

Gemeinde

Bockhorn

Lkr. Erding

Planung

2. Änderung des Flächennutzungsplans

Planung

PV Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München
Körperschaft des öffentlichen Rechts
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München
Tel. +49 (0)89 53 98 02 - 0, Fax +49 (0)89 53 28 389
pvm@pv-muenchen.de www.pv-muenchen.de

Bearbeitung

Pfannmüller

QS: Bauer

Aktenzeichen

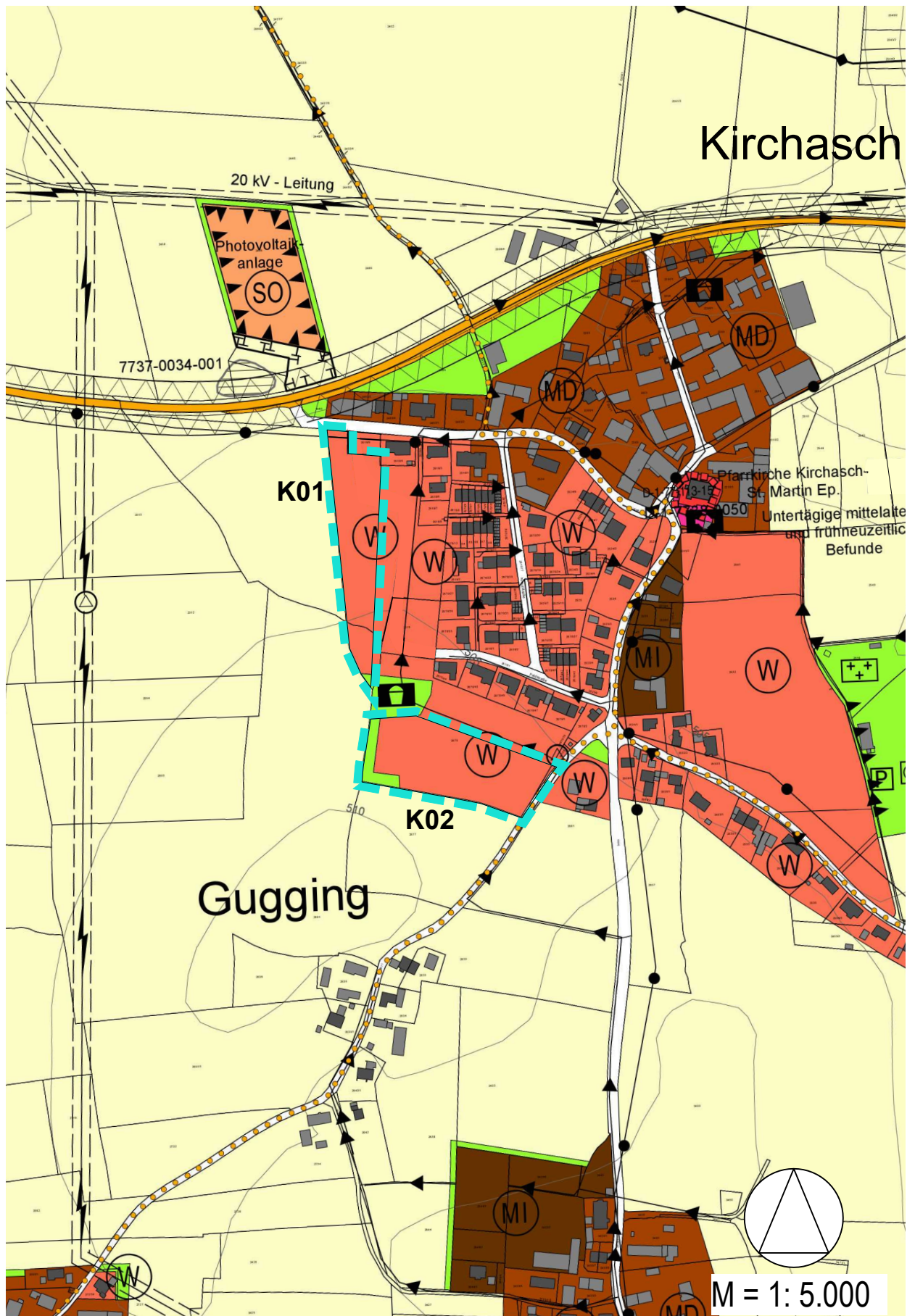
BOC 1- 26

Datum

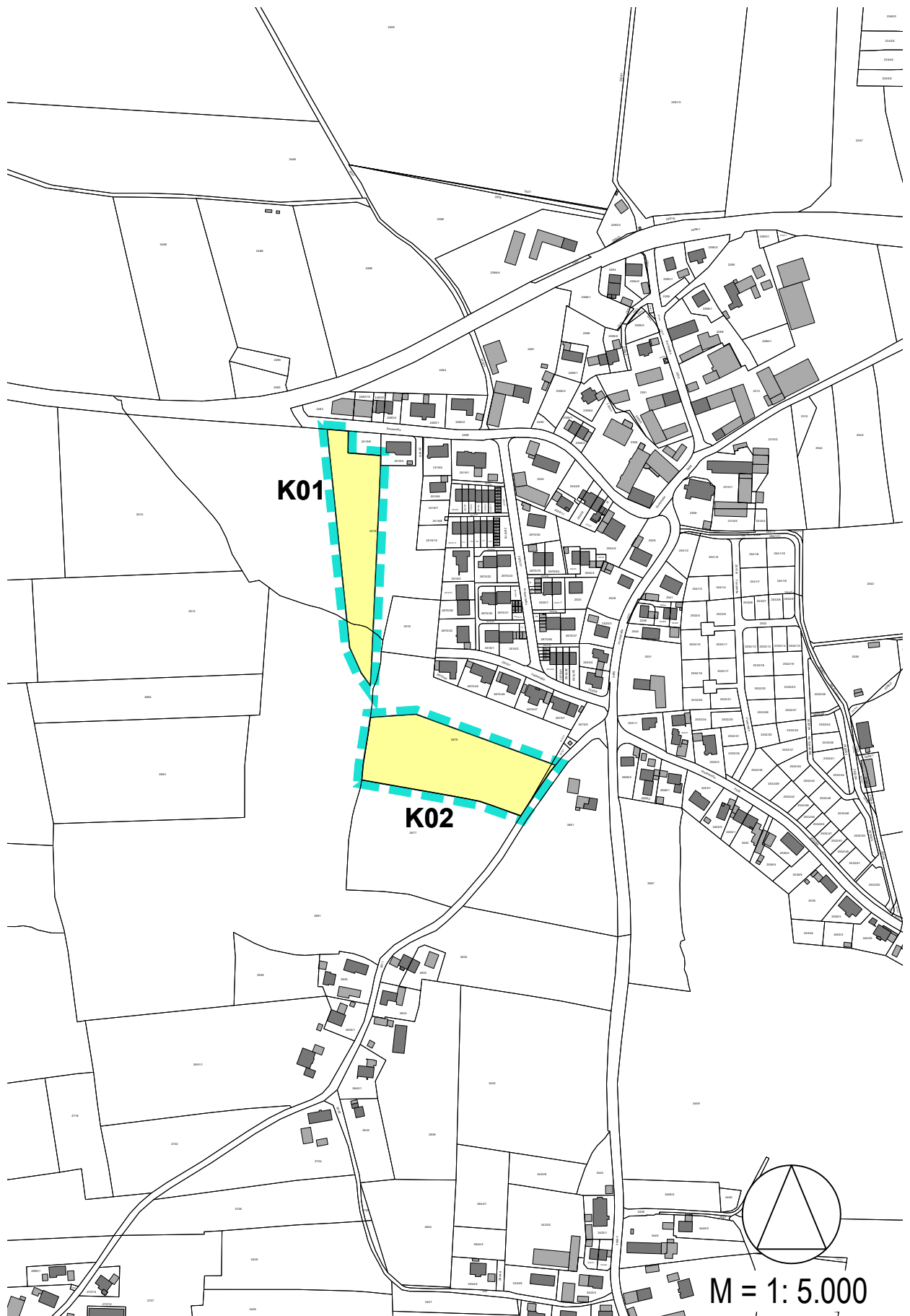
12.02.2026 Entwurf
06.11.2025 Vorentwurf



