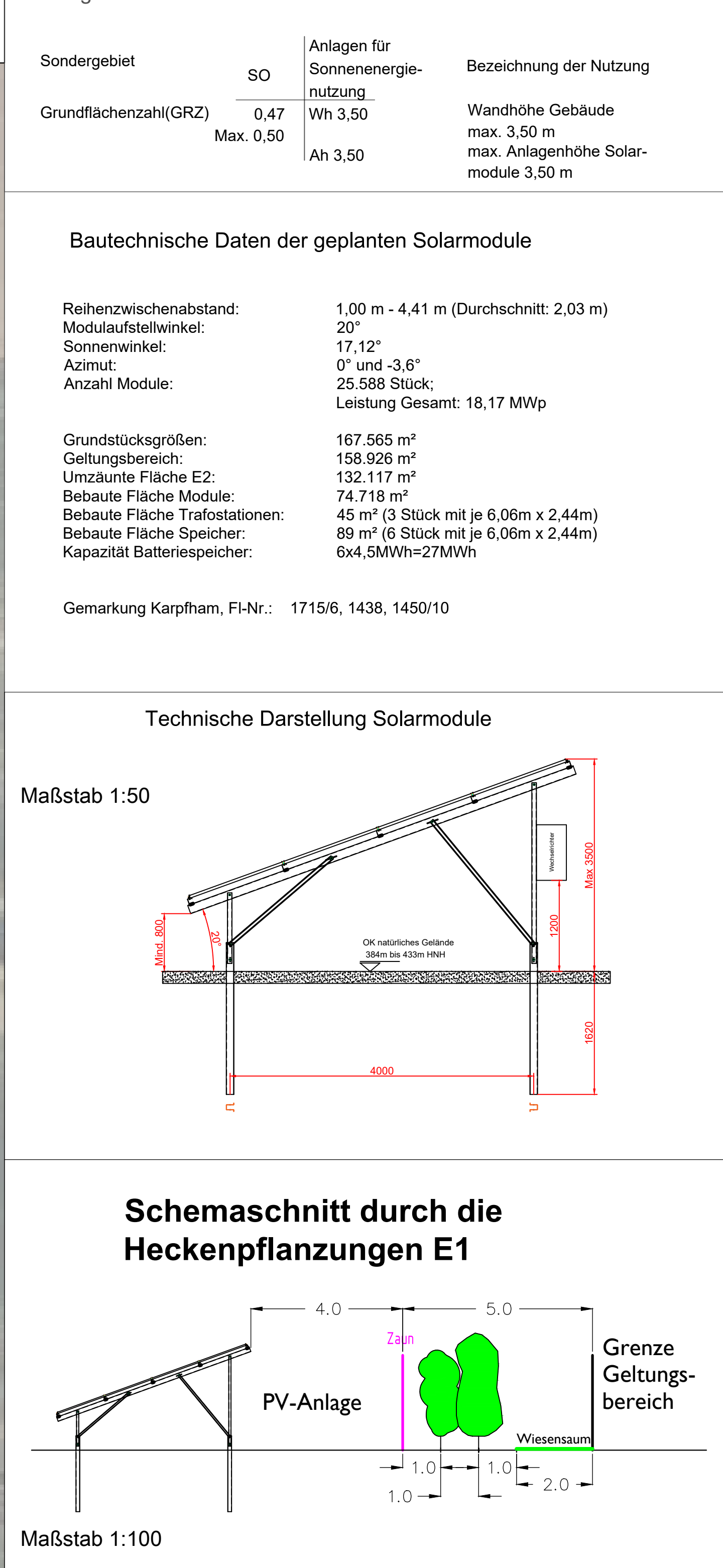


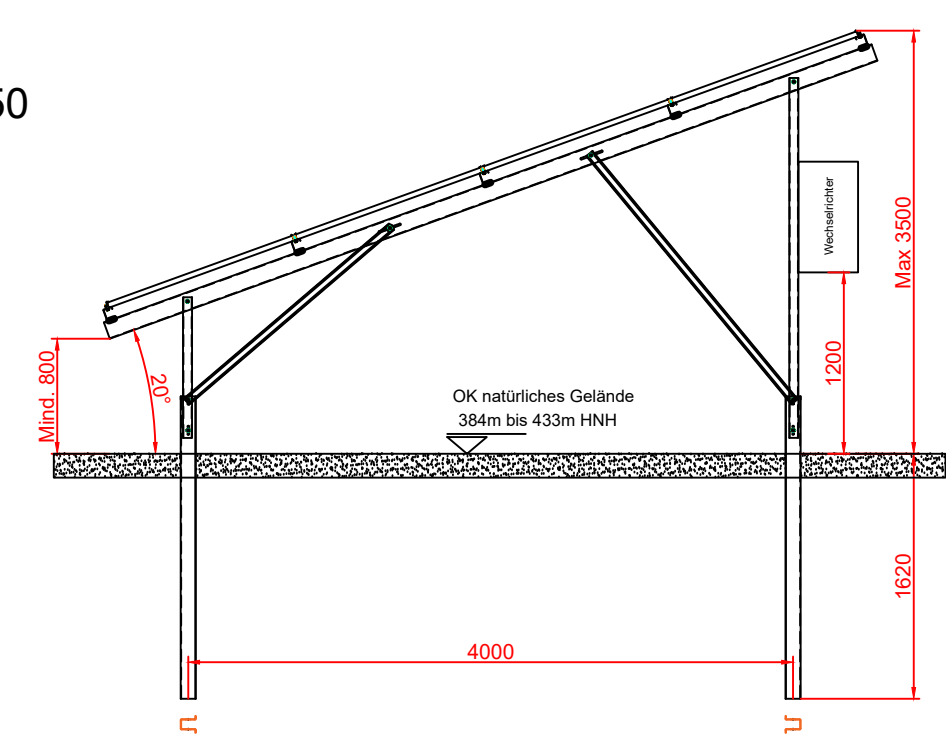
Maßstab 1:2000



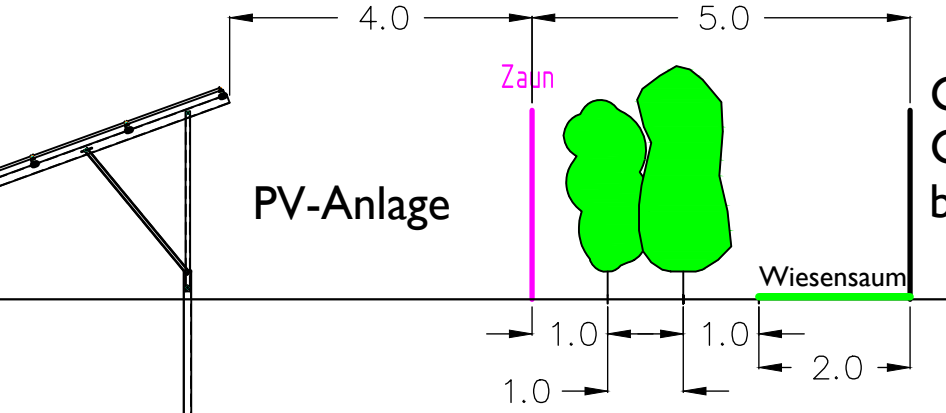
Das Diagramm zeigt die planmäßige Anordnung einer PV-Anlage (links) und eines Zauns (Mitte). Die PV-Anlage ist als schräg verlaufende Struktur mit Stützen dargestellt. Der Zaun ist eine vertikale Linie. Rechts vom Zaun befindet sich ein Bereich, der als 'Grenze Geltungsbereich' bezeichnet wird und durch eine gestrichelte Linie markiert ist. Ein 'Seitengraben mit Kaskadenabschnitten' ist als gestrichelte Linie am unteren Rand des Bereichs dargestellt. Die Abstände sind wie folgt dimensioniert: 4,0 m zwischen der PV-Anlage und dem Zaun, 5,0 m zwischen dem Zaun und der Grenze. Unterhalb des Zauns sind zwei 1,0 m breite Abschnitte markiert, die den Graben definieren. Ein 3,0 m breiter Bereich befindet sich zwischen dem Graben und der Grenze.

