- und Entsorgung			potentielle Ausgleichsflächen
	Ver- und Entsorgungsflächen		bestehende Ausgleichs- und Ersatzfläche
Zweckbestimmung			Landtschaftsschutzbereich gemäß Art. 10 BayNatSchG (Vorschlag) (Kartm gemäß Schreiben vom Landesratrants Neu-Ulm (7. Januar 2013) zur Änderung des Flächenwirtschaftsplanes im integrierten Landschaftsplan in den Ortsteilen Bierbach, Schessen, Schleebach, Roggenburg, Ingstetten und Messtrofen das das Gebiet westlich entlang der ST 2019 im Bereich der Pferdeköpfe, OT Roggenburg enthalten)
	Elektrizität/Trafostation		
	Abwasser (Kläranlage)		
	Abfall		
	Wasser		
	Feuerwärme		
	fernwärme Hauptversorgungsleitung (mit Schutzzone und Bezeichnung)		
	unterirdische Hauptversorgungsleitung mit Bezeichnung		
Grünflächen			
	Grünfläche		
	Sportplatz		
		Denkmalschutz	
			Baudenkmal



INDEX C	
INDEX B	
INDEX A	
PROJEKT	5. Änderung des Flächennutzungsplanes in den Ortsteilen Untereg, Schießen, Biberach, Schleebuch, Ingstetten, Roggenburg und Meßhofen, Gemeinde Roggenburg
AUFTRAGGEBER	Gemeinde Roggenburg Platzstraße 2 86257 Roggenburg
PLANER	Kling Consult GmbH Burgauer Str. 30 · 86381 Krimmbach Tel.: +49 8282 994 - 0 · Fax: +49 8282 994 - 110 HC@kling-consult.de · www.kling-consult.de
PLANVORL.	BEARBEITET: SA 20.10.2025 GEPRÜFT: LI 20.10.2025 GEPRÜFT: 1: 5000
Teil A-2: Planzeichnung Vorentwurf i. d. F. vom 6. Juli 2026	
7866-405-KCC - 2	