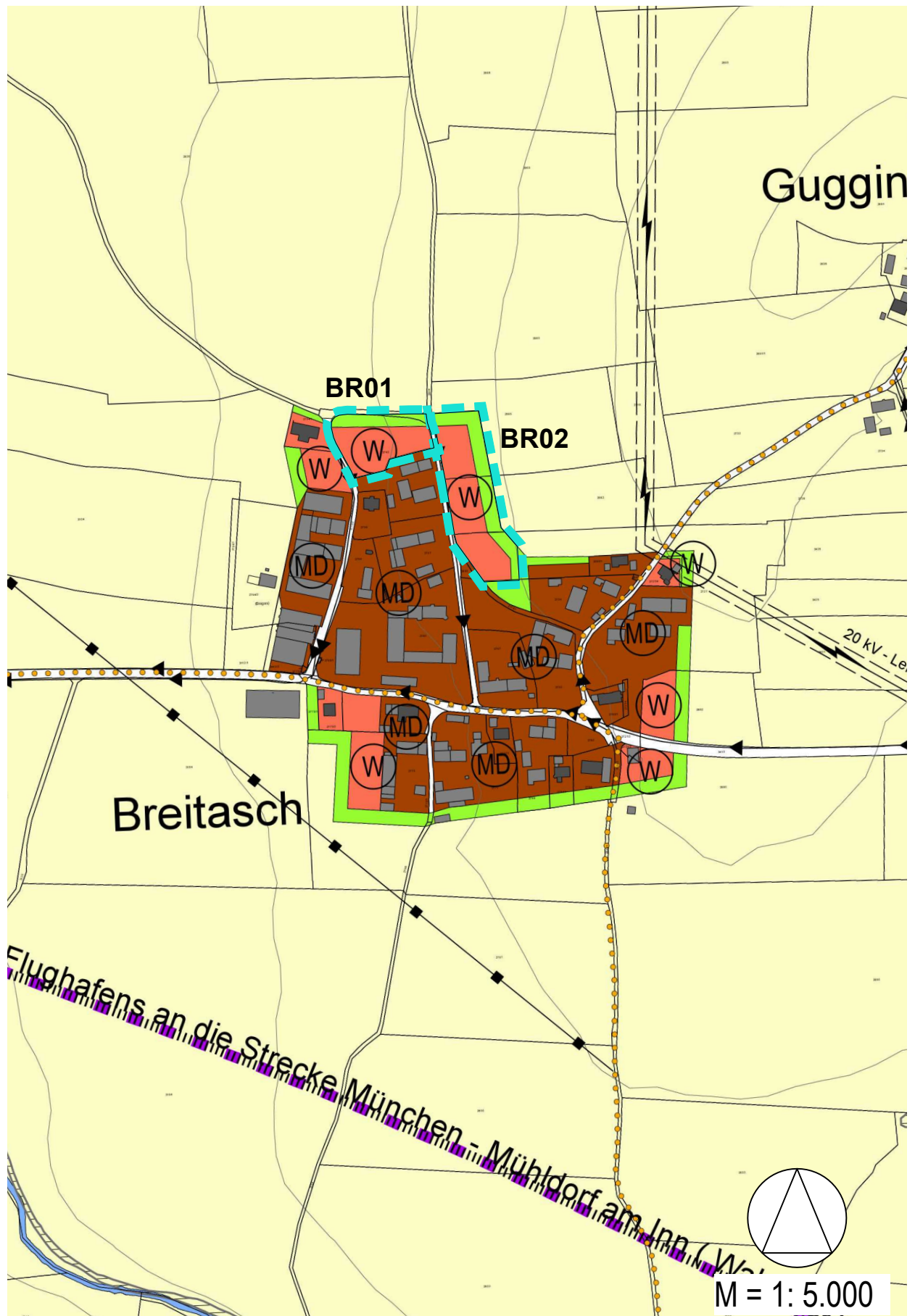
Kirchasch: bisherige Darstellung



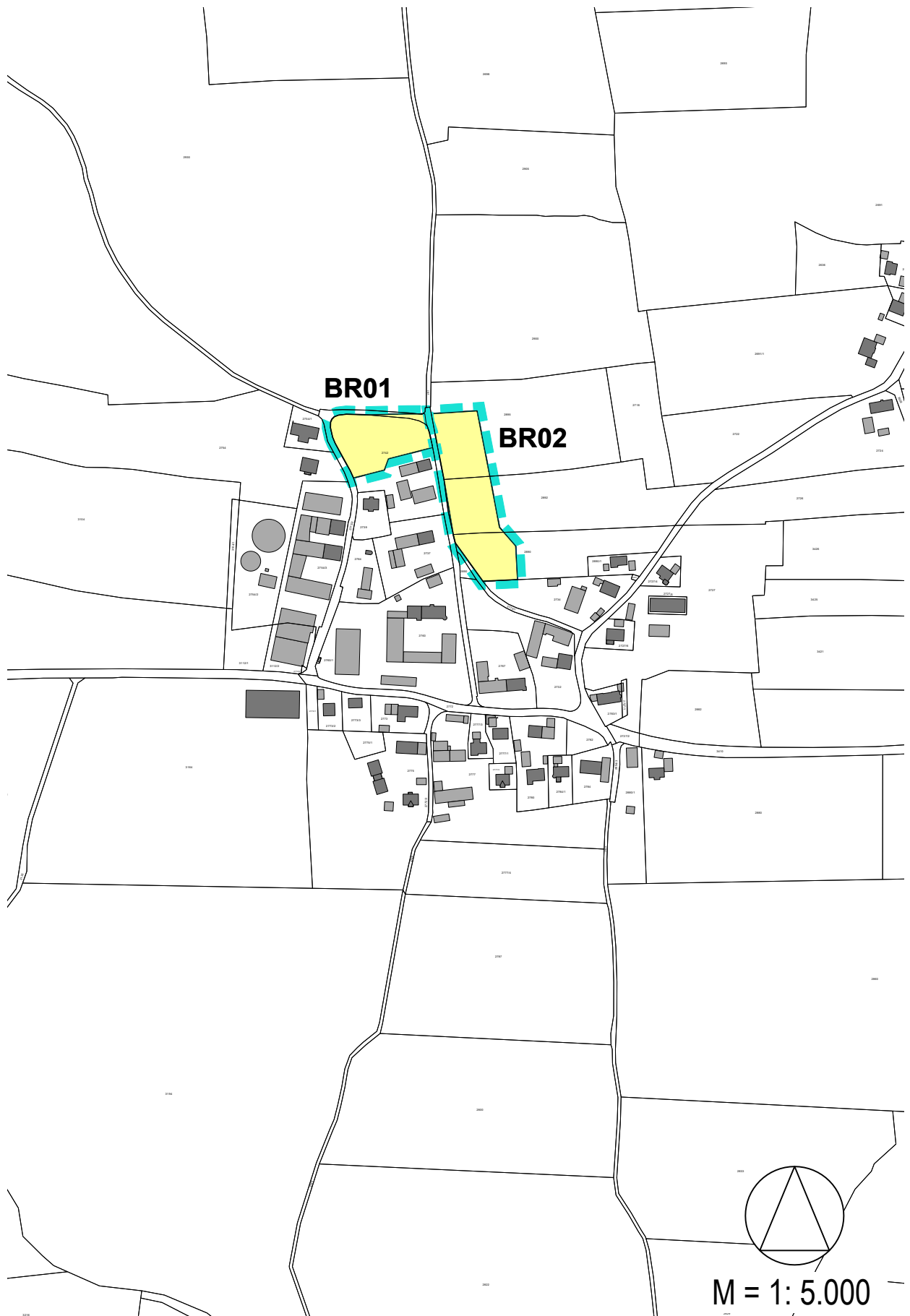
Kirchasch: neue Darstellung



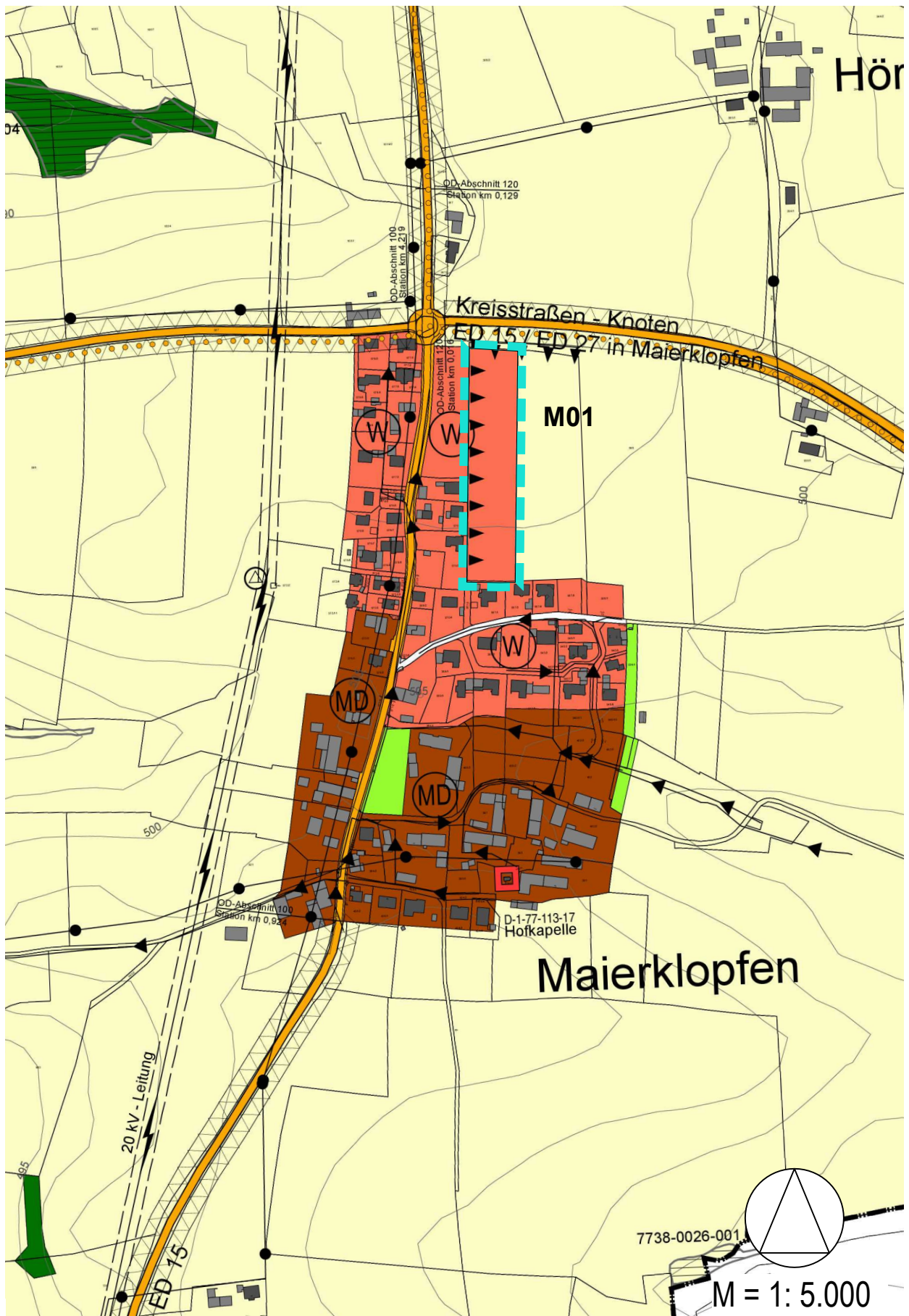
Breitasch: bisherige Darstellung



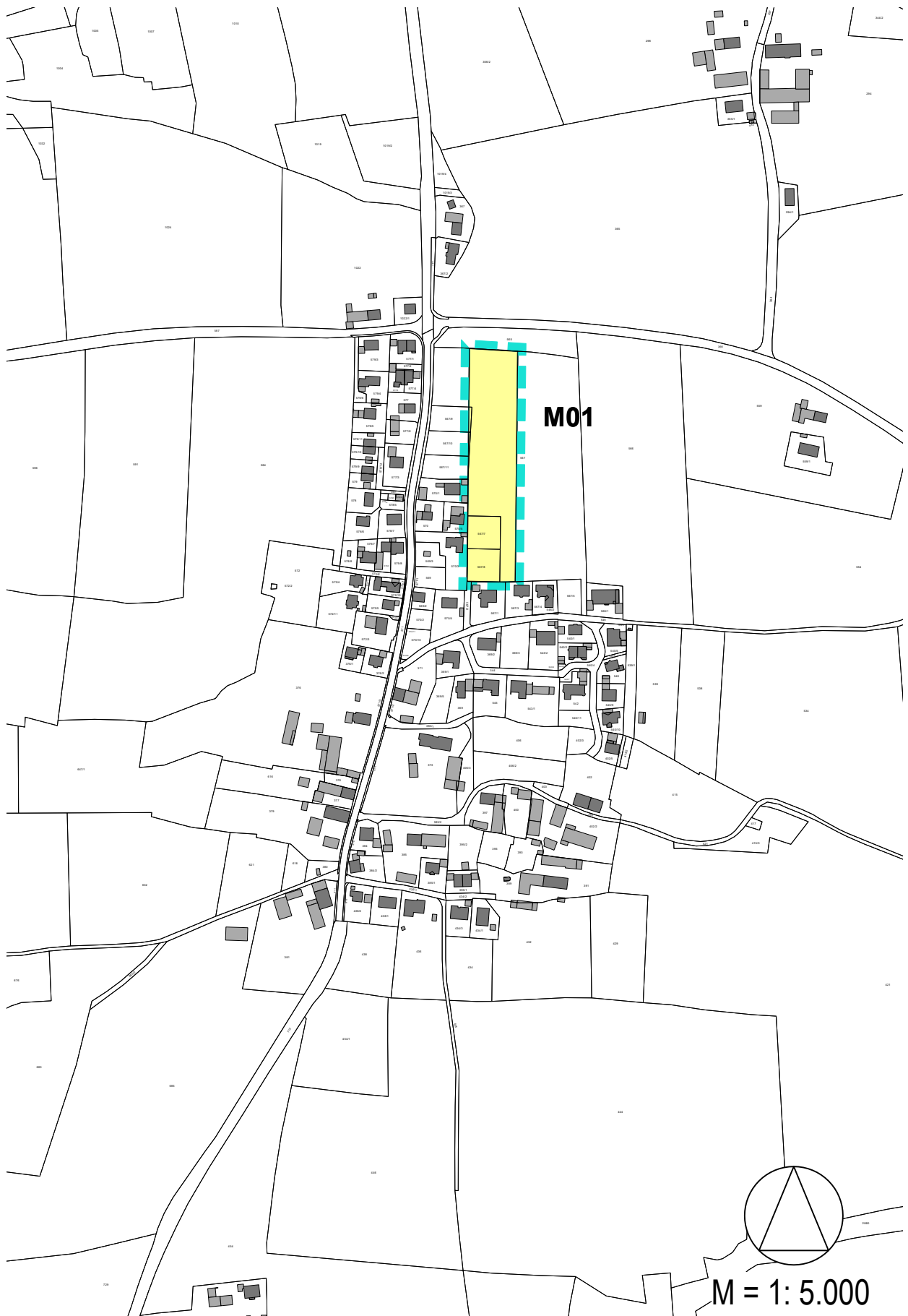
Breitasch: neue Darstellung



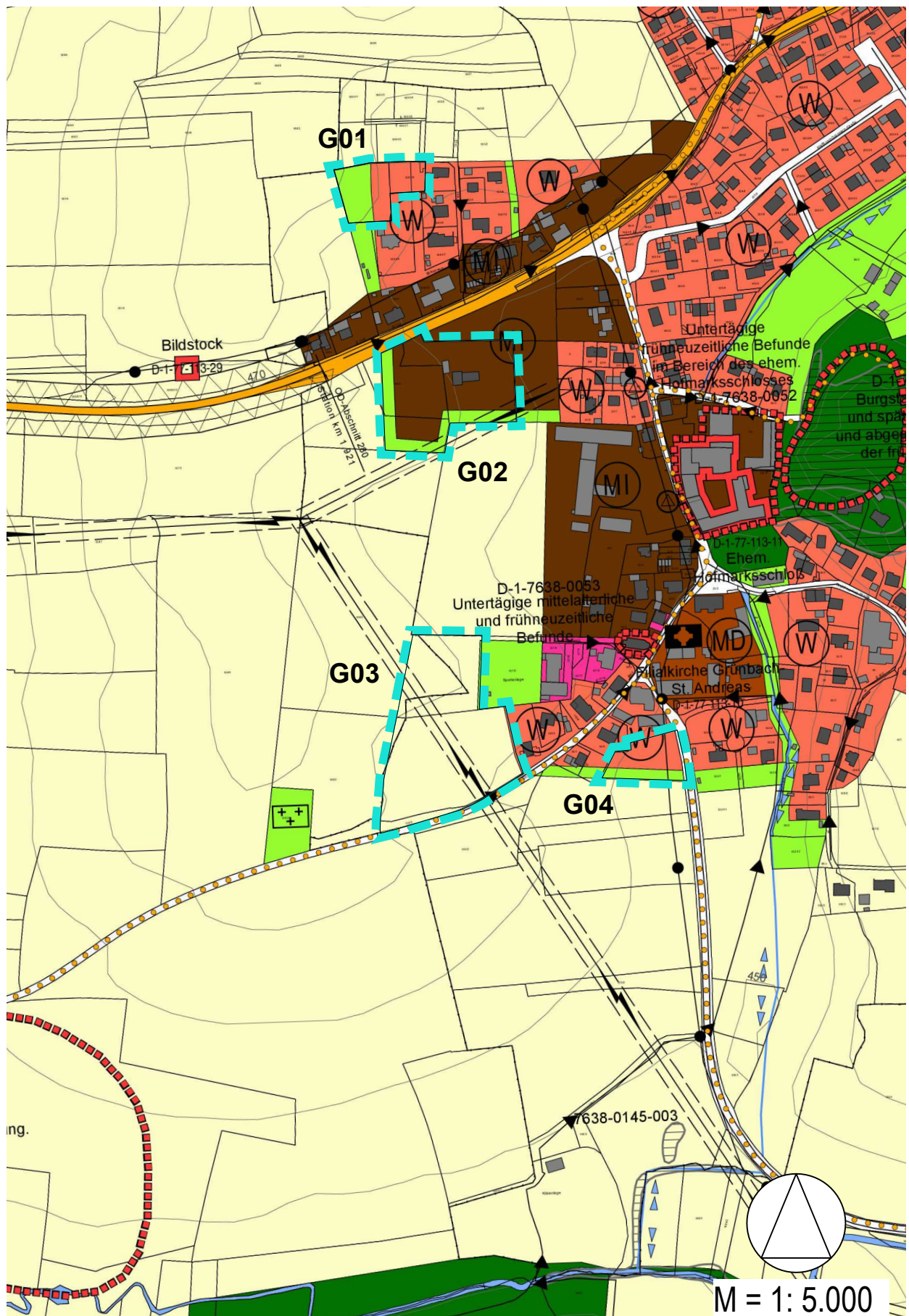
Maierklopfen: bisherige Darstellung



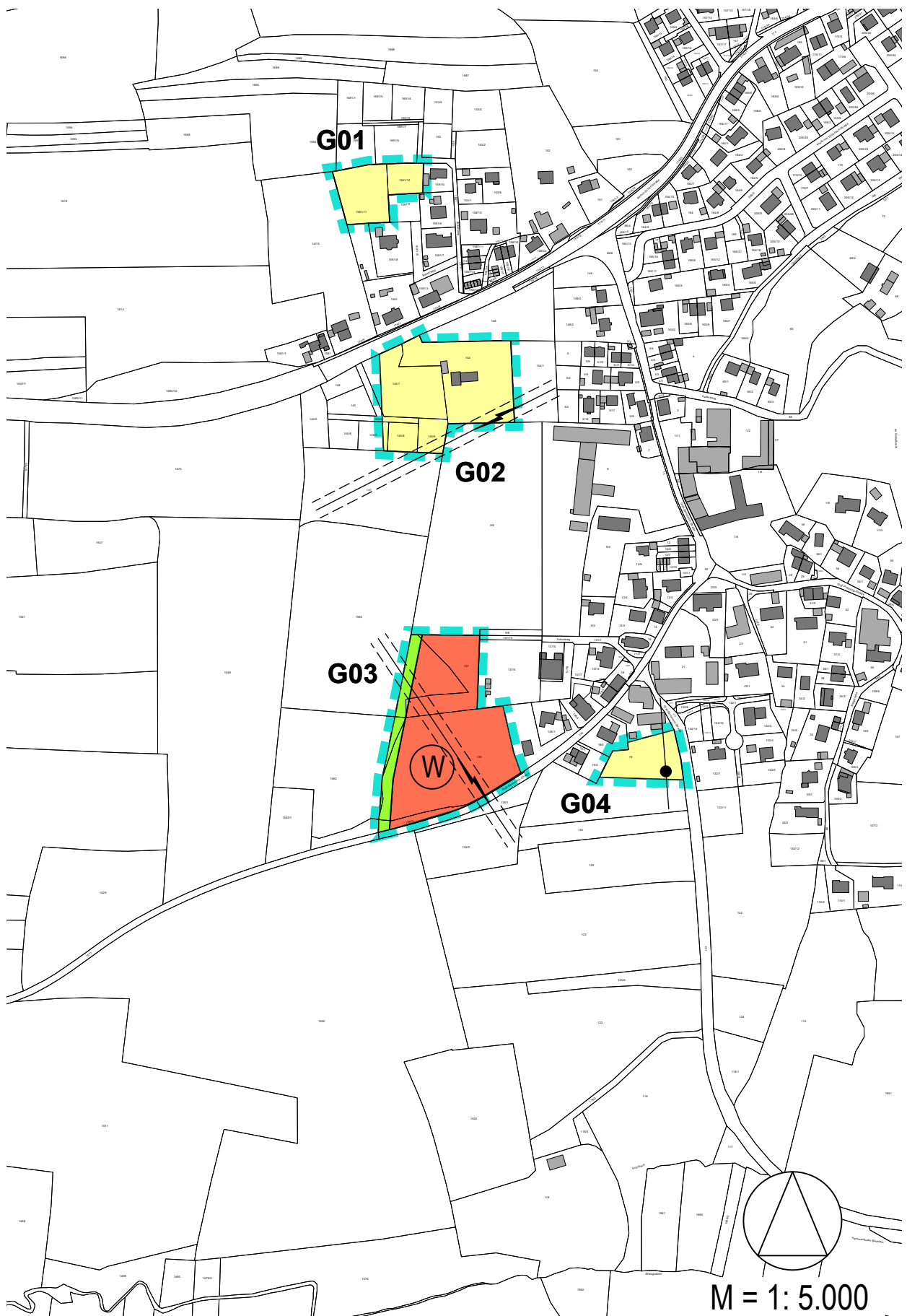
Maierklopfen: neue Darstellung



Grünbach: bisherige Darstellung



Grünbach: neue Darstellung



Legende



