

Bürraum Bestlage Pasing



Spiegelstr. 11
81241 München

Objekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 28,00 m²
Mietpreis: 990,00 EUR

Ihr Ansprechpartner:

Staff Now Germany GmbH

Frau Polina Zinoviev

E-Mail: polina.zinoviev@stagehands.net

Nebenkosten:	0,00 EUR pro Monat oder pro m ²
Verfügbar ab:	01.01.2026
Mietdauer:	langfristig, 1-2 Jahre
Fußweg zu Öffentl. Verkehrsmitteln:	5 Min.
Fahrzeit zum nächsten Hauptbahnhof:	10 Min.
Fahrzeit zur nächsten BAB:	10 Min.
Fahrzeit zum nächsten Flughafen:	30 Min.
Objektart:	Büro
Baujahr:	1887
Objektzustand:	Erstbezug nach Sanierung
Letzte Modernisierung/ Sanierung:	2020
Etage(n):	3
Qualität der Ausstattung:	Gehoben
Bodenbelag:	Parkett
Klimaanlage:	Nein
Küche vorhanden:	Ja
DV-Verkabelung vorhanden:	Ja
Personenaufzug:	Ja
Keller:	Ja
Kaution:	2800

Bürraum Bestlage Pasing



Spiegelstr. 11
81241 München

Objekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 28,00 m²
Mietpreis: 990,00 EUR

Objektbeschreibung:

Altbau mit hohen Decken (Stuck), Holzfussboden, frisch saniert, 1. Stock mit Aufzug, sehr freundliche und angenehme Atmosphäre in einem netten und lockeren Team..

Ausstattung:

All-Inkl Miete mit höhenverstellbaren Bürostühlen und Tischen, abschliessbaren Rollcontainern und Schränken, DSL über WLAN oder CAT7-Kabel, Teeküche mit Kaffeemaschine, Mikrowelle, Kühlschrank, Spülmaschine, Wasserkocher und Trinkwasser über Umkehrosmose-Anlage. Büroreinigung, Wasser, Strom und Heizung.

Lage:

Pasing - beste Lage, sehr zentral. In Fussnähe gibt es fast alles: Restaurants, Geschäfte, Behörden und natürlich die Pasing-Arkaden

Sonstiges:

Wir haben anzubieten:
28qm: Platz für bis zu ca 6 Personen

- €990 all inkl + MwSt

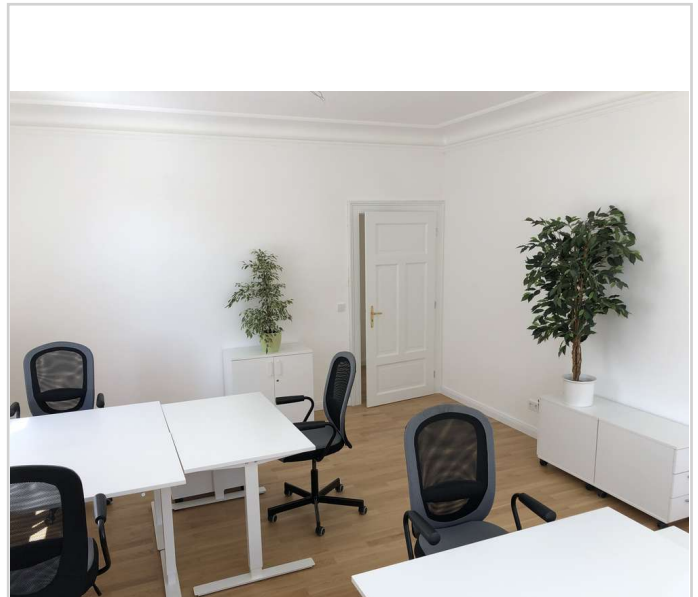
Mindestlaufzeit 12 Monate.

Der Mieter sollte mehrwertsteuertechnisch gewerblich registriert sein.

Wir wünschen uns Mieter mit wenig Parteienverkehr und seriösem Geschäftsfeld. Fragen beantworten wir natürlich gerne.



IMG_6197



IMG_6189

Bürraum Bestlage Pasing



Spiegelstr. 11
81241 München

Objekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 28,00 m²
Miet-/Kaufpreis: 990,00 EUR

