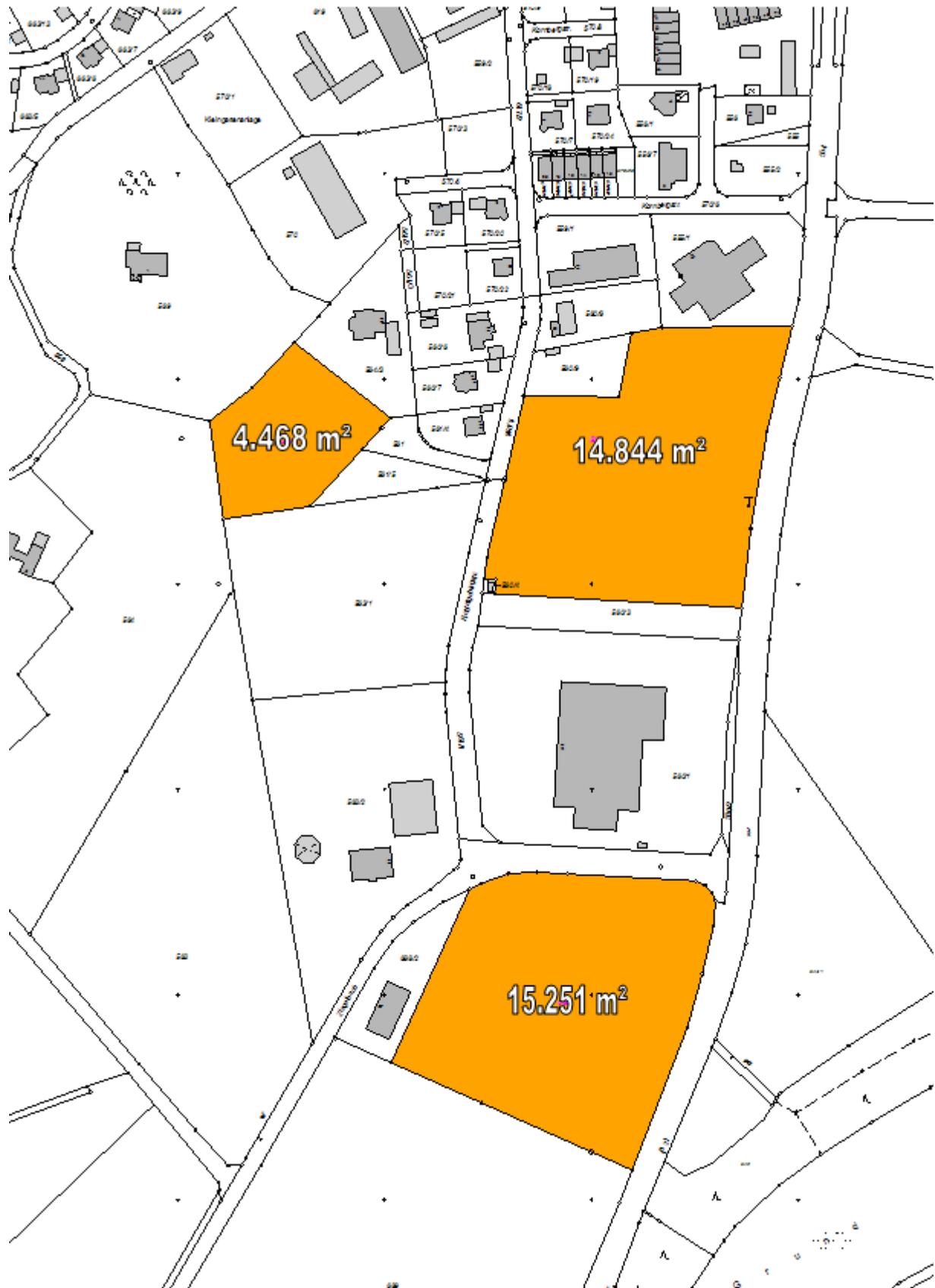


## Lageplan unseres Gewerbegebietes in Zedtwitz



## Wichtige Info für Unternehmen

### Große Teile Oberfrankens erhalten bis ins Jahr 2013 Regionalförderung

Presseinfo des Bayer. Staatsministeriums für Wirtschaft, Infrastruktur, Verkehr und Technologie:  
Die EU-Kommission hat Mitte November 2006 die Vorschläge Bayerns für die Regionalförderung von 2007 bis 2013 gebilligt. Damit ist die Ausweitung der Fördergebiete entlang der bayerisch-tschechischen Grenze sowie auf weitere Teile der Landkreise Kulmbach, Kronach und Coburg beschlossene Sache. Genehmigt wurde damit auch die Begrenzung des Fördergefälles zu Tschechien auf maximal 20 Prozent. Nach den Kommissionsbeschlüssen werden sich ab 2007 die Fördersätze in vielen Bereichen Nord- und Ostbayerns erhöhen.

### In Hochfranken sowie dem Landkreis Tirschenreuth können kleine Unternehmen einen Zuschuss von bis zu 40 Prozent ihrer Investitionen erhalten, mittlere bis zu 30 Prozent und große bis zu 20 Prozent.

In den Kreisen Kronach und Kulmbach betragen die Höchstfördersätze 35, 25 und 15 Prozent. Bis 2013 stellt die EU für Bayern gut 500 Millionen Euro für die Regionalförderung zur Verfügung. Dazu kommen bis auf weiteres jährlich 86 Millionen Euro Bundesmittel zur Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur sowie bayerische Kofinanzierungsmittel. Diese Begrenzung des Fördergefälles wird als wichtiger Beitrag zur Sicherung der Arbeitsplätze in den bayerischen Grenzregionen gesehen. Zur Einholung weiterer diesbezüglicher Informationen steht Ihnen die Regierung von Oberfranken, Ludwigstraße 20, 95444 Bayreuth, Abteilung Wirtschaftsförderung, unter Tel. 0921/604-0 zur Verfügung.