Maßstab 1:100

Maßstab 1:50



1000



- Der Stadtrat der Stadt Bad Griesbach i. Rottal hat in seiner Sitzung am 05.09.2024 die Aufstellung des Bebauungsplans SO PkV-Park Ströben beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 23.09.2024 öffentlich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauBG mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Bebauungsplans SO PkV-Park Ströben in der Fassung vom 27.09.2024 der Zeit vom Klicken Sie hier, um ein Datum einzutragen, bis Klicken Sie hier, um ein Datum einzutragen, stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauBG für den Vorentwurf des Bebauungsplans SO PkV-Park Ströben in der Fassung vom 27.09.2024 der Zeit vom Klicken Sie hier, um ein Datum einzutragen, bis Klicken Sie hier, um ein Datum einzutragen, stattgefunden.
- Zu dem Entwurf des Bebauungsplans SO PkV-Park Ströben in der Fassung vom Klicken Sie hier, um ein Datum einzutragen, wurde der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauBG in der Zeit vom Klicken Sie hier, um ein Datum einzutragen, bis Klicken Sie hier, um ein Datum einzutragen, beauftragt.
- Der Entwurf des Bebauungsplans SO PkV-Park Ströben in der Fassung vom Klicken Sie hier, um ein Datum einzutragen, wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauBG in der Zeit vom Klicken Sie hier, um ein Datum einzutragen, bis Klicken Sie hier, um ein Datum einzutragen, im Internet veröffentlicht. Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet wurden folgende andere nicht zu erreichende Zugangsmöglichkeiten vorgehalten: Auslegung der Unterlagen im Rathaus der Stadt Bad Griesbach i. Rottal für die Zeit vom Klicken Sie hier, um ein Datum einzutragen, bis Klicken Sie hier, um ein Datum einzutragen, sowie montags und mittwochs von 14.00 bis 16.00 Uhr. Die Unterlagen wurden über das zentrale Internetportal des Landes zugänglich gemacht.
- Die Stadt Bad Griesbach i. Rottal hat mit Beschluss des Wählers Sie ein Element aus, vom Klicken Sie hier, um ein Datum einzutragen, Wählen Sie ein Element aus, Klicken Sie hier, um Text einzutragen, fassungsänderung Klicken Sie hier, um Text einzutragen, gemäß § 10 Abs. 1 BauBG Wählen Sie ein Element aus

*Bad Griesbach i. Rottal, Klicken Sie hier, um ein Datum einzugeben.*

(Siege)

Jürgen Fundke  
Erster Bürgermeister

*Ausgefertigt*

*Bad Griesbach i. Rottal, Klicken Sie hier, um ein Datum einzugeben.*

(Siege:

Jürgen Fundke  
Erster Bürgermeister

**Der Satzungsbeschluss:** Wählen Sie ein Element aus, wurde am Klicken Sie hier, um ein Datum einzugeben, gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Wählen Sie ein Element aus. Klicken Sie hier, um Text einzugeben, mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden im Rathaus zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Bebauungsplan ist dann in Kraft getreten. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie des Abs. 4a BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

*Bad Griesbach i. Rottal, Klicken Sie hier, um ein Datum einzugeben.*

(Siege:

**Jürgen Fundke**  
Erster Bürgermeister

## der Stadt Bad Griesbach i. Rottal

|                      |         |                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Datum                | Zeichen |  <b>samberger stallinger</b><br>architekten partnerschaft mbB<br>Silberacker 44 A • 94469 Deggendorf • Tel. 0991/8242 |
| gezeichnet: 27.05.26 | UE      |                                                                                                                                                                                                            |
| geändert:            |         |                                                                                                                                                                                                            |
| geändert:            |         |                                                                                                                                                                                                            |

Maßstäblich

Blattgröße: DINA0 841x1.189 mm