Änderungsbereich

Bisherige Darstellungen



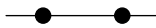
Wohnbaufläche



Mischgebiet

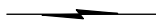


Grünfläche



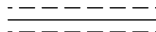
N

Hauptwasserleitung vorhanden



N

Freileitung

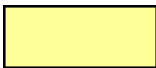


N

Schutzstreifen



Lärmschutzmaßnahme



Fläche für die Landwirtschaft

Neue Darstellungen



Wohnbaufläche

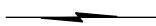


Grünfläche (Ortsrandeingrünung)



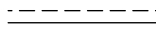
N

Hauptwasserleitung vorhanden



N

Freileitung



N

Schutzstreifen



Fläche für die Landwirtschaft

N

Nachrichtliche Übernahme

Kartengrundlage	Geobasisdaten © Bayer. Vermessungsverwaltung 2025/07. Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet.
Maßentnahme	Planzeichnung zur Maßentnahme nur bedingt geeignet; keine Gewähr für Maßhaltigkeit. Bei der Vermessung sind etwaige Differenzen auszugleichen.
Gemeinde	Bockhorn, den Dr. Thomas Fisch, Erster Bürgermeister

Verfahrensvermerke

1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom die 2. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB über den Vorentwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 06.11.2025 hat in der Zeit vom 14.11.2025 bis 15.12.2025 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB über den Vorentwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 06.11.2025 hat in der Zeit vom 14.11.2025 bis 15.12.2025 stattgefunden.
4. Der Entwurf der 2. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 12.02.2026 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis im Internet veröffentlicht und öffentlich ausgelegt.
5. Zum Entwurf der 2. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 12.02.2026 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.

6. Die Gemeinde Bockhorn hat mit Beschluss des Gemeinderates vom die 2. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom gemäß § 10 Abs. 1 BauGB festgestellt.

Bockhorn, den

(Siegel)

.....
Dr. Thomas Fisch, Erster Bürgermeister

7. Das Landratsamt Erding hat die 2. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom , Az. gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Erding, den

(Siegel)

.....

8. Ausgefertigt

Bockhorn, den

(Siegel)

.....
Dr. Thomas Fisch, Erster Bürgermeister

9. Die Erteilung der Genehmigung der 2. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Die 2. Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit rechtswirksam.

Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplans einschließlich Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Bockhorn, den

(Siegel)

.....
Dr. Thomas Fisch, Erster Bürgermeister