### Beschreibung des Gewerbegebietes

#### Zedtwitz

Nutzungsmöglichkeiten der Gewerbeflächen	Ansiedlung von Gewerbe
Erschließungsstand	voll erschlossen
Altlasten	keine
Förderung:	max. 28% für produzierendes Gewerbe möglich. Interessierte bitte mit Bgm. Gießhammer in Verbindung setzen.
Umgebung/Nachbarschaft	Unternehmen von Ambulanten Pflegedienst, Landfleischerei, Maschinenbau- und Reparaturwerkstatt, Sanitäts- und Orthopädietechnik, Sondermaschinenbau, Spedition
Lage	Die Gewerbeflächen befinden sich im Süden der Ortschaft Zedtwitz

### Verkehrsanbindungen

Die Gemeinde Feilitzsch liegt unmittelbar an der Grenze zu Sachsen und Thüringen, im Nordosten Bayerns, wie auch Oberfrankens, im Landkreis Hof.

- Sehr günstige Anbindungen durch Autobahn A72, Bundesstraße B2, kürzeste Zufahrten zu den Autobahnen A9, A93 und Bundesstraße B173
- Für die Anbindung an das nationale und internationale Flugnetz steht der Regionalflughafen in der Stadt Hof (Flughafen 8 km entfernt von Zedtwitz) zur Verfügung.
- Gleisanschluß in der Stadt Hof (Entfernung zum Bahnhof 6 km) möglich

Feilitzsch hat in alle vier Himmelrichtungen optimale Verkehrsanbindungen:

<b>Entfernung</b>	<b>ca. km</b>	<b>Entfernung</b>	<b>ca. km</b>
Bayreuth	55	München	280
Berlin	300	Nürnberg	140
Chemnitz	100	Prag (CZ)	195
Dresden	195	Regensburg	160
Halle / Leipzig	150	Weimar	135
Karlsbad (CZ)	90	Würzburg	195

Falls Sie sich für unsere Gewerbeflächen interessieren, setzen Sie sich bitte mit uns in Verbindung.

**Bürgermeister  
Grießhammer**  
Rathaus Feilitzsch  
Hauptstraße 28  
95183 Feilitzsch  
Tel. 09281 / 7351-10 oder  
Mobil 0171 / 3004480

**oder**

**Thomas Minnerop**  
Verwaltungsgemeinschaft Feilitzsch  
Bauleitplanung  
Hauptstraße 28  
95183 Feilitzsch  
Tel: 09281 / 7351-16