

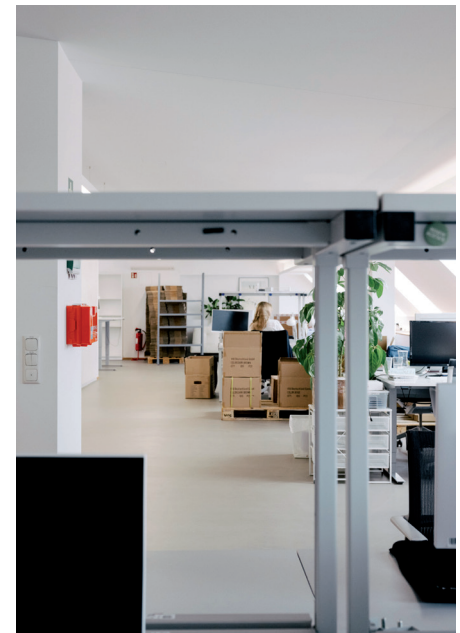
Zur Vermietung

# ( BÜRO-, FERTIGUNG-, leichte PRODUKTION-, LAGERFLÄCHE )

Ihre neue Arbeitswelt im Schatzbogen bietet einen Blick auf die Stadt und sogar bis zu den Alpen.

Mietfläche im 3.OG mit ca. 472 m<sup>2</sup>

- Bodenbelastung 500 kg pro m<sup>2</sup> / saniert und im top Zustand
- Müheloser Transport: großer Lasten-/Personenaufzug [UG-DG]
- Flexibel in der Gestaltung
- Moderne Einbauküchen mit Elektrogeräten (Siemens)
- Optimale Ausleuchtung:  
integrierte Deckenleuchten & wandseitige Heizkörper mit Verkleidung
- Neue DG-Fenster und Dämmung & elektrischer Sonnenschutz außen
- Repräsentative Parkanlage
- Photovoltaikanlage auf dem Dach
- Unbürokratische Kommunikation und direkter Kontakt zum Eigentümer



schatzbogenpark.

Eigentümer Vertreter: Janine Wetzka  
Mobil: +49 172 172 46 46  
Email: [jw-office@janine-wetzka.com](mailto:jw-office@janine-wetzka.com)



schatz**bogen